



Nr. 1710/19.01.2023

ANUNȚ CONSULTARE PUBLICĂ
la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Hotărârii Consiliului Local nr. 194/2021 privind Regulamentul pentru stabilirea normelor de bună gospodărire pe teritoriul orașului Techirghiol

Primăria orașului Techirghiol, în conformitate cu prevederile art. 7, alin.(4) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, publică spre consultare proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Hotărârii Consiliului Local nr. 194/2021 privind Regulamentul pentru stabilirea normelor de bună gospodărire pe teritoriul orașului Techirghiol.

Proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Hotărârii Consiliului Local nr. 194/2021 privind Regulamentul pentru stabilirea normelor de bună gospodărire pe teritoriul orașului Techirghiol, este afișat pe site-ul primăriei www.primariatechirghiol.ro: (Capitolul – Monitorul Oficial Local – Meniu Principal – Documente și informații financiare – Proiectele bugetelor supuse consultării publice inclusiv anexele acestora) și la avizierul instituției, conform Procesului verbal de afișare.

Persoanele interesate, asociațiile de afaceri, organizațiile de societăți civile, organizații neguvernamentale, pot trimite în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare cu privire la proiect, la sediul Primăriei Techirghiol, Serviciul Poliția Locală, respectiv în format electronic pe adresa de e-mail alp@primariatechirghiol.ro, până la data de **21.02.2023**.

Informații suplimentare se pot obține la numărul de telefon 0241/735622 – Șef Serviciu Poliția Locală – Lucian Floarea.

Primar,
Iulian Constantin SOCEANU

Întocmit,
Insp. Cristina DRAGOMIR

✓



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
TECHIRGHIOI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 4 din 18.01.2023

privind aprobarea modificării și completării Hotărârii Consiliului Local nr. 194/2021 privind Regulamentul pentru stabilirea normelor de bună gospodărire pe teritoriul orasului Techirghiol

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Prevederile art. 2, alin. (2), art. 3 și art. 4 din O.G. 21/2002 privind normele de gospodărire localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 515/2002,
- b) Prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 265/2006, precum și ale art. 2 alin. (2) și alin.(3) din O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Art.8 alin.3 lit.(i) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.12, alin3;
- e) O.U.G nr.92/2021 privind regimul deșeurilor;
- f) Ordinul nr. 82/2015 privind aprobarea Regulamentului – cadru al serviciului de salubritate al localităților;
- g) Ordinul nr. 111/2007 privind aprobarea Caietului de Sarcini-cadru al serviciului de salubritate al localităților;
- h) Ordinul nr. 109/2007 de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților;
- i) Ordinul nr. 112/2007 privind aprobarea Contractului-cadru de prestare a serviciului de salubritate a localităților;
- j) Ordinul nr. 102/2007 privind aprobarea Regulamentului de constatare, notificare și sancționare a abaterilor de la reglementările emise în domeniul de activitate al Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Publice de Gospodărire Comunală;
- k) art.61 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,
- l) prevederile art.129, alin.2 lit.d și alin. (7) lit.i și k din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Raportul de specialitate nr. 1612/18.01.2023 al Serviciului Poliție Locală Techirghiol,
- b) Referatul de aprobare al Primarului Orașului Techirghiol;

Luând act de:

a) H.C.L. nr. 194/2021 privind Regulamentul pentru stabilirea normelor de bună gospodărire pe teritoriul orasului Techirghiol,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TECHIRGHIOI

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă modificarea și completarea Regulamentului pentru stabilirea normelor de bună gospodărire pe teritoriul orasului Techirghiol , conform anexei - parte integranta.

Art. 2 - Secretarul general al orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj, o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate iar primarul o va duce la îndeplinire.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL ORAȘULUI TECHIRGHIOI
Iulian-Constantin SOCEANU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI TECHIRGHIOI
Niculina PAROȘANU

Serviciul Poliția Locală

Nr. 1612 din 18.01.2023

PRIMIT,
SOCEANU IULIAN-CONSTANTIN

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind modificarea și completarea Hotararii de Consiliu Local nr. 194/2021 privind Regulamentul pentru stabilirea normelor de bună gospodărire pe teritoriul Orașului Techirghiol.

1.TEMEIUL DE FAPT:

Faptul că la nivelul administrației publice locale este aprobată Hotararea de Consiliu Local nr. 194/2021 privind Regulamentul pentru stabilirea normelor de bună gospodărire pe teritoriul Orașului Techirghiol, fiind reglementat cadrul legal pentru instaurarea unui climat de ordine și curățenie pe teritoriul orașului Techirghiol, raportat la modificările legislative survenite, și problemele cu care ne confruntăm, este necesar modificarea și completarea cadrului legal, pentru a se putea interveni în cazul încălcării normelor legale privind asigurarea unui climat de ordine și liniște publică, protejarea domeniului public sau privat al orașului și al amenajării acestuia, de către persoane fizice sau juridice.

2.TEMEIUL DE DREPT

Asfel din punct de vedere juridic, raportat la dispozițiile art. 1 alin(2), din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin(1), alin. (2), lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, redate anterior, proiectul de hotarare îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus analizei și aprobării în Consiliul Local.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare proiectul de hotarare va fi supus analizei și dezbaterii Consiliului Local.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem, că proiectul de hotarare privind modificarea și completarea Hotararii de Consiliu Local nr. 194/2021

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
ORASUL TECHIRGHIOL

Str. Doctor Victor Climescu nr.24, 906100
Tel.0040-(0)241-735622; fax.0040-(0)241.735314;
e-mail apl@primariatechirghiol.ro

privind Regulamentul pentru stabilirea normelor de bună gospodărire pe teritoriul Oraşului Techirghiol, poate fi supus dezbaterii publice și aprobării în Consiliul Local.

3. REGLEMENTĂRI LEGALE DE INCIDENTE

Proiectul de hotarare are ca temei prevederile art.2, alin (20), art.3 si art.4 din O.G 21/2021 privind normele de gospodarierea localitatilor urbane si rurale, cu modificarile si completarile ulterioare, aprobata prin Legea nr.515/2012, O.G nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, art.2 alin. (2), O.U.G nr.195/2005 privind protectia mediului, Legea nr.101/2006 a serviciului de salubritate a localitatilor, Legea nr.225/2016 pentru modificarea si completarea Legii serviciilor comunitare de utilitati publice nr.51/2006, O.U.G nr.92/2021 privind regimul deșeurilor, Legii nr.52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica locala.

4. CONCLUZII ȘI PROPUNERI

Necesitatea aprobării actului normativ propus este necesar pentru a exista un singur act normativ care să stabilească aplicarea sancțiunilor contravenționale pentru stabilirea normelor de bună gospodărire pe teritoriul Oraşului Techirghiol.

5. DOCUMENTE JUSTIFICATIVE

Anexa nr. 10 - Sancțiuni - Capitolul 2- Salubritatea, menținerea igienei și protecției mediului din orașul Techirghiol la Hotararea de Consiliu Local nr. 78/17.05.2022 (privind indexarea cu rata inflației a impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022), Hotararea de Consiliu Local nr. 194/2021 privind Regulamentul pentru stabilirea normelor de bună gospodărire pe teritoriul Oraşului Techirghiol.

Se propune modificarea si completarea „Regulamentului pentru stabilirea normelor de bună gospodărire pe teritoriul Oraşului Techirghiol” în forma prezentată în Anexă :

Secretar Ge
Jurist Doctor Carosanu Niculina

Intocmit,
Sef Serviciu Politia Locală,
Floarea Lucian

ANEXA _____

REGULAMENT PENTRU STABILIREA NORMELOR DE BUNĂ GOSPODĂRIRE PE TERITORIUL ORAȘULUI TECHIRGHIOI

Art. 1. Pentru asigurarea unui climat normal de ordine și liniște publică pe raza orașului Techirghiol și promovarea unor relații civilizate în viața cotidiană, cetățenii au obligația de a manifesta un comportament civic și moral în familie și societate, pe stradă, în locurile și localurile publice, în spiritul normelor de bună conviețuire socială și a reglementărilor în vigoare, dând dovadă de bună credință în exercitarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Art. 2. Asigurarea și păstrarea unui mediu natural, curat, menținerea ordinii și liniștii publice, spiritul de bun gospodar manifestat prin utilizarea rațională și conformă cu destinația lor a bunurilor și amenajărilor de orice fel de pe domeniul public și privat al orașului și respectarea normelor igienico-sanitare constituie obligații fundamentale atât pentru autoritatea administrației publice locale cât și pentru persoanele juridice și cetățenii rezidenți ori aflați în tranzit prin orașul Techirghiol.

