

ANUNȚ DE PARTICIPARE LA LICITAȚIE DESCHISĂ PENTRU CONCESIUNE BUNURI DIN DOMENIUL PUBLIC AL ORASULUI TECHIRGHIOI

1. Informații generale privind concedentul :

Unitatea administrativ teritorială oras Techirghiol, Str. Dr. V. Climescu nr.24, cod 906100, județul Constanța, Telefon: 0040 241 735622, Fax: 0040 241 735314, e-mail: apl@primariatechirghiol.ro, www.primariatechirghiol.ro.

2. Informații generale privind obiectul concesiunii :

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 302-331, ORASUL TECHIRGHIOI, organizează LICITAȚIA PUBLICĂ în vederea concesiunii unui număr de 1 lot, situat în intravilanul orasului Techirghiol, inventariat în domeniul public al orasului Techirghiol, aprobat în baza HCL. nr.101/27.06.2023, respectiv :

1. Imobil situat în str. Dr. V. Climescu nr.1A, lot 1/2/4, cu funcțiune de Miniparc acvatic, terenuri de agrement și alimentatie publica, format din teren în suprafata de 6938 mp. și constructie C1-suprafata desfasurata 1155 mp. (teren de fotbal), C2-suprafata desfasurata 884 mp (teren de tenis), C3 – suprafata desfasurata 101 mp. (anexa piscina-camera instalatii hidromecanice), C4 -suprafata desfasurata 1359 mp (anexa piscina), C5- suprafata desfasurata 49 mp. (anexa piscina -camin de compensare), C6 -suprafata desfasurata 456 mp. (anexa piscina copii) – CF. 112660/112660-C1/C2/C3/C4/C5/C6.

3. Informații privind documentația de atribuire :

Documentele pentru licitație (caietul de sarcini, instrucțiuni pentru participanți) se pot procura contra cost începând cu data de 24.07.2023 de la sediul Primăriei Orasului Techirghiol, cu sediul în Oras Techirghiol, Jud. Constanta, str. Dr. V. Climescu nr.24, cod postal 906100, serviciul urbanism, telefon: 0040 241 735622, fax: 0040 241 735314, între orele 8.00 -12.00, persoana contact – insp. Dumitrache Camelia.

3.1. Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire:

Documentația de atribuire se poate obține de la serviciul urbanism, pe baza unei cereri scrise și a chitanței de la casieria unității. Documentația de atribuire poate fi obținută de către orice persoană juridica interesată .

3.2. Elementele de pret:

4. Imobil situat în str. Dr. V. Climescu nr.1A, lot 1/2/4, cu funcțiune de Miniparc acvatic, terenuri de agrement și alimentatie publica, format din teren în suprafata de 6938 mp. și constructie C1-suprafata desfasurata 1155 mp. (teren de fotbal), C2-suprafata desfasurata 884 mp (teren de tenis), C3 – suprafata desfasurata 101 mp. (anexa piscina-camera instalatii hidromecanice), C4 -suprafata desfasurata 1359 mp (anexa piscina), C5- suprafata desfasurata 49 mp. (anexa piscina -camin de compensare), C6 -suprafata desfasurata 456 mp. (anexa piscina copii) – CF. 112660/112660-C1/C2/C3/C4/C5/C6.

-garantia de participare la licitatie – 26.000 euro

-taxă de participare - 1500 euro (nu se returneaza);

-taxa Documentatiei de atribuire, în valoare de 100 euro (nu se returneaza);

-prețul de pornire - 26.000 euro/an – include TVA.

-Plata taxelor, garantiei și a pretului terenului se face în moneda nationala la cursul euro BNR din ziua efectuării plății;

3.3. Durata propusă pentru acordarea concesiunii este de 25 de ani, începând cu data semnării contractului de concesiune, cu posibilitatea de prelungire până la 49 ani.

Licitația se va desfășura pe data de 21.08.2023, ora 10.00, Sala de ședințe a Consiliului Local Techirghiol din sediul Primăriei orașului Techirghiol, ultima zi de depunere a ofertelor fiind 18.08.2023, ora 12.00.

3.4. Solicitățile de clarificări se pot face până la data de 7.08.2023.

4. Informații privind ofertele :

Ofertele se depun la sediul instituției, fiecare ofertă trebuie depusă într-un exemplar original.

4.1. Procedura de licitație se poate desfășura numai dacă în urma publicării anunțului de licitație au fost depuse cel puțin două oferte valabile.

5. Data transmiterii anunțului către instituțiile abilitate, în vederea publicării: 19.07.2023

Alte informații cu privire la licitația din data de 21.08.2023 se pot obține de la sediul Primăriei orașului Techirghiol.

Eventualele contestații ce pot apărea în legătură cu organizarea și desfășurarea licitației se pot depune la Instanța de Contencios Administrativ a Tribunalului Constanța, str. Traian, nr. 31, Constanța, telefon 0241-551345, interior 246.

Organizator,
ORAȘUL TECHIRGHIOI, JUDEȚ CONSTANȚA

PRIMAR,
SOCEANU IULIAN CONSTANTIN