



Nr. 7761 /20.03.2024

APROBAT - PRIMAR
SOCEANU IULIAN CONSTANTIN



PUBLICATIE privind intentia de a achizitiona

In temeiul prevederilor *art 7, alin. 5 din Legea nr. 98/ 2016 privind achizitiile publice*, azi data de 20.03.2024 in vederea asigurarii transparentei achizitiilor publice din cadrul institutiei noastre aducem la cunostinta publica ca avem intentia de a achizitiona urmatoarele:

- **Proiectare, asistenta tehnica, verificare P.T. si executie lucrari de infiintare
Loc de Joaca pentru copii in Parcul Terapeutic Techirghiol**
1. Caietul de sarcini nr. 7424/15.03.2024 cu anexele aferente, impreuna cu studiul de fezabilitate nr. 6263/05.03.2024 este publicat in sectiunea "Documentatii" a site-ului www.primariatechirghiol.ro.
 2. Cod CPV: 45113723-9 "Lucrari de arhitectura peisagistica a terenului de joaca"
 3. Modalitatea de atribuire: Achizitie directa
 4. Sursa de finantare: Buget local
 5. Valoarea totală estimata a achiziției: 737.302,97 lei fara TVA.
 6. **Specificatiile tehnice necesare realizării investitiei:** in conformitate cu solicitarile si cantitatile identificate prin caietul de sarcini nr. 7424/15.03.2024 cu anexele aferente, impreuna cu studiul de fezabilitate nr. 6263/05.03.2024.

Se solicita:

- ✓ Realizarea unui Proiect Tehnic aferent investitiei cu asigurarea asistentei tehnice, a verificarii de calitate a P.T.-ului
- ✓ Lucrări de executie privind infiintarea unui loc de joaca pentru copii in Parcul Terapeutic Techirghiol.

Situatia de executat si datele tehnice specifice, se regasesc in Caietul de sarcini cu anexele aferente publicat in cadrul sectiunii "Documentatii" de pe pagina de internet a autoritatii contractante <https://www.primariatechirghiol.ro/achizitii/>

Termenul de finalizare a investitiei: maxim 3 luni de la semnarea contractului de proiectare, asistenta tehnica, verificare PT si executie a lucrarilor, din care:

- 1) Termen de predare al PT verificat la cerintele solicitate, DTAC si DTOE = maxim 30 zile de la ordinul de incepere prestare servicii
- 2) Termen de executie a lucrarilor: maxim 2 luni de la ordinul de incepere executie lucrari



Termenul de garantie solicitat:

- 5 ani de la incheierea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor,
- 24 luni de la emiterea facturii si receptionarea produselor pentru echipamentele (dotarea) locului de joaca

Lucrarile de infiintare loc de joaca se vor executa conform reglementarilor in vigoare, cu respectarea Legii nr.50/1991, cu modificarile si completarile ulterioare si a Legii nr.10/1995 (Legea Calitatii in constructii), Prescriptia tehnica PTR 19/2002, HG nr.435/2010 precum si a altor legi incidente ce au legatura cu obiectul achizitiei.

Ofertele vor fi depuse la Registratura Oras Techirghiol in plic inchis pana la termenul precizat mai jos, in prezentul anunt. Ofertele depuse/transmise dupa expirarea termenului limita de depunere vor fi considerate inacceptabile.

Oferta in plic inchis trebuie sa cuprinda cel putin:

- Scrisoare de inaintare
- Documente de calificare:

Ofertanții vor prezenta :

* Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului in care sa se regaseasca codul CAEN specific domeniului de activitate principal solicitat. Datele din certificat vor fi reale, actuale, la momentul prezentarii. În situația în care ofertantul nu are obiectul de activitate corespunzător obiectului contractului, acesta va fi exclus de la procedura pentru atribuirea contractului de achiziție publică (pentru persoanele juridice).

* Declaratie privind evitarea conflictului de interese conform art.59 si 60 din Legea nr.98/2016, actualizata

* Declaratie privind respectarea legislației privind condițiile de mediu, social și cu privire la relațiile de munca;

* Lista cu persoanele responsabile pentru indeplinirea contractului de proiectare si executie a lucrarilor însoțita de diplome, autorizații și relația contractuală cu ofertantul (contracte de munca sau contracte de colaborare) și orice alte documente considerate relevante. Personalul minim necesar este:

Pentru proiectant:

- Arhitect cu dreptul de semnătură.
- Inginer cu specializarea în construcții civile;

Pentru verificator proiect tehnic

- Verificator proiect tehnic la cerințele A1 – "Rezistență mecanică și stabilitate ; B1 – "Siguranță și accesibilitate în exploatare", Verificarea de Calitate a Proiectului Tehnic se va elabora cu respectarea Legii 10/1995 și a Hotărârii nr. 742/2018 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor.

