

## ANEXA Nr. 1

## DECLARATIE DE AVERE

Subsemnata **CEALERA CARMEN** avand functia de **CONSILIER ACHIZITII PUBLICE**, la Oras Techirghiol, aparatul de specialitate al primarului, ( domiciliul Oras Techirghiol, Judet Constanta, cunoscand prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul in declaratii, declar pe propria raspundere ca impreuna cu familia<sup>1)</sup> detin urmatoarele:

## I. Bunuri imobiliare

## 1. Terenuri

## NOTA:

Se vor declara inclusiv cele aflate in alte tari.

| Adresa sau zona | Categoria* | Anul dobandirii | Suprafata | Cota-parte | Modul de dobandire | Titularul <sup>2)</sup>           |
|-----------------|------------|-----------------|-----------|------------|--------------------|-----------------------------------|
|                 | 3          | 2016            | 396 MP    | 1/1        | H.C.L.119/2016     | CEALERA DUMITRU<br>CEALERA CARMEN |
|                 | 3          | 2010            | 500 MP    | 1/1        | 1/31.12.2010       | CEALERA DUMITRU<br>CEALERA CARMEN |
|                 | 3          | 2006            | 78,63 MP  | 1/1        | 535/31.07.2006     | CEALERA DUMITRU<br>CEALERA CARMEN |
|                 | 3          | 2020            | 450 MP    | 1/1        | 933/30.04.2020     | CEALERA DUMITRU<br>CEALERA CARMEN |

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apa; (5) alte categorii de terenuri extravilane, daca se afla in circuitul civil.

## 2. Cladiri

## NOTA:

Se vor declara inclusiv cele aflate in alte tari.

| Adresa sau zona | Categoria* | Anul dobandirii | Suprafata | Cota-parte | Modul de dobandire | Titularul <sup>2)</sup>           |
|-----------------|------------|-----------------|-----------|------------|--------------------|-----------------------------------|
|                 | 2          | 2017            | 208       | 1/1        | 9214/20.06.2017    | CEALERA DUMITRU<br>CEALERA CARMEN |
|                 | 2          | 2006            | 36,66     | 1/1        | 535/31.07.2006     | CEALERA DUMITRU<br>CEALERA CARMEN |
|                 |            |                 |           |            |                    |                                   |

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casa de locuit; (3) casa de vacanta; (4) spatii comerciale/de productie.

<sup>1)</sup> Prin familie se intelege sotul/sotia si copiii aflati in intretinerea acestora.

<sup>2)</sup> La „Titular“ se mentioneaza, in cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, sotul/sotia, copilul), iar in cazul bunurilor in coproprietate, cota-parte si numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, masini agricole, salupe, iahturi si alte mijloace de transport care sunt supuse inmatricularii, potrivit legii

| Natura     | Marca | Nr. de bucati | Anul de fabricatie | Modul de dobandire             |
|------------|-------|---------------|--------------------|--------------------------------|
| AUTOTURISM |       | 1             | 2018               | VANZARE - CUMPARARE 20.08.2019 |

2. Bunuri sub forma de metale pretioase, bijuterii, obiecte de arta si de cult, colectii de arta si numismatica, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural national sau universal, a caror valoare insumata depaseste 5.000 de euro

NOTA:

Se vor mentiona toate bunurile aflate in proprietate, indiferent daca ele se afla sau nu pe teritoriul Romaniei la momentul declararii.

| Descriere sumara | Anul dobandirii | Valoarea estimata |
|------------------|-----------------|-------------------|
|                  |                 |                   |
|                  |                 |                   |
|                  |                 |                   |

### III. Bunuri mobile, a caror valoare depaseste 3.000 de euro fiecare, si bunuri imobile instrainate in ultimele 12 luni

| Natura bunului instrainat | Data instrainarii | Persoana catre care s-a instrainat | Forma instrainarii | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
|                           |                   |                                    |                    |          |
|                           |                   |                                    |                    |          |

## IV. Active financiare

1. Conturi si depozite bancare, fonduri de investitii, forme echivalente de economisire si investire, inclusiv cardurile de credit, daca valoarea insumata a tuturor acestora depaseste 5.000 de euro

NOTA:

Se vor declara inclusiv cele aflate in banci sau institutii financiare din strainatate.

| Institutia care administreaza si adresa acesteia | Tipul*      | Valuta | Deschis in anul | Sold/valoare la zi |
|--|-------------|--------|-----------------|--------------------|
| Banca Unicredit                                  | CONT CURENT | RON    | 2018            | 15000              |
| Banca Unicredit                                  | CONT CURENT | USD    | 2018            | 12000              |
| Banca Unicredit                                  | CONT CURENT | EUR    | 2018            | 0                  |

\* Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investitii sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investitii directe si imprumuturi acordate, daca valoarea de piata insumata a tuturor acestora depaseste 5.000 de euro

NOTA:

Se vor declara inclusiv investitiile si participarile in strainatate.

| Emitent titlu/societatea in care persoana este actionar sau asociat/beneficiar de imprumut | Tipul* | Nr. de titluri/ Cota de participare | Valoarea totala la zi |
|--|--------|-------------------------------------|-----------------------|
|  |        |                                     |                       |
|  |        |                                     |                       |

\* Categoriile indicate sunt: (1) hartii de valoare detinute (titluri de stat, certificate, obligatiuni); (2) actiuni sau parti sociale in societati comerciale; (3) imprumuturi acordate in nume personal.