Art. 3. Nerespectarea interdicțiilor sau obligațiilor cetățenești prevăzute în prezentul act normativ constituie contravenție și se sancționează cu amendă, dacă fapta nu a fost săvârșită în așa fel încât să constituie infracțiune, potrivit legii penale.

CAPITOLUL I

Norme privind buna gospodărire, întreținere și folosire a construcțiilor de orice fel pe raza orașului Techirghiol

Art. 4. Persoanele fizice și juridice, organizațiile de orice natură care dețin și utilizează construcții de orice fel și sub orice titlu vor lua măsuri pentru a le gospodări, întreține și păstra într-o permanentă stare de curățenie, a le consolida, amenaja și repara potrivit cerințelor de estetică edilitară și urbanistică, a normelor sanitare și de protecție a mediului înconjurător. Proprietarii au obligația de a demola imobilele pe care le dețin, aflate în stare avansată de degradare, în conformitate cu legislația în domeniu.

Art. 5. Deținătorii de imobile sub orice titlu și utilizatorii acestora au obligația menținerii în permanență a curățeniei trotuarelor, rigolelor, șanțurilor și zonei cuprinse între imobil, respectiv limita proprietății și calea publică, inclusiv a locurilor de parcare date în folosință, înlăturarea zăpezii și gheții de pe acestea, de pe acoperișuri și terase, imediat ce se așează și formează gheața, desfundarea periodică a jgheburilor, burlanelor, a șanțurilor și podețelor aferente, pentru a evita colmatarea lor.

Art.6. În vederea realizării unei uniformități din punct de vedere urbanistic, prin prezentul regulament, Primăria și Consiliul Local Techirghiol decide:

a) armonizarea culorii cu arhitectura clădirii, respectarea ambianței cromatice a străzii, sublinierea eventuală a ritmului fațadelor, etc.

b) utilizarea finisajelor caracteristic dobrogene: alb, gri deschis, bej/crem deschis, etc.

c) se interzice utilizarea culorilor stridente (roz, galben, portocaliu, maro, albastru, verde, etc.) pentru finisajul fațadelor. Dosarul de autorizare va conține codurile RAL propuse pentru finisajul fațadelor.

d) cromatica va fi cu alb (alb, crem, bej) predominant (70%) și culori în contrast (30% gri, antracit, maro închis - materiale: lemn, piatră, sticlă). Culorile în contrast nu se vor aplica pe tencuiala fațadei.

Art.7. Pentru îmbunătățirea microclimatului și pentru a oferi un aspect estetic plăcut, Primăria și Consiliul Local decide:

a) spațiile libere vizibile din circulațiile publice vor fi tratate ca grădini de fațadă.

b) Curțile interioare accesibile publicului vor fi tratate cu pavaje decorative, elemente de mobilier urban, plantații decorative, inclusiv pe fațade.

Art.8. Pentru îmbunătățirea microclimatului și pentru protecția construcțiilor:

a) terenul care nu este acoperit cu construcții, platforme grădii de legume și circulații va fi acoperit cu gazon și plantat cu un arbore la fiecare 100,00 mp.

b) Parcajele vor fi plantate cu un arbore la fiecare 4 locuri de parcare și vor fi înconjurare cu un gard viu de 1,20m înălțime.

Art.9. La realizarea oricăror obiective de investiții/construcții pe raza orașului Techirghiol, se vor respecta prevederile HCJ nr. 152/2013 privind stabilirea suprafețelor minime de spații verzi și a numărului minim de arbuști, arbori, plante decorative și flori aferente construcțiilor realizate pe teritoriul administrativ al județului Constanța.

Art.10. Procentele prevazute reprezinta raportul dintre supraata aferenta spatiilor verzi si suprafata terenului detinuta de investitor/ beneficiar, suprafata de spatiu verde putand fi repartizata pe:

a) suprafata teren ramasa libera dupa realizarea cosntructiilor si parcarilor aferente.

b) suprafata fatadelor constructiilor.

c) suprafata teraselor/ acoperisului.

Art.11. Administratorii asociațiilor de proprietari sau locatari, vor lua măsuri operative pentru asigurarea curățeniei în blocurile de locuit, pe aleile și spațiile verzi din zona adiacentă, pentru igienizarea și refacerea zugrăvelilor spațiilor aflate în proprietate indiviză, pentru întreținerea și repararea acoperișurilor și instalațiilor comune, a scărilor și balustradelor de protecție, a iluminatului pe casa scării precum și pentru evacuarea apelor din subsoluri. Aceeași obligație revine administratorilor și referitor la sediul asociației.

Art.12. (1) Agenții economici autorizați pentru lucrări de construcții cât și persoanele fizice care execută astfel de lucrări au următoarele obligații:

a) să împrejmuiască și să semnalizeze corespunzător șantierele de construcții sau de executare a acestor lucrări, precum și să amplaseze o placă indicatoare cuprinzând

denumirea obiectivului, beneficiarul, executantul, proiectantul, data de începere și de finalizare a lucrărilor și numele responsabilului de șantier;

b) să semnalizeze și să asigure conservarea corespunzătoare, cu evitarea oricăror riscuri, până la reînceperea lucrărilor, a construcțiilor începute pe baza autorizațiilor legal eliberate și nefinalizate, din diferite motive, în termenul prevăzut;

c) să nu efectueze depozitări, umpluturi cu pământ, moloz sau materiale de construcții pe domeniul public sau privat al orașului, ci doar în locurile special amenajate;

d) să ia măsuri ca depozitarea materialelor de construcții să se facă în ordine, în interiorul incintelor aprobate, pentru protejarea spațiului verde, asigurarea curățeniei amplasamentului, trotuarului și carosabilului, asigurarea siguranței circulației pietonale și rutiere;

e) să degajeze imediat grămezile de pământ, moloz sau orice alte reziduuri și să le transporte pe traseele și în locuri special amenajate în acest scop, în condițiile impuse de administrația locală;

Șeful punctului de lucru va specifica în foaia de parcurs, pentru conducătorul auto, locul de depozitare și traseul urmat prin oraș;

f) să mențină pe căile publice ce deserveșc zona de construcții și să evite producerea și răspândirea prafului prin stropirea cu apă a părților din clădirea în curs de demolare și a molozului încărcat în vehicule;

g) să obțină aprobările legale privind închiderea sau ocuparea străzilor și să asigure permanenta funcționare a mijloacelor de semnalizare rutieră sau pietonală aferente;

h) să ia măsuri pentru refacerea calității de mediu în zonele de impact, la terminarea lucrărilor;

i) să nu execute lucrări neautorizate pe domeniul public/privat al orașului Techirghiol.