Pentru executant:

- Manager proiect
- Inginer cu specializarea în construcții civile;
- Sef de santier;
- Responsabil tehnic cu executia autorizat;
- Responsabil SSM



- **Propunerea financiară** va contine pretul total al investitiei (cu si fara T.V.A.) conform formularului atasat, pentru prestarea serviciilor de proiectare, asistenta tehnica, verificarea de calitate a PT-ului si executia lucrarii si va fi defalcata pe categorii (tipuri de servicii si lucrare) in centralizatorul de preturi – atasat formularului nr.3. Achizitia se va finaliza prin Catalogul Electronic SEAP, la valoarea totala ofertata in plic inchis.
- **Propunerea tehnica** va cuprinde prezentarea in detaliu a modalitatii in care va fi organizata realizarea contractului precum si responsabilitatile partilor implicate in indeplinirea acestuia, nominalizarea personalului implicat in executarea lucrarilor si forma de colaborare cu acestia;

În vederea întocmirii ofertei tehnice și financiare ofertanții pot vizita amplasamentul propus în prezența reprezentanților instituției, cu o înștiințare în prealabil prin e-mail (la adresa: urbanism@primariatechirghiol.ro), pentru stabilirea datei și orei.

7. Oferta castigatoare va fi stabilita in baza criteriului de atribuire – cel mai bun raport calitate-pret. Factorii de evaluare stabiliti sunt:

1). Prețul ofertei - Valoarea lucrarilor de investitie (proiectare, asistenta tehnica, verificare PT si executie lucrari) 70 %

Descriere: Componenta financiara. Valoarea lucrarilor de investitie (P_{LI})

Algoritm de calcul: Punctajul se acorda astfel (intre 0 -70 puncte):

a) pentru cea mai scazuta (minima) dintre valorile ofertelor aferenta executarii lucrarilor de investitii se acorda punctajul maxim alocat, respectiv 70 puncte;

b) pentru valori (P_n), altele decat cea prevazuta la lit.a), se acorda punctajul astfel:

$$P_{LI} = (\text{Pret minim} / P_n) \times 70$$

Valoarea punctajului se calculeaza cu doua zecimale, prin rotunjire (daca a treia zecimala este cuprinsaintre 1-4, rotunjirea se face prin lipsa)

2). Durata de executie a investitiei 30%

Descriere: Componenta de calitate - Timpul de realizare a investitiei (T_{RI})

Algoritm de calcul: Punctajul se acorda astfel (intre 0 - 30 puncte):

a) pentru cea mai scazuta (minima) dintre valorile ofertelor aferenta executarii investitiei se acorda punctajul maxim alocat, respectiv 30 puncte;

b) pentru valori (T_n), altele decat cea prevazuta la lit.a), se acorda punctajul astfel:

$$P_{T_{RI}} = (\text{Timp minim} / T_n) \times 8$$

Valoarea punctajului se calculeaza cu doua zecimale, prin rotunjire (daca a treia zecimala este cuprinsa intre 1-4, rotunjirea se face prin lipsa)

Oferta castigatoare se va stabili pe baza de punctaj prin aplicarea formulelor de calcul stabilite anterior iar contractul se va incheia cu operatorul economic care intruneste cel mai mare punctaj.

- Achizitia se va finaliza prin Sistemul Electronic al Achizitiilor Publice (www.e-licitatie.ro) ofertantii avand obligatia postarii, la data de 25.03.2024, ora 11:00, a valorii totale ofertate in plic inchis (in cadrul propunerii financiare) si in Catalogul Electronic SEAP sub denumirea "Proiectare si executie lucrari de infiintare Loc de Joaca in Parcul Terapeutic Techirghiol".



8. Termen limita de depunere oferte: 25.03.2024 ora 11:00.

Anuntul de publicitate si documentatia aferenta achizitiei este postat pe pagina de internet a autoritatii contractante <https://www.primariatechirghiol.ro/achizitii/>, categoria Achizitii/ Publicatii privind intentia de a achizitiona/ Documentatii.

Pentru date suplimentare va rugam sa va adresati Compartimentului de Achizitii Publice din cadrul Primariei Oras Techirghiol cu sediul in oras Techirghiol, str. Dr. V. Climescu, nr. 24.

Intocmit,
Consilier Achizitii Publice
Malai Nicoleta