



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
ORASUL TECHIRGHIOI

PRIMARIA TECHIRGHIOI
Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: http://www.primariatechirghiol.ro

Nr. 26924/21.09.2023

APROBAT - PRIMAR
SOCEANU TULIAN CONSTANTIN



PUBLICATIE
privind intentia de a achizitiona

In temeiul prevederilor *art 7, alin. 5 din Legea nr. 98/ 2016 privind achizitiile publice*, coroborate cu dispozitiile *art.43 din H.G. nr. 395/ 2016 privind Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/ acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice*, azi data de 21.09.2023 in vederea asigurarii transparente achizitiilor publice din cadrul institutiei noastre aducem la cunostinta publica ca avem intentia de a achizitiona urmatoarele:

Servicii de proiectare tehnica, detalii de executie și asistență tehnică din partea proiectantului respectiv P.T, P.O.E, D.D.E, Caiete de sarcini pe specialitati, Caiet de sarcini al achizitiei executiei si Organizarii executiei lucrarilor pentru proiectul „Modernizare Gradina Botanica Techirghiol”

Caietul de sarcini nr. 26859/20.09.2023 si Anexele acestuia sunt publicate in sectiunea “Documentatii” a site-ului www.primariatechirghiol.ro.

Cod CPV:

CPV principal – 71322000-1 - Servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice

secundar – 71356200-0 - Servicii de asistenta tehnica

Modalitatea de atribuire: Achizitie directa

Sursa de finantare: Fonduri Buget local

Valoarea totală estimata a achiziției: 98.500 lei fara TVA, astfel:

- 90.500 lei fara T.V.A. pentru elaborarea proiectului tehnic si detaliilor de executie;
- 8.000 lei fara T.V.A pentru serviciul de asistenta tehnica din partea Proiectantului.

Specificațiile tehnice realizării obiectului de investiții: in conformitate cu solicitarile din caietul de sarcini nr. nr. 26859/20.09.2023 si Anexele acestuia.



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
ORASUL TECHIRGHIOI

PRIMARIA TECHIRGHIOI
Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: <http://www.primariatechirghiol.ro>

Prin obiectivul de investitie de investitie „**Modernizare Gradina Botanica Techirghiol,**” zona cuprinsa intre Aleea Lacului, Pista de biciclisti si malul Lacului Techirghiol se vor urmari :

- extindere alei pietonale interioare ;
- sistem de irigatii pentru vegetatia si materialul floral care se va planta in cadrul

Proiectului ;

- reamenajare tematica si modernizare sera existenta ;
- plantare perdea forestiera – pe toata lungimea amplasamentului Gradinii ;
- alveole de diferite forme si dimensiuni cu tematica diferita ;
- construire trasee din diferite materiale in interiorul serei ;
- prelungirea Gradinii Botanice din vegetatie ;
- lucrari de amenajare in cuantum de max. 10% din valoarea investitiei, pentru scari de

acces, alei, imprejmuire din montanti metalici si elemente metalice – in partea de Gradina Botanica cu sediu administrativ si sera .

Elementele principale ale documentatiei vor fi conform H.G. nr. 907/ 29.12.2016, privind continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, Anexa nr. 3, si Studiului de fezabilitate – Oras Techirghiol, jud. Constanta,, aprobat prin H.C.L. nr. 115/ 27.07.2023;

Proiectul studiat si propus spre implementare urmărește:

- Extinderea zonei de agrement existente pe malul lacului Techirghiol;
- Dezvoltarea unor zone noi destinate turismului;
- Creșterea atractivității și competitivității economice prin îmbunătățirea condițiilor de viață ale comunicațiilor locale și regionale prin dezvoltarea condițiilor infrastructurale capabilă să gestioneze în mod eficient resursele disponibile;
- Reducerea emisiilor de carbon prin plantare de arbori și arbuști în noi zone din oraș;
- Dezvoltarea spațiilor de agrement pentru exploatarea resurselor cu potențial deosebit în domeniul turismului balnear, dezvoltarea coerentă a facilităților destinate turismului pe malul lacului Techirghiol;
- Creșterea accesibilității persoanelor cu dizabilități în zonele destinate turismului;
- Creșterea nivelului de utilizare eficientă a resurselor naturale;