(2) Materialele de construcții sau de orice altă natură depozitate pe domeniul public sau privat al orașului în alte condiții decât cele legale vor fi considerate abandonate și pe baza procesului verbal încheiat de agentul constatator, la solicitarea Primăriei, vor fi ridicate și transportate de către orice prestator de servicii pe cheltuiala celui care le-a depozitat;

(3) Efectuarea de construcții abuzive (fără autorizație de construire) cum ar fi: balcoanele de la parterul blocurilor de locuit (care nu sunt trecute în actul de proprietate), garaje, grajduri animale, anexe, spații locuit, imprejmuiiri, beciuri, montarea ilegală (fără autorizație) a panourilor de afișaje/publicitare, reclame, firme luminoase, executarea și extinderea ilegală a spațiilor comerciale, pe domeniul public sau privat al orașului Techirghiol.

a). Autorii construcțiilor neautorizate (construcții cu o vechime mai mare de 2 ani) de pe domeniul public și privat al orașului Techirghiol, vor fi somați să le desființeze în termen de 15 zile de la data comunicării somației. În caz contrar acestea vor fi desființate pe cale administrativă de autoritatea administrației publice locale, fără sesizarea instanțelor judecătorești și pe cheltuiala contravenientului. Totodată, contravenientul va fi obligat să readucă la forma inițială terenul respectiv iar în cazul în care nu va îndeplini această obligație, aducerea terenului la forma inițială se va realiza de către Primăria orașului Techirghiol, cu plata cheltuielilor în sarcina

contravenientului.

b). În cazul construcțiilor neautorizate al căror deținător sau autor nu a putut fi identificat, autoritatea administrației publice locale va aduce la cunoștință publică, prin anunț publicat într-un cotidian local, caracteristicile fizice ale acestora, împreună cu fotografia din teren, și va soma pe deținătorii sau autorii acestora să le ridice sau să le desființeze de pe domeniul public sau privat al orasului într-un termen maxim de 15 zile; în caz contrar ele vor fi considerate abandonate sau fără stăpân și vor fi desființate pe cale administrativă de autoritatea administrației publice locale, fără sesizarea instanțelor judecătorești. Procesul verbal se va întocmi de către o comisie de constatare formată din împuterniciții Primarului orasului Techirghiol. Procesul verbal va fi întocmit în prezența a doi martori. În procesul verbal încheiat de către comisia de constatare se vor prevedea : data și locul ridicării / demontării construcțiilor neautorizate, felul și cantitatea acestora și locul de depozitare. În situația în care, în interiorul construcțiilor menționate se află unele bunuri, procesul verbal de constatare va conține și inventarul lor. La procesul verbal se va anexa obligatoriu fotografia construcțiilor neautorizate și a bunurilor găsite în interiorul acestora.

(4) În termen de 30 de zile de la data desființării, ridicării, demontării și transportării construcțiilor metalice sau din lemn, neautorizate în locurile special amenajate, persoanele fizice sau juridice care vor dovedi cu documente calitatea de proprietar, deținător legal sau autor al acestora, le vor putea ridica de la locul depozitării, în starea fizică în care se află ca urmare a eventualei demontări, după plata integrală a cheltuielilor de ridicare, demontare, transport și a cheltuielilor de înmagazinare. Dacă în termenul prevăzut la alineatul precedent construcțiile în cauză nu au fost revendicate de nici o persoană, acestea vor fi valorificate.

Art.13. Titularul autorizației de construire/desființare emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții cu caracter special are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile.

Art.14. Titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la

categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului.

Art.15. Constituie contravenție la normele privind buna gospodărire, întreținere și folosire a construcțiilor de orice fel și se sancționează cu amendă următoarele fapte:

Pct.	Descrierea faptei	Amenda (lei) Persoane fizice	Amendă (lei) Persoane juridice
1.	Neefectuarea lucrărilor de întreținere și curățenie a imobilelor aflate în proprietate sau în folosință, precum și a imprejurimii acestora.	1000- 1500	2000 - 2500
2.	Neîntreținerea fatadelor imobilelor de locuit și a tuturor construcțiilor amplasate la frontul străzii, potrivit cerințelor de estetică edilitară și urbanistică, precum și nespălarea periodică a geamurilor și vitrinelor.	500 - 1000	1000 - 2000
3.	Neînlocuirea jgheburilor, burlanelor uzate, olanelor, tiglelor sau altor elemente de acoperis și a geamurilor sau vitrinelor sparte precum și a firmelor uzate sau deteriorate.	300 - 600	600 - 1000
4.	Nementinerea curățeniei de către proprietari, locatari sau concesionari în clădiri, anexe gospodărești, garaje, curți interioare, în spațiile în care își desfășoară activitatea, pe terenurile pe care le dețin, precum și pe caile de acces aferente intrării imobilelor, în zonele cuprinse între imobil și calea publică, ori pe locurile de parcare pe care le au în folosință.	500- 1000	1100 - 2000
5.	Neîndeplinirea de către proprietari, deținători și asociații de proprietari, privind executarea lucrărilor de întreținere și reparații a instalațiilor și spațiilor cu destinație și folosință comună, care pot duce la degradarea construcției.	400-600	600-1000
6.	Neîntreținerea permanentă a curățeniei rigolelor de colectare, santurilor de ape pluviale, a podetelor și tuburilor de beton aferente acestora, pe întreaga lungime aferentă proprietății, ori acoperirea santurilor, rigolelor sau tuburilor de beton cu diferite	300 - 600	600 - 1000

	materiale sau deseuri.		
7.	Neafisarea numarului de imobil alocat de autoritatea locala.	100 - 200	300 - 500
8.	Degradarea sau murdarirea in orice fel a cladirilor publice si/sau a monumentelor amplasate in locuri publice, inclusiv prin expunerea de afise ori anunturi, precum si scrierea diferitelor inscriptii pe ziduri, porti, usi, geamuri, panouri etc.	300 - 500	500 - 1000
9.	Neefectuarea lucrarilor de curatare, toaletare si varuire periodica a arborilor aferenti proprietatii.	200 - 400	400 - 1000
10.	Scuturarea covoarelor, lenjeriei sau a altor obiecte pe ferestre si balcoane, aruncarea de la ferestre sau balcoane cu diverse obiecte sau dispozitive in cetateni sau in bunurile acestora.	200 - 500	
11.	Uscatul rufelor sau covoarelor in exteriorul imobilelor pe domeniul public sau privat al orasului Techirghiol	200 - 500	600-1000
12.	Neindepartarea de la stresini, uluce si jgheaburi a turturilor care pun in pericol trecatorii.	300- 500	500-1000
13.	Aruncarea pe strazi sau trotuare a zapezii din curti si spatiile verzi din jurul imobilelor de locuit.	300 - 500	500 - 1000
14.	Detinerea in suprafata locativa ori in boxe, anexe sau garaje a unor marfuri, materiale sau alte bunuri care prin mirosul ce il degaja deranjeaza pe ceilalti locatari ori pe trecatori sau care in contactul cu agentii atmosferici se descompun si produc deteriorari sau degradari imobilului	300 - 500	600-1000
15.	Obturarea cu intentie ori din neglijenta a instalatiilor sanitare ori a canalelor de aerisire sau a cosurilor de fum prevazute prin proiectul constructiei ori amplasate cu acceptul si intelegerea colocatarilor, daca prin aceasta se impiedica folosirea lor normala sau conduc la degradarea imobilului prin aceasta se impiedica folosirea lor normala sau conduc la degradarea imobilului ;	400 - 500	600- 1500

16.	Ocuparea de catre orice persoana a unei locuinte din fondul locativ de stat fără contract de închiriere. Cheltuielile ocazionate de evacuarea contravențiilor vor fi suportate de acestia;	300-500	600-1000
17.	Utilizarea de catre locatari a spatiilor comune (terase, uscatorii, spatii de depozitare) in alte scopuri decat cele atribuite prin constructie (proiectare);	300 - 500	600 - 1000
18.	Neluarea masurilor de prevenire si/sau împiedicare a scurgerii apelor uzate /menajere sau a altor lichide pe domeniul public/privat;	300-500	300-1000
19.	Lipirea sau expunerea de afise ori anunturi pe ziduri, stalpi, panouri, statii autobuz, arbori sau in alte locuri decat cele special amenajate	300 - 500	500-1000
20.	Asezarea/montarea de corturi in vederea camparii in alte locuri decat cele special amenajate/destinate sau parcare in vederea camparii (utilizarea ca spatiu de odihna sau locuire) a autorulotelor, rulotelor, autoturismelor in afara locurilor special amenajate;	500 - 800	800- 1500
21.	Executarea lucrarilor tehnico-edilitare care afectează domeniul public și/sau privat (străzi trotuare, parcări, spații verzi etc) fără obținerea Avizului de intervenție eliberat de Orașul Techirghiol.	1000-1500	1500-2000
22.	Neexecutarea refacerii tramei stradale, trotuarelor, parcajelor sau a străzilor, în termen de 48 de ore, la stadiul piatră până la cota ,, zero,, de la data /momentul începerii lucrărilor de intervenții pe domeniul public sau privat al orașului Techirghiol, indiferent dacă acestea sunt avarii sau lucrări noi.	500-1000	1000-1500
23.	Neridicarea depozitelor de materiale (bucăți de asfalt, beton, pietriș, moluz sau alte materiale) rezultate în urma lucrarilor de intervenții în domeniul public sau privat al orașului de către executantul lucrării sau investitor.	800-1000	1000-1500
24.	Nesemnalizarea rutieră corespunzătoare de zi și de noapte de către executantul intervenției/lucrărilor care se efectuează pe suprafețele drumurilor, trotuarelor sau	800-1000	1000-1500

