

NR. 11/06.09.2021

(1) - Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> [redacted] CNP [redacted], avand adresa de comunicare in: localitatea [redacted] str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted] sc. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted], judetul/sectorul [redacted] codul postal [redacted], e-mail [redacted] tel. [redacted] vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 500 mp (ha), la pretul de (\*) 15.283 Lei (lei)

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> [redacted] CNP [redacted] avand adresa de comunicare in: localitatea [redacted] str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted] sc. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted], judetul/sectorul [redacted] codul postal [redacted], e-mail [redacted] tel. [redacted] vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 500 mp (ha), la pretul de (\*) 15.283 Lei (lei)

4. (\*\*\*) Prin [redacted], CNP/CIF [redacted], in calitate de [redacted], conform [redacted], (numele si prenumele) localitatea [redacted] str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

Conditiiile de vanzare<sup>2)</sup> sunt urmatoarele:

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

15283 Lei (Cincisprezece mii doua sute optzeci si trei lei)

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	TECHINGHIOL	500 MP	102878	102878	SOLA 57 LOT 16	A 257/12	A	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	

- cota parte individuala de 1/4 din terenul in suprafata totala de 2820 mp - drum si duc in extravilanul orasului Techinghiol, SOLA parcela A 257/12 LOT 23, judet Constanta

3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data ..... 06.09.2024 .....

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra**  
**ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

- Model -

Judetul (*) <b>CONSTANȚA</b>	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) <b>TECHIRGHIOI</b>	<b>Nr.11 din 06.09.2021(*)</b>

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei**  
**de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii **Ofertei de vanzare nr.11/06.09.2021** depusa de **[REDACTED]** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

VICEPRIMAR,

Florin ZISU



SECRETAR GENERAL,

dr. jr. Niculina PAROSANU



ŞEF SERVICIU A.P.L,

Mioara AXAN



INSPECTOR,

Emel MUSA