Se solicită:

Obiectul achizitiei se refera la elaborare Proiect de executie, detalii de executie si asistenta tehnica din partea proiectantului, respectiv P.T, P.O.E, D.D.E, Caiete de sarcini pe specialitati, Caiet de sarcini al achizitiei executiei si Organizarii lucrarilor, documentatii pentru obtinerea avizelor comform Certificatului de Urbanism nr. 125/ 17.05.2022, privind proiectul din portofoliul de proiecte al UAT Techirghiol cuprins in SIDU 2022-2027, cu titlul „ Modernizare Gradina Botanica Techirghiol,, zona cuprinsa intre Aleea Lacului, Pista de biciclisti si malul Lacului Techirghiol - Oras Techirghiol, jud.Constanta, ce urmează a fi depus



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
ORASUL TECHIRGHIOI

PRIMARIA TECHIRGHIOI
Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: <http://www.primariatechirghiol.ro>

în cadrul PROGRAMUL REGIONAL SUD EST 2021-2027 - Obiectiv de politică 5 - O Europă mai aproape de cetățeni prin promovarea dezvoltării sustenabile și integrate a tuturor tipurilor de teritorii și a inițiativelor locale, Prioritatea 6 - O regiune cu comunități prietenoase cu mediul, Obiectiv Specific 5.1 - Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane, Acțiunea 6.1 - Dezvoltare integrată (DUI) în zonele urbane prin regenerare urbană, conservarea patrimoniului și dezvoltarea turismului, Apelul de proiecte PRSE/6.1/1.3/2023 - UAT Orașe - apel de tip competitiv cu depunere la termen.

Se vor elabora următoarele documente tehnice:

- Proiect pentru autorizarea lucrărilor de construire;
 - Proiect de organizare a executării lucrărilor ;
 - Proiect tehnic de execuție și detalii de execuție ;
- Documentații tehnice pentru obținerea avizelor conform Certificatului de Urbanism nr.

125/ 17.05.2022,

- Asistență tehnică din partea proiectantului – pe parcursul derulării procedurilor de achiziție publică a lucrărilor și în perioada de execuție la lucrărilor ;
- Planul de Securitate și sănătate în muncă.

Prestatorul are obligația de a întocmi:

- Listele cu cantități de lucrări pentru întocmirea ofertelor și pentru cuantificarea valorică a lucrărilor. Se vor întocmi formularele F1, F2, F3 (inclusiv Organizarea de Santier), F4, F5.
- Graficul General de realizare al investiției – Formularul F6.
- Devizul general pe capitole și subcapitole de cheltuieli conform H.G. 907/2016 și a valorii TVA aferentă acestor tipuri de cheltuieli , inclusiv a cheltuielilor neeligibile și TVA aferent acestora.
- În cadrul proiectului tehnic se va regăsi secțiune dedicată organizării de santier și va avea parte scrisă, desenată și economică;
- În cadrul proiectului tehnic se va regăsi o secțiune dedicată aspectelor de mediu (inclusiv aplicarea Directivei 2011/92/UE a Parlamentului European și a Consiliului). Aplicarea principiului DNSH. Imunizarea la schimbările climatice ce se vor corela cu cerințele în această materie, prevăzute în *Ghidul solicitantului Apel PRSE/6.1/1.3/2023 aflat în consultare publică*;
- Anexele de specialitate aferente Ghidului solicitantului , respectiv Lista de echipamente și/sau lucrări și/sau servicii, cu încadrarea acestora pe secțiunea de cheltuieli eligibile/neeligibile, precum și Centralizator privind justificarea costurilor, cu anexarea documentelor justificative.



Termenul de predare a proiectului tehnic ce face obiectul prezentului contract este de **30 zile calendaristice**, de la ordinul de începere.

Documentatia va fi predată achizitorului în 3 exemplare și în format electronic.

În contractul de prestări servicii se va insera clauza potrivit careia odată cu predarea documentatiei se vor ceda și drepturile de autor.