	parcajelor etc. asa cum prevăd „ Normele metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație, în vederea executării de lucrări în zona drumului public,, aprobate prin Ordinul nr. 1112/411 din 2000.		
25.	Nerespectarea obligației privind împrejmuirea și protejarea zonei de intervenție(groapa și zona adiacentă acesteia pentru desfășurarea lucrării) cu gard de protecție cu elemente reflectorizante cu o înălțime de minim 900 cm.	800-1000	1000-1500
26.	Distrugerea trotuarelor, bordurilor sau a străzilor în vederea executării lucrărilor în subteran fără autorizație legală eliberată de Orașul Techirghiol.	800-1000	1000-1500
27.	Nerespectarea obligației privind evacuarea materialului rezultat din săpătură direct în mijloacele de transport.	500-1000	1000-1500
28.	Efectuarea necorespunzătoare a lucrărilor de umplutură și compactare a săpăturilor, care duc la eventuale surpări sau formare șanturi, și pun în pericol siguranța circulației rutiere sau pietonale.	800-1000	1000-1500
29.	Distrugerea sau degradarea partii carosabile, a acostamentelor, trotuarelor sau semnalizării rutiere.	300-500	500-1000
30.	Neafișarea panoului de identificare a construcției care să cuprindă numărul autorizației de construire, denumirea și adresa obiectivului, numele și prenumele beneficiarului și a constructorul cu datele de contact la loc vizibil pe toată durata execuției lucrărilor de construcții.	800-1000	1000-1500
31.	Nerespectarea prevederilor art.4	2000- 3000	3000 - 5000
32.	Nerespectarea prevederilor art.5	500 - 800	800-1000
33.	Nerespectarea prevederilor art.11	300 - 500	500 - 1000
34.	Nerespectarea prevederilor art.12	2000- 3000	3000- 5000

CAPITOLUL II

Norme privind salubritatea și protecția mediului înconjurător în orașul Techirghiol

Art. 16. Persoanele fizice și juridice au obligația de a proteja mediul natural, a păstra curățenia și estetica locurilor publice din orașul Techirghiol, potrivit reglementărilor edilitar-gospodărești stabilite de administrația publică locală.

Art. 17. Cetățenii și persoanele juridice au obligația de a menține curățenia și igiena publică prin colectarea selectivă a deșeurilor, depozitarea rezidurilor menajere, industriale, agricole, precum și materialele refolosibile sau deșeurile reciclabile numai în locurile special amenajate, potrivit normelor în vigoare.

Art. 18. Realizarea și întreținerea parcurilor, spațiilor verzi, amenajărilor peisagistice și aliniamentelor stradale de pe domeniul public sau privat al orașului Techirghiol se asigură de către persoanele cu atribuții în domeniu.

Art. 19. (1) În scopul conservării și dezvoltării durabile a parcurilor și spațiilor verzi, tăierea sau scoaterea din rădăcini a arborilor situați pe domeniul public sau privat al orașului Techirghiol se va efectua numai către persoanele cu atribuții în domeniu, fiind interzisă o astfel de operațiune oricărei alte persoane juridice sau fizice.

(2) Pentru efectuarea tăierii arborilor potrivit alin. (1), se vor obține în prealabil: acordul de mediu de la A.P.M. Constanța, iar marcarea arborilor se va realiza în regim silvic .

(3) Tăierea arborilor se va putea face numai în perioada de repaus vegetativ (15 octombrie - 15 martie). Arborii căzuți la pământ (doborâți) sau înclinați în urma unor fenomene naturale deosebite (furtuni, alunecări de teren, precipitații abundente etc.) vor fi tăiați imediat de către lucrătorii prevăzuți la alin. (1) sau de lucrătorii serviciilor pentru situații de urgență, fără a se mai face aplicarea alin. (2).

Art. 20. Constituie contravenție la normele privind salubritatea și protecția mediului înconjurător pe raza orașului Techirghiol și se sancționează cu amendă săvârșirea oricăreia din următoarele fapte:

Pct.	Descrierea faptei	Amenda (lei) Persoane fizice	Amenda (lei) Persoane juridice
1.	Taierea sau scoaterea din radacini, fara drept, a arborilor, arbustilor, puietilor sau lastarilor, cu exceptia celor declarati monumente ale naturii sau protejati, pentru care se aplica legile speciale.	600- 1000	1000-2500

2.	Insusirea arborilor, florilor, arbustilor, puietilor sau lastarilor doborati de fenomene naturale sau care au fost taiati ori scosi din radacini in cadrul unor lucrari specifice, fara aprobarea serviciilor de specialitate din primarie	400-600	600 - 2000
3.	Taierea ramurilor sau zdrelirea arborilor, arbustilor, puietilor sau lastarilor, cu exceptia taierilor de corectie autorizate.	300-400	400 - 1000
4.	Distrugerea sau deteriorarea florilor, gardurilor vii, plantelor de orice fel sau ierbii din spatiile verzi, parcuri, gradini publice, aranjamente peisagistice, aliniamente stradale, rondouri, peluze sau din cimitire, prin rupere, taiere, smulgere, calcare, strivire cu diverse obiecte, efectuarea de lucrari neautorizate sau prin orice alte mijloace.	500-1000	1000-2000
5.	Distrugerea sau degradarea in orice fel a mobilierului urbanistic aferent aranjamentelor dendro-florale ori a imprejmuirilor, aleilor, potecilor pietruite, marcajelor, placutelor sau panourilor de informare, orientare sau avertizare, a trotuarelor sau bordurilor, precum si executarea de pene-rampe la acestea.	500-1000	1000-150
6.	Trecerea pietonilor peste rondourile de flori, peluze, gazon ori in afara aleilor amenajate in acest scop.	200-500	
7.	Imprejmuirea spatiilor verzi in alta maniera decat cu gard viu, cu exceptia imprejmuirilor de protectie si siguranta realizate de personalul cu atributii in domeniu.	300-500	500 - 1000
8.	Folosirea spatiilor verzi sau a mobilierului urbanistic aferent ornamentelor dendro-florale in alt scop decat cel potrivit destinatiei acestora.	200-500	600 - 1000
9.	Cosirea (taierea) ierbii de pe spatiile verzi, din parcuri si gradini publice.	200-300	300 - 600
10.	Practicarea jocurilor sau intrecherilor sportive pe zonele verzi amenajate, in afara locurilor destinate acestui scop sau a unui cadru organizat, fara aprobarea prealabila a autoritatii locale.	200-400	400 - 1000