3. Alte active producatoare de venituri nete, care insumate depasesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....  
 .....

NOTA:

Se vor declara inclusiv cele aflate in strainatate.

#### V. Datorii

Debite, ipoteci, garantii emise in beneficiul unui tert, bunuri achizitionate in sistem leasing si alte asemenea bunuri, daca valoarea insumata a tuturor acestora depaseste 5.000 de euro

NOTA:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate in strainatate.

| Creditor        | Contractat in anul | Scadent la | Valoare |
|-----------------|--------------------|------------|---------|
| Raiffeisen Bank | 2007               | 2032       | 500ron  |
|                 |                    |            |         |
|                 |                    |            |         |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subventionate fata de valoarea de piata din partea unor persoane, organizatii, societati comerciale, regii autonome, companii/societati nationale sau institutii publice romanesti sau straine, inclusiv burse, credite, garantii, decontari de cheltuieli, altele decat cele ale angajatorului, a caror valoare individuala depaseste 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual incasat |
|-------------------------|---------------------------------|---|-----------------------|
| 1.1. Titular            |                                 |   |                       |
|                         |                                 |   |                       |
| 1.2. Sot/sotie          |                                 |   |                       |
|                         |                                 |   |                       |
| 1.3. Copii              |                                 |   |                       |
|                         |                                 |   |                       |

\* Se excepteaza de la declarare cadourile si tratatiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I si al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului si ale membrilor sai de familie, realizate in ultimul an fiscal incheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare)**

NOTA:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din strainatate.

| Cine a realizat venitul                             | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual incasat |
|---|---------------------------------|---|-----------------------|
| <b>1. Venituri din salarii</b>                      |                                 |   |                       |
| 1.1. Titular  |                                 |   |                       |
| CEALERA CARMEN                                      | PRIMARIA ORAS<br>TECHIRGHIOL    | SALARIU                                       | 57124LEI              |
| 1.2. Sot/sotie                                      |                                 |   |                       |
| CEALERA DUMITRU                                     | ROYAL CARIBBEAN<br>CRUISES LTD  | SALARIU                                       | 58800USD              |
| 1.3. Copii  |                                 |   |                       |
| <b>2. Venituri din activitati independente</b>      |                                 |   |                       |
| 2.1. Titular  |                                 |   |                       |
|   |                                 |   |                       |
| 2.2. Sot/sotie                                      |                                 |   |                       |
|   |                                 |   |                       |
| Cine a realizat venitul                             | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual incasat |
| <b>3. Venituri din cedarea folosintei bunurilor</b> |                                 |   |                       |
| 3.1. Titular  |                                 |   |                       |
|   |                                 |   |                       |
| 3.2. Sot/sotie                                      |                                 |   |                       |
|   |                                 |   |                       |
| <b>4. Venituri din investitii</b>                   |                                 |   |                       |
| 4.1. Titular  |                                 |   |                       |
|   |                                 |   |                       |
| 4.2. Sot/sotie                                      |                                 |   |                       |
|   |                                 |   |                       |
| <b>5. Venituri din pensii</b>                       |                                 |   |                       |
| 5.1. Titular  |                                 |   |                       |
|   |                                 |   |                       |
| 5.2. Sot/sotie                                      |                                 |   |                       |
|   |                                 |   |                       |
| <b>6. Venituri din activitati agricole</b>          |                                 |   |                       |
| 6.1. Titular  |                                 |   |                       |
|   |                                 |   |                       |
| 6.2. Sot/sotie                                      |                                 |   |                       |
|   |                                 |   |                       |

|   |                      |          |         |
|---|----------------------|----------|---------|
|   |                      |          |         |
| 7. Venituri din premii si din jocuri de noroc |                      |          |         |
| 7.1. Titular                                  |                      |          |         |
|   |                      |          |         |
| 7.2. Sot/sotie                                |                      |          |         |
|   |                      |          |         |
| 7.3. Copii                                    |                      |          |         |
|   |                      |          |         |
| 8. Venituri din alte surse                    |                      |          |         |
| 8.1. Titular                                  |                      |          |         |
|   |                      |          |         |
|   |                      |          |         |
| 8.2. Sot/sotie                                |                      |          |         |
|   |                      |          |         |
| 8.3. Copii                                    |                      |          |         |
|   |                      |          |         |
| CEALERA YANNIS<br>GABRIEL                     | A.J.P.I.S. CONSTANTA | ALOCATIE | 1872LEI |

Prezenta declaratie constituie act public si raspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor mentionate.

Data completarii

07.06.2021

Semnatura