Oferta trebuie sa cuprinda:

- Ofertanții vor prezenta Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului
În situația în care ofertantul nu are obiectul de activitate corespunzător obiectului contractului, acesta va fi exclus de la procedura pentru atribuirea contractului de achiziție publică (pentru persoanele juridice).
- Certificat de înregistrare fiscală.
- **Propunerea financiară** va conține prețul total, cât și separat prețul oferit pentru:
 - elaborarea proiectului tehnic și detaliilor de execuție ;
 - elaborarea documentațiilor pentru avize și obținerea acestora ;
 - Planul de Securitate și sănătate în muncă
 - asistența tehnică din partea proiectantului;
- **Propunerea tehnică** va cuprinde:
 - prezentarea în detaliu a modalității în care va fi organizată realizarea contractului precum și responsabilitățile părților implicate în îndeplinirea acestuia;
 - Indicarea echipei tehnice a proiectului cu precizarea documentelor de atestare profesională (Diplomă / Certificat / Legitimății vizate la zi) și a legăturii cu operatorul ce va depune oferta în cadrul procedurii;
 - Se va depune o declarație privind respectarea **aspectelor de mediu (inclusiv aplicarea Directivei 2011/92/UE a Parlamentului European și a Consiliului), Aplicarea principiului DNSH, Imunizarea la schimbările climatice.**

În vederea reducerii riscului de nerealizare a contractului, și pentru conformarea cu legislația națională în vigoare, la nivelul propunerii tehnice ofertantul va face dovada, că deține resursele umane necesare, angajate sau cu contract de colaborare/subcontractare/asociere sau echivalent, atestate în conformitate cu prevederile legale.

Se solicită organizarea personalului pe care o propune, astfel se va prezenta minim o echipă tehnică formată din:

- 1 arhitect autorizat, specialist în peisagistică ;
- 1 inginer construcții civile;
- 1 inginer instalații în construcții;

Prin propunerea tehnică, ofertanții se vor obliga să respecte prevederile art. 31 din Legea nr. 10/1995, actualizată „Proiectanții, precum și specialiștii atestați tehnico-profesional sau autorizați, prevăzuți la art. 6 (din lege), au obligația să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică”.



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
ORASUL TECHIRGHIOI

PRIMARIA TECHIRGHIOI
Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: <http://www.primariatechirghiol.ro>

Termenul de finalizare pentru întocmire și predare a Documentației ce face obiectul prezentului este de **30 zile calendaristice de la data semnării contractului de prestări servicii și constituirea garanției de buna execuție conform prevederilor legale.**

Oferta castigatoare va fi stabilita in baza criteriului de atribuire - pretul cel mai scazut.

Achizitia se va efectua prin Sistemul Electronic al Achizițiilor Publice (www.e-licitatie.ro).

Termen limita de depunere oferte: 25.09.2023 ora 11:00.

Anuntul de publicitate și documentația aferentă achiziției este postat pe pagina de internet a autorității contractante www.primariatechirghiol.ro/, categoria Achiziții/ Publicații privind intenția de a achiziționa/ Documentații.

Ofertele vor fi depuse la Registratura Oras Techirghiol în plic închis până la termenele indicate anterior. Ofertele depuse/transmise după expirarea termenului limita de depunere vor fi considerate inacceptabile.

Pentru date suplimentare vă rugăm să vă adresați compartimentului de achiziții publice din cadrul Primăriei Oras Techirghiol cu sediul în oras Techirghiol, str. Dr. V. Climescu, nr. 24.

Compartiment achiziții publice
Cealera Carmen

OPERATOR ECONOMIC

(denumire / sediu)

Înregistrat la sediul autorității contractante

nr. _____ data _____ ora _____

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către _____
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Ca urmare a anunțului publicitar nr. _____ din _____, privind aplicarea
procedurii proprii pentru atribuirea contractului
_____ (denumirea contractului de achiziție publică),

noi _____ (denumirea/numele operatorului economic)
vă transmitem alăturat următoarele:

1. Pachetul/plicul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând,:

- a) Propunerea financiară;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Documentele care însoțesc oferta;

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și va satisface cerințele.

Data completării _____

Cu stimă,
Operator economic,