11.	Aplicarea sau inscrierea fara drept, prin orice mijloc, pe mobilierul urbanistic ori pe arborii de pe strazi si parcuri, de insemne sau anunturi de orice fel.	300-500	500 - 1000
12.	Cultivarea legumelor si zarzavaturilor pe domeniul public sau privat al Oraşului Techirghiol.	200-400	500-1000
13.	Plantarea arborilor sau arbustilor pentru amenajarea sau refacerea zonelor pe alte amplasamente decat cele stabilite, fara avizul serviciilor de specialitate din Primarie.	300-500	500 - 1000
14.	Prelucrarea sau depozitarea unor materiale care emana mirosuri respingatoare sau fum fara luarea de masuri pentru protejarea locuintelor si persoanelor aflate in raza de actiune.	300-600	600 - 1000
15.	Interzis evacuarea apelor uzate, fecaloid menajere pe domeniul public sau privat al Oraşului Techirghiol sau în alte locuri decat cele autorizate (retea de canalizare, fose septice etc).	600-1000	1000 - 2000
16.	Scuipatul, aruncatul de hartii, sticle sau a oricarui tip de ambaj sau resturi din acestea, resturi de tigari, coji de seminte sau oricaror resturi alimentare sau nealimentare, pe alei, peluze, zone verzi, pe drumuri si trotuare sau in orice loc public sau privat de folosinta comuna, inclusiv in mijloacele de transport de pe raza orasului Techirghiol.	200-500	
17.	Aruncarea/abandonarea atat pe domeniul public cat si pe cel privat al Oraşului Techirghiol de pliante, brosure, tiparituri, fly-ere publicitare si nedepunerea lor in casutele postale ale scarilor de bloc sau ale caselor din oraşului Techirghiol.	500 - 1000	1000 - 1500
18.	Scoaterea deseurilor sau resturilor de orice fel din spatiile sau din recipientele de pre colectare ori de pe rampa de gunoi a orasului.	200-500	500 - 1000
19.	Murdarirea si necuratata zilnica de catre producatori sau comercianti a spatiilor, meselor sau tonetelor pentru comert stradal ori in piete, oboare si bazar, indiferent sub ce titlu sunt detinute acestea.	200-400	400-1000
20.	Depozitarea in suprafata locativa sau in curti, imobile sau spatii comune, vehicule sau in orice	300- 400	400 1000

	alte locuri in care este afectata siguranta sau buna vecinatate a oricaror deseuri, materiale, bunuri sau substante care sunt inflamabile sau urat mirositoare.		
21.	Murdarirea, cu orice tip de vehicule sau prin orice mijloace, a drumului public cu orice fel de materiale sau substante.	500-1000	1000-1500
22.	Curatarea prin ardere a izolatiilor cablurilor electrice, ori arderea anvelopelor si a maselor plastice in locuri publice.	300- 500	500 - 000
23.	Aruncarea obiectelor de uz casnic sau dezmembrărilor din acestea pe strazi, in parcuri, pe malurile apelor, pe terenuri virane ori in cosurile de gunoi amplasate in locuri publice.	300- 500	500-1000
24.	Interzis scoarea deșeurilor din gospodărie pe domeniul public pentru a fi colectate de serviciul de salubritate în afara programului de colectare.	200-400	400-600
25.	Scoaterea gunoaielor si a apelor menajere uzate din localuri, magazine sau imobile si aruncarea lor pe strazi, precum si imprastierea gunoiului maturat de pe trotuare in rigole sau pe carosabil.	200-500	500 - 1000
26.	Neluarea masurilor de prevenire respectiv de efectuare a dezinsecției, dezinfecției sau deratizării, în scopul stărpirii rozătoarelor, paraziților și insectelor din gospodăriile proprii sau sedii, ori de câte ori este necesar inclusiv la subsolurile blocurilor, pe casa scării sau pe amplasamentele pentru colectarea gunoiului;	500-1000	1000- 1500
27.	Aruncarea deșeurilor, resturilor de alimente, gunoiului de grajd, a molozului sau pământului în alte locuri decât cele amenajate pentru aceasta, precum și aruncarea acestor deșeuri în containere, europubele sau alți recipiente speciali pentru gunoi care nu aparțin depunătorului acestor deșeuri;	1000-1500	2000- 2500
28.	Necurățirea zăpezii și gheții de pe trotuare și rigole din fata imobilelor imediat după depunere; aceasta obligație revine deținătorilor de imobile (proprietari sau chiriași) spații comune sau incinte.	200- 400	400-600

29.	Distrugerea băncilor, a amenajărilor de jocuri pentru copii și obiectelor ornamentale depuse în locurile publice precum și mutarea acestora de către persoane neautorizate; nerespectarea acestei obligații constituie contravenție.	200-500	500-2000
30.	Distrugerea sau profanarea monumentelor, a statuilor, a fântânilor arteziene, a jardinierei sau teraselor din locurile publice, inclusiv din cimitire;	500- 1000	1000-2000
31.	Depozitarea pe spațiile verzi a deșeurilor de orice natura	500-1000	1000- 1500
32.	Depunerea gunoiului menajer din locuinte, in cosurile de gunoi stradale.	200-400	400-600
33.	Mutarea containerelor sau pubelelor de către persoane neavizate de primărie, de pe amplasamentul stabilit pentru aceasta, arderea deteriorarea sau distrugerea recipientilor pentru gunoi, respectiv nefolosirea, schimbarea destinației inițiale, neîntreținerea sau distrugerea dotărilor blocurilor pentru colectatul gunoiului (a camerelor sau a boxelor pentru colectat gunoiul din blocuri);	400-600	600-1000
34.	Sa amenajeze rampa pentru curatarea vehiculelor care ies din incinta organizarii de santier si sa asigure curatarea mijloacelor de transport la intrarea acestora pe drumurile publice.	500- 1000	1000- 1500
35.	Neasigurarea conditiilor necesare de transport pentru evitarea imprastierii materialelor transportate.	300-500	500-1000
36.	Deteriorarea dotarilor urbane, daca fapta nu constituie infractiune.	300- 500	500 -1000
37.	Arderea substantelor sau a materialelor de orice natura in aer liber.	200- 400	400- 1000
38.	Spalarea vehiculelor, a oricaror bunuri sau obiecte pe drumuri sau in alte locuri publice.	200- 400	400- 1000
39.	Obligația conducătorilor de a asigura curățenia și igiena mijloacelor de transport pe timpul cât acestea sunt în circulație pe căile publice, la ieșirea din șantiere, stații de betoane, garajuri, terenuri agricole sau alte asemenea.	400-600	600-1000

40.	Obligația persoanelor fizice sau juridice sa asigure împrejmuirea, întreținerea, salubritatea terenurilor aflate în proprietate, chirie, administrare, arendare sau concesiune.	1000-1500	1500-2500
41.	Lipsa contractului de catre persoanele juridice, persoanele fizice care desfasoara activitati comerciale si de prerestari servicii, cu prestatorii de servicii specializati in colectarea, transportul, eliminarea si valorificarea deșeurilor.	500-1000	1000-1500
42.	Agentii economici și persoanele fizice sunt obligați să asigure spațiul corespunzător din punct de vedere al protecției mediului înconjurător și al sănătății populației pentru strângerea, sortarea și depozitarea temporară a deșeurilor reciclabile în incinta, să nu ocupe domeniul public	500-1000	1000-1500
43.	Pășunatul animalelor în parcuri sau alte zone verzi, cât și lăsarea libera a pasărilor sau animalelor pe domeniul public sau privat al Orașului Techirghiol;	400- 800	800- 1000
44.	Abandonarea deșeurilor este interzisa.	5000-7000	7000-10000
45.	Incendierea deșeurilor de orice fel este interzisa.	400-1000	1000-2000
46.	Eliminarea/abandonarea deșeurilor in afara spatiilor autorizate in acest sens este interzisa.	5000-7000	7000-10000

Art.21 Constatarea si aplicarea sanctiunilor in cadrul Cimitirului Ortodox Techirghiol:

Pct.	Descrierea faptei	Amenda (lei) Persoane fizice	Amenda (lei) Persoane juridice
1.	Reactualizarea avizelor sau autorizațiilor după expirarea perioadei de 2 ani,	500- 1000	1000- 2000
2.	Aruncarea de pământ, țigări, ambalaje, moloz,	200 - 1000	1000- 2000

	diverse resturi vegetale obținute de la amenajarea mormintelor, precum și luarea coroanelor, aranjamentelor florale sau a florilor de pe morminte.		
3.	Depozitarea de deșeuri vegetale și sau menajere, ambalaje combustibile de orice fel, pe morminte sau pe aleile de acces, lângă gardul cimitirului, precum și încălcarea prevederilor privind accesul auto în cimitir.	200-1000	1000- 2000
4.	Deteriorarea aleilor, a căilor de acces, a stâlpilor de iluminat, a robinetilor de apă, a rețelelor electrice și de udat, a gurilor de canal și a capacelor acestora, a monumentelor, a împrejmuirilor, a grilajelor, a crucilor, a gardurilor și a oricăror altor dotări din cimitir cu corpuri străine, substanțe inflamabile și / sau toxice.	500-1000	1000-2000
5.	a) comercializarea fără autorizație a oricăror produse în incinta cimitirului; b) stingerea varului, cioplirea pietrelor și a lemnului, precum și efectuarea oricăror lucrări funerare fără aviz de lucrări; c) introducerea în cimitir de materiale de construcții în vederea executării de lucrări funerare fără aviz de lucrări; d) executarea de lucrări de construcții funerare fără aviz de lucrări eliberat de Primăria Orașului Techirghiol; e) executarea de lucrări funerare în afara limitei locului concesionat; f) executarea de amenajări morminte de către alte persoane decât cele autorizate.	1000-1500	1500- 2500
6.	Prezenta oricarei forme de publicitate pe teritoriul cimitirelor, cu excepția locului destinat acestui scop (conform H.G 741/2016).	500-1000	1000-2000
7.	Înhumarea persoanelor neidentificate, respectiv a persoanelor cărora nu li s-a emis certificat de deces și adeverința de înhumare/incinerare (conform H.G 741/2016).	10000-20 000	10000-20000

8.	Prestatorii de servicii funerare care vor efectua activitatile specifice fara obtinerea avizului Consiliului Local al unitatii administrativ teritoriale si a autorizatiei sanitare de functionare emisa de catre directiile de sanatate publica judetene (conform H.G 741/2016).	10000 - 20000	10000 - 20000
9.	Neevacuarea pamântului sau a altor deșeuri rezultate de la lucrari funerare sau de la curățarea mormintelor.	300-500	500-1000

CAPITOLUL III

Contravenții privind utilizarea domeniului public și privat al orașului Techirghiol

Art.22. Constituie contravenție privind utilizarea domeniului public în orașului Techirghiol săvârșirea oricăreia din următoarele fapte :

Pct.	Descrierea faptei	Amenda (lei) Persoane fizice	Amenda (lei) Persoane juridice
1.	Abandonarea pe domeniul public a aparatelor de orice fel, a utilajelor defecte, tonetelor sau chioscurilor, constructiilor metalice, pieselor sau elementelor de caroserie, a autovehiculelor degradate sau dezmembrate.	500- 1000	1000- 2000
2.	Ocuparea domeniului public sau privat al orașului cu orice constructii provizorii, rulote, containere de constructii, schele sau macarale, chioscuri, tonete sau corturi, instalatii pentru parcuri de distractie sau circuri fara aprobare si achitarea taxelor legale in prealabil.	500-1000	1500 - 2500
3.	Expunerea pe domeniul public sau privat al orașului, pentru reclama, publicitate sau vanzare, a autovehiculelor, utilajelor sau aparatelor, fara aprobare si plata taxelor legale in prealabil.	600-1000	1500- 2500

4.	Murdarirea domeniului public prin efectuarea unor lucrari de reparatii la autovehicule si/sau altele asemenea, precum si scurgerile de carburanti, lubrifianti, produse inflamabile, toxice sau de alta natura.	500- 1000	1500 - 2500
5.	Imprejmuirea, fara drept, a unor suprafete apartinand domeniului public sau privat al oraşului.	500-1000	1500 - 2500
6.	Nesesizarea imediata la serviciul de specialitate din primarie a avariilor sau deranjamentelor aparute la retele sau instalatii publice, provocate de lucrarile proprii realizate la anumite obiective.	500- 1000	1500 - 2500
7.	Depasirea cu mai mult de trei zile lucratoare a refacerii zonelor afectate de lucrari de interventie la retelele tehnico-edilitare.	500- 1000	1500- 2500
8.	Saparea fara drept de puturi, fantani sau izvoare pe domeniul public sau privat al oraşului.	500-1000	1500-2500
9.	Prepararea mortarelor sau betoanelor direct pe domeniul public.	200-500	500-1000
10.	Desfiintarea, demontarea, deteriorarea sau aducerea in stare de neintrebuintare in orice mod a dotarilor aferente utilitatilor publice (hidranti, conducte, tablouri electrice, capace si/sau camine de vizitare a retelei subterane, guri aerisire gaze etc.), a mobilierului urbanistic, inclusiv din cimitire, baze sportive si spatii de joaca pentru copii (banci, jardiniere, cosuri de gunoi, obiecte de arta sau ornamentale, lampadare, panouri publicitare si de afisaj, fantani arteziene, bazine etc.)	500- 1500	1500 - 2500
11.	Folosirea mobilierului urbanistic de orice fel sau a oricaror altor bunuri apartinand domeniului public sau privat al oraşului in alt scop decat cel potrivit destinatiei acestora.	500- 1000	1000 - 2500
12.	Utilizarea domeniului public pentru diferite activitati gospodaresti (spalat rufe, covoare, sau obiecte de uz casnic, uscat rufe, gatit etc.).	200-400	
13.	Interzis utilizarea dotarilor existente la locurile de joaca pentru copii , de persoane adulte.	200- 500	

14.	Interzis utilizarea zonelor verzi pentru satisfacerea nevoilor fiziologice umane ;	200-400	
15.	Expunerea la plajă în alte locuri decât cele special amenajate.	200-500	
16.	Practicarea nudismului în locurile publice, neautorizate.	300-500	
17.	Practicarea activităților de reparații auto și vulcanizare pe domeniul public si privat al orașului.	500-1000	1000-1500
18.	Blocarea domeniului public cu piloni metalici, lanțuri sau alte materiale în vederea delimitării locurilor de parcare , fără a deține aviz de ocupare din partea Primăriei.	500-1000	1000-1500

CAPITOLUL IV

Contravenții privind conviețuirea socială ordinea și liniștea publică pe raza orașului Techirghiol

Art.23. Constituie contravenție la normele privind conviețuirea socială, ordinea și liniștea publică în orașul Techirghiol săvârșirea oricăreia din următoarele fapte:

Pct.	Descrierea faptei	Amenda (lei) Persoane fizice	Amenda (lei) Persoane juridice
1.	Proprietarul locuinței/spațiului are obligația de a asigura distanța coșului de fum față de coama casei cu minim 1 metru. Este necesară această înălțare pentru a evita orice disconfort creat prin dispersia fumului degajat.	200-400	400-1000
2.	Cresterea animalelor si pasarilor de orice fel in alte locuri decat cele amenajate in acest scop pe terenul proprietate privata, amplasate la o distanta corespunzatoare de locuinte si cu respectarea normelor sanitar-veterinare.	500- 1000	1500 - 2000

3.	Cresterea animalelor si pasarilor in cladiri cu mai multe apartamente, cu exceptia animalelor de companie ce detin carnet veterinar de sanatate.	500- 1000	1500 - 2000
4.	Cresterea animalelor si pasarilor in incinta rampelor de gunoi sau in locuri care prezinta pericol de imbolnavire.	500- 1000	1500 - 2000
5.	Se interzice accesul animalelor domestice de orice specie pe terenurile intravilane sau agricole, fara aprobarea scrisa a proprietarului terenului, indiferent de anotimp, de starea de umiditate a terenului, daca este cu recolta sau parloaga, daca animalele sunt in turma sau izolate;	500-1000	1500-2000
6.	Se interzice pasunatul langa drumurile de exploatare, razele dintre terenuri , terenuri libere , terenuri agricole, proprietate privata sau publica, fara acordul scris al proprietarului de teren. Pasunatul animalelor prin legarea acestora prin prionire nu se poate realiza decat pe terenurile proprietate privata proprie sau cu acordul scris al proprietarului de teren.	500-1000	1500-2000
7.	Se interzice pasunatul animalelor domestice de orice specie pe terenurile situate in intravilanul orasului Techirghiol fara acordul scris al proprietarului de teren.	500-1000	1500-2000
8.	Amplasarea atat pe domeniul public cat si pe cel privat al Oraşului Techirghiol de recipiente de hrana sau a alimentelor de orice fel in scopul de a hrani animalele sau pasarile fara stapan	200-400	400-1000
9.	Hranirea sau construirea de adaposturi pentru animalele sau pasarile fara stapan atat pe domeniul public cat si pe cel privat al Oraşului Techirghiol.	200- 1000	1100- 1500
10.	Adapostirea cainilor si pisicilor in spatiile comune, fara acordul locatarilor.	200-500	
11.	Cetatenii nu au voie sa dea de mancare porumbeilor sau altor pasari salbatice in balcoane sau pe pervazul ferestrelor si murdaresc imobilul sau domeniul public.	200-500	

12.	Crearea pentru colocatari sau coproprietarii unui condominiu de disconfort fonic sau prin mirosuri pestilentielle provocate de detinerea in locuinta a unor animale sau pasari.	600- 1000	1100 - 1500
13.	Neevacuarea ritmica a rezidurilor animaliere colectate , creand astfel disconfort vecinilor.	300- 1000	1000- 1500
14.	Amplasarea fosei septice la distanta mai mica de 10m fata de cea mai apropiata locuinta conform reglementarilor igienico-sanitare in vigoare.	500- 1000	1000- 2000
15.	Circulatia, abandonarea sau lasarea libera pe domeniul public a animalelor de orice fel, inclusiv a cainilor fara lesa. Pentru cainii considerati periculosi, conform legislatiei in vigoare, va fi obligatorie purtarea botnitei.	200- 1000	1000 - 1500
16.	Intrarea cu caini in institutii, localuri publice, magazine, pietele agroalimentare, bazar, gradini publice , stadioane, cu exceptia cainilor de serviciu ai fortelor de ordine aflate in misiune.	300- 500	
17.	Amplasarea de platforme pentru depozitarea gunoiului animalier in curti sau gradini la o distanta mai mica de 30m de locuintele limitrofe sau caile publice, respectiv de 100m fata de ansamblurile de blocuri, institutii sau obiective sociale (scoli, spitale, gradinite, parcuri).	500- 1000	1500- 2000
18.	Nerespectarea distantei de minim 4 m a amplasamentului adapostului (cusca) cainelui fata de locuintele sau apartamentele invecinate in curtile de folosinta comuna, precum si lasarea libera a acestora ziua si/sau noaptea.	300-500	
19.	Necuratirea de catre proprietarii de animale a excrementelor lasate de acestea in toate locurile publice unde circulatia le este permisa sau nu.	200- 500	
20.	Neinscriptionarea, de catre detinatorii de caini, la calea de acces in proprietate a unei placute cu privire la existenta cainilor, chiar daca nu sunt declarati periculosi.	200- 500	
21.	Scuturarea covoarelor in alte locuri decat cele amenajate sau in intervalul orar 22.00 - 08.00.	300- 1000	

22.	Dormitul pe banci, in canale, in cladiri dezafectate sau subsoluri, pe mobilierul din locurile de joaca pentru copii ori din pietele, pe trotuare, pe spatiile verzi, in parcuri sau in alte locuri publice.	200-500	
23.	Nerespectarea tablitelor si afisajelor cu interdictii pentru anumite activitati (fumatul, aprinderea focului, consumul de alcool, fotografiatul, trecerea oprita etc.).	500-1000	
24.	Poluarea mediului sau crearea de disconfort vecinilor prin exploatarea necorespunzătoare a adăposturilor pentru creșterea animalelor.	500-1000	

CAPITOLUL V

Norme privind circulația pe drumurile publice și utilizarea acestora în Orașul Techirghiol

Art.24. Constituie contravenție la normele privind circulația pe drumurile publice și utilizarea acestora în Orașului Techirghiol săvârșirea oricăreia din următoarele fapte:

Pct.	Descrierea faptei	Amenda (lei) Persoane Fizice	Amenda(lei) Persoane juridice
1.	Se interzice ocuparea domeniului public prin oprirea, staționarea sau parcare a autovehiculelor pe spațiile verzi.	200-500	300-1000
2.	Se interzice staționarea și parcare a autovehiculelor fără respectarea marcajului rutier de ghidare astfel încât să ocupe două sau mai multe locuri de parcare.	200-500	300-1000
3.	Se interzice oprirea, staționarea și parcare a vehiculelor/autovehiculelor pe marcajele de traversare pentru pietoni.	200-500	300-1000
4.	Se interzice expunerii spre vânzare a vehiculelor pe domeniul public/privat aflat în administrarea Orașului Techirghiol.	200-500	300-1000

5.	Se interzice parcare în stațiile de autobuz cu excepția autobuzelor.	200-500	300-1000
6.	Se interzice ocuparea locurilor neșemnalizate pentru parcare din zona intersecțiilor, unde pot fi provocate accidente datorită faptului că participanții la trafic au vizibilitate redusă.	200-500	300-1000
7.	Se interzice oprirea, staționarea și parcare vehiculelor/autovehiculelor pe trotuare, pentru evitarea deteriorării suprastructurii acestora și evitarea împiedicării circulației pietonale.	200-500	300-1000
8.	Se interzice blocarea prin oprire, staționare, sau parcare vehiculelor autovehiculelor a accesului în/din sedii sau puncte de lucru a agenților economici, instituțiilor, piețe, alei, curți, parcuri, ganguri, garaje, șantiere de construcții, alei pietonale sau orice alte căi de acces, precum și blocarea altor autovehicule, prin parcare necorespunzătoare.	200-500	300-1000
9.	Nerespectarea dispozițiilor administratorului drumului public comunicate prin indicatoare/somație/anunțuri, aplicată pe vehicul/autovehicul de către polițiștii locali de eliberare a domeniului public sau privat al Orașului Techirghiol în vederea executării de lucrări de interes public (asfaltări, intervenții la diverse rețele, curățenie, organizări de activități etc) și cu ocazia unor manifestări sau evenimente publice.	200-500	300-1000
10.	Nerespectarea indicatoarelor de circulație privind limitarea de tonaj care are ca efect distrugerea sistemului rutier al străzilor.	500-1000	1000-1500
11.	Staționarea sau parcare vehiculelor pe arterele sau străzile ce urmează a se efectua lucrări de asfaltare, împietruire, curățare de zăpadă etc. după ce persoanele au fost înștiințate /anunțate.	250-500	500-1000

12.	Este interzisă parcare a autovehiculelor destinate transportului de mărfuri a căror masa totală maximă autorizată este mai mare de 3,5 tone pe spațiile de orice fel dintre blocuri sau pe arterele de circulație aparținând domeniului public sau privat al Orașului Techirghiol, deținătorii fiind obligați a le asigura parcare numai în incintă sau spații aflate în proprietate sau închiriate pe bază de contract de la proprietar, precum și în parcări special amenajate.	200-500	500-1000
13.	Este interzisă parcare a autovehiculelor destinate transportului de persoane având mai mult de 9 locuri pe scaune pe spațiile de orice fel dintre blocuri sau pe arterele de circulație aparținând domeniului public sau privat al Orașului Techirghiol, deținătorii fiind obligați a le asigura parcare numai în incinta sau spații aflate în proprietate sau închiriate pe bază de contract de la proprietar.	200-500	500-1000
14.	Se interzice circulația caruțelor pe străzile asfaltate din Orașul Techirghiol.	200-500	
15.	Patrundera fara drept in zone sau pe portiuni de drum restrictionate temporar de administratorul drumului, marcate si semnalizate corespunzator.	500- 800	1000-1500
16.	Circulatia, motocicletelor, motoscuterelor, altor asemenea vehicule sau autovehicule in parcuri, faleză, pe alei pietonale, esplanade ori străzi inchise circulatiei sau cu restrictii privind accesul acestora, cu exceptia pistelor dedicate, semnalizate si marcate corespunzator sau autovehiculelor utilizate pentru intretinere, curatenie, interventie la utilitatile publice sau ordine publica.	200-500	300 - 1000
17.	Deteriorarea sau degradarea din culpa a semnalizarii sau amenajarilor rutiere	300-500	500 - 1000
18.	Circulatia carutelor fără placute de inmatriculare.	200- 500	
19.	Ocuparea cu autovehiculul a unui loc de parcare de reședință, în intervalul orar pentru care este valabilă autorizația de rezervare loc de reședința.	200-500	300-1000

20.	Nerespectarea semnalelor si indicatiilor regulamentare facute de catre Politistii Locali din cadrul Poliției Locale a Orașului Techirghiol atat conducatorilor auto cât si pietonilor la fluidizarea traficului rutier si pietonal.	400-1000	
-----	---	----------	--

Art. 25. La constatarea contravenției, în cazul în care conducătorul autovehiculului nu este prezent se va fotografia autovehiculul și se va afișa pe parbrizul sau geamul lateral al autovehiculului o notă de constatare/înștiințare de plată a amenzii contravenționale, care va fi stabilită prin procesul verbal de contravenție după identificarea deținătorului autovehiculului persoană fizică sau juridică .

CAPITOLUL VI

Norme privind desfășurarea corespunzătoare activității de comerț în Orașul Techirghiol

Art. 26. Comerțul în zone publice este activitatea de comercializare a produselor și serviciilor, desfășurată permanent sau sezonier, pe străzi drumuri publice, piețe, sau orice altă zonă de altă natură destinată folosinței publice și trebuie respectate următoarele reguli:

- a) este interzisă vânzarea oricăror produse pe suprafețele destinate circulației pietonilor sau vehiculelor din piață precum și blocarea căilor de acces fără aviz/autorizație eliberată de Primărie;
- b) este interzisă depozitarea ambalajelor în piață, astfel încât să împiedice sau pietonală;
- c) este interzisă sacrificarea animalelor în spațiile deschise sau în alte locuri publice;
- d) este interzisă aducerea sau prezentarea la vânzare a produselor murdare, alterate sau degradate, precum și sortarea acestora în incinta pieței;
- e) comercianții sunt obligați să curețe zilnic, de câte ori este necesar, spațiile deținute;
- f) se interzice depozitarea pe tarabe a altor produse decat cele pentru care există autorizație de desfacere;
- g) se interzice vânzarea substanțelor toxice, inflamabile sau explozive;

Art. 27. Toate persoanele care desfășoară activități comerciale în piață sunt obligate:

- a) să dețină și să prezinte la control documentele prin care să justifice proveniența produselor și că acestea corespund din punct de vedere calitativ pentru a fi comercializate, în cazul produselor pentru care legea prevede acest lucru;
- b) să dea dovadă de comportament civilizată în relațiile cu clienții și ceilalți comercianți din piață;
- c) să păstreze permanent curățenia la locul de vânzare și în jurul acestuia;
- d) să cântărească corect produsele comercializate și să permită clienților să verifice dacă

produsele au fost cântărite exact;

e) să folosească numai cântare omologate și verificate metrologic;

f) să achite taxele stabilite de Administratorul Pieței și să păstreze chitanțele până la plecarea din piață și să le prezinte la control;

g) să ridice marfa nevândută și să depoziteze ambalajele și alte obiecte numai în locuri special amenajate;

h) să afișeze la locul de desfacere a mărfii denumirea comerciantului/producătorului și să respecte regulile de etichetarea a mărfurilor.

Art.28. Constituie contravenție la normele de desfășurare a comerțului în Orașul Techirghiol, săvârșirea oricareia din următoarele fapte:

Pct.	Descrierea faptei	Amenda (lei) Persoane fizice	Amenda (lei) Persoane juridice
1.	Nerespectarea prevederilor art. 26	200 - 500	300 - 1000
2.	Nerespectarea prevederilor art. 37	200- 500	300 - 1000
3.	Este interzisă desfășurarea de activități de comerț în alte locuri decât cele autorizate, cu excepția cazurilor stabilite de Primar sau Consiliul Local.	500-1000	1000-1500
4.	Este interzisă ocuparea domeniului public, prin comercializarea de produse sau servicii fără avizul/autorizația eliberată de Primăria Orașului Techirghiol.	500-1000	1000-1500
5.	Este interzisă ocuparea domeniului public, a unor suprafețe de teren mai mari decât cele prevăzute în avizul/autorizația eliberată de Primăria Orașului Techirghiol.	500-1000	1000-1500
6.	Permiterea accesului în instalații de distracție a persoanelor aflate în stare de ebrietate.	200-300	300 - 1000
7.	Comercializarea produselor de origine animală/păsări se va face numai în spațiile special amenajate conform normelor igienico-sanitare și sanitar-veterinare prevăzute de lege.	200-500	300-1000
8.	Este interzice vânzarea oricăror produse direct din mijloacele de transport (autovehicule, autoutilitare, remorci și alte asemenea).	200-500	300-500

CAPITOLUL VII

Contravenții privind afișarea materialelor publicitare în Orașul Techirghiol

Art.29. Constituie contravenție la normele privind publicitatea în Orașul Techirghiol, săvârșirea oricăreia din următoarele fapte:

Pct	Descrierea faptei	Amenda (lei) Persoane fizice	Amenda (lei) Persoane juridice
1.	Aplicarea de afise, postere, anunturi si materiale publicitare pe cladiri, trotuare, stalpi, mobilier stradal, stații auto, indicatoare, etc sau in alte locuri apartinand domeniului public sau privat al orașului, cu exceptia celor autorizate.	500- 1000	1000-1500
2.	Montarea de panouri publicitare sau bannere fără avizul/autorizația eliberată de Primăria Orașului Techirghiol și plata prealabilă a taxelor legale.	500- 1000	1000-2000
3.	Neîntreținerea în stare corespunzătoare a panourilor, indicatoare, materialelor publicitare, firme și reclame (luminoase și neluminoase).	500- 1000	1000-1500
4.	Instalarea panourilor cu denumirea firmei fara autorizatia eliberata de primarie.		300-1000
5.	Desfasurarea activitatii de catre agentii economici fara montarea firmelor de identificare.		300-1000
6.	Ocuparea domeniului public al Orașului Techirghiol cu materiale publicitare fără acte legale de ocupare se sancționează cu amendă și desființarea sistemului publicitar amplasat ilegal	500-1000	1000-1500
7.	Realizarea și utilizarea de reclame sonore prin orice mijloace de către persoane fizice sau juridice pe raza Orașului Techirghiol fara aviz.	400-1000	500-1500

CAPITOLUL VIII

Dispozitii finale

Art.30. Pentru faptele prevazute in prezenta hotarare, unde a fost afectat sub orice forma domeniul public si privat al orasului Techirghiol, se vor percepe despagubiri civile , calculate de serviciile de specialitate din cadrul Primariei, in baza documentului de

constatare de la momentul constatarii contravenției; aducerea la starea inițială a terenului afectat se asigură prin grija serviciului de specialitate.

Art. 31. Plata amenzii contravenționale nu exonerează pe cel sancționat de achitarea contravalorii stabilite pentru prejudiciul adus prin săvârșirea faptei.

Art. 32. Cuantumul amenzilor contravenționale stabilite în sarcina persoanelor juridice prin prezentul act normativ se aplică și persoanelor fizice autorizate, întreprinderilor individuale sau familiale.

Art. 33. Pentru nerespectarea dispozițiilor prezentei hotărâri de către minorii sub 14 ani, cât și de către minorii între 14 și 18 ani fără venituri proprii, răspund reprezentanții legali ai acestora (parinți, tutori și alte persoane în condițiile Codului Civil).

Art. 34. Contravenientul poate achita în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, jumătate din minimul amenzii.

Art. 35. Procesul-verbal se comunica în copie contravenientului de către organul ce a aplicat sancțiunea, în termen de cel mult două luni de la data aplicării acestuia, prin mijloace de comunicare prevăzute de lege;

Art. 36. Constatarea contravențiilor și stabilirea sancțiunilor se face de către polițiștii din cadrul poliției orașului Techirghiol, jandarmi, polițiștii locali și personalul împuternicit de Primar.

Art. 37. Cuantumul minim și maxim ale amenzilor sunt stabilite în lei (RON), iar plata amenzii aplicate se face la casieria Primăriei Orașului Techirghiol.

Art. 38. Împotriva procesului-verbal de constatare a contravenției și de aplicare a sancțiunii se poate face plângere în termen de 15 zile de la data înmânării sau comunicării acestuia.

Art. 39. Contravențiilor prevăzute în prezenta hotărâre le sunt aplicabile prevederile OG nr.2/2001, privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.

Secretar
Jurist D

au Niculina

Sef Serviciu,
Politia Locala
Floarea Lucian