



---

**PROCES VERBAL**  
**al ședinței Consiliului Local Techirghiol din data de 26.08.2021**

Sedința a fost convocată conform Dispoziției nr. 385/20.08.2021.

Ședința se transmite live pe rețea de socializare.

Consilieri prezenți: 15

Consilieri absenți: -

Președinte de ședință: Berbeacă Nicolae

Participă: șefi servicii

Se supune la vot procesul-verbal al ședinței din data de **29.07.2021**:

- 15 voturi pentru.

**Se retrage** de pe ordinea de zi Proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici – SF obiectiv „Îmbunătățirea mobilității urbane în orașul Techirghiol I”.

**Se suplimentează ordinea de zi cu următoarele:**

1. Proiect de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a unui loc de veci doamnei Ungureanu Florica, în calitate de beneficiară a Decretului-Lege Nr. 118 din 30 martie 1990 (\*republicat\*).
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici (faza PT) și a Devizului General, în forma actualizată, pentru proiectul "Creșterea eficienței energetice a clădirii publice - Liceul Teoretic Emil Racoviță, orașul Techirghiol, județul Constanța", COD SMIS 118170
3. Proiect de hotărâre privind acordarea unor premii veteranilor, văduvelor de veterani de război, cuplurilor care aniversează 50 ani de căsătorie și persoanelor care au împlinit vârsta de 85 ani.
4. Proiect de hotărâre privind aprobare DARE IN FOLOSINȚĂ GRATUITĂ CĂTRE S.C. E-DISTRIBUȚIE DOBROGEA S.A. A UNEI SUPRAFEȚE DE 223 mp din PARCELA A 105/2 ÎN VEDEREA AMPLASĂRII A DOI STALPI 12G31, UN STALP 10G31 ECHIPAT CU UN TRANSFORMATOR, O CASETA STRADALA [CS], BMPT și LES JT 95 mmp.  
- 15 voturi pentru

**ORDINE DE ZI :**

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2 și 3.  
Din partea grupului PNL este propus domnul Berbeacă Nicolae.  
Domnul Președinte supune la vot:
  - 9 voturi pentru
  - 6 abțineri (Berbeacă Nicolae, Stan Viorel-Adrian, Fenin Semat, Chiran Marcel, Laurențiu Papu, Victor Picoiu)



- 
2. Proiect de hotărâre privind rectificarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli al orașului Techirghiol pentru anul 2021. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1.  
Dl Primar prezintă Referatul de aprobare.  
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.  
Doamna consilier Șlincu menționează faptul că este necesar a se avea în vedere problema cu capacele de canalizare, în cadrul lucrărilor RAJA, str. Muncii și Dr.I.Tataran.  
Domnul Primar retrace din rectificarea BVC propunerea privind includerea obiectivului de investiții „Îmbunătățirea mobilității urbane în orașul Techirghiol I”.  
Domnul Președinte supune la vot:  
- 15 voturi pentru
3. *Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici – SF obiectiv „Îmbunătățirea mobilității urbane în orașul Techirghiol I”.* Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.  
*RETRAS*
4. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 57 din 25.03.2021 privind aprobarea solicitării adresată Guvernului României prin administratorul bunului SRI - Direcția Regională de Informații Dobrogea-UM 0764 Constanța în vederea efectuării demersurilor necesare privind transmiterea imobilului în suprafață de 22.259 mp din domeniul public al statului și administrarea SRI-Direcția Regională de Informații Dobrogea-UM 0764 Constanța în domeniul public al orașului Techirghiol și declararea acestuia ca bun de interes local. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.  
Dl Primar prezintă Referatul de aprobare.  
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.  
Domnul Președinte supune la vot:  
- 15 voturi pentru
5. Proiect de hotărâre privind revocarea H.C.L. nr. 305/17.12.2009 pentru aprobarea unui schimb de terenuri între Consiliul Local Techirghiol și proprietari Andrei Dumitru și Andrei. Inițiator: dl Primar–Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 2.  
Dl Primar prezintă Referatul de aprobare.  
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.  
Domnul Președinte supune la vot:  
- 15 voturi pentru
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea dării în folosință gratuită către S.C. E-Distribuție Dobrogea S.A. a unei suprafețe de 3,20 mp în vederea montării stâlpului nr. 4 de medie tensiune de pe strada Muncii. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 2.  
Dl Primar prezintă Referatul de aprobare.  
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.  
Domnul Președinte supune la vot:  
- 15 voturi pentru
7. Proiect de hotărâre privind punerea în aplicare a Deciziei Civile nr. 52/C/03.06.2020 a Curții de Apel Constanța. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 2.  
Dl Primar prezintă Referatul de aprobare.  
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100  
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314  
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro  
Web: www.primariatechirghiol.ro

---

Domnul Președinte supune la vot secret:

- 12 voturi pentru
- 3 voturi împotriva

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate în vederea vânzării directe a imobilului - apartament 1 – construcție C2, suprafață utilă 55,11 mp și teren aferent în cotă-indiviză de 185,88 mp, str. Răscoala din 1907, nr. 52, Techirghiol către Ceuca Luminița. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 2.  
Dl Primar prezintă Referatul de aprobare.  
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.  
Domnul Președinte supune la vot:  
- 15 voturi pentru
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate în vederea vânzării directe a imobilului-apartament, suprafață utilă 66,71 mp și teren aferent în cotă-indiviză de 20,60 mp, str. Al.Pușkin, nr.1, bl.B1, sc.A, parter, ap.2, Techirghiol către Sivriu Daniela. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 2.  
Dl Primar prezintă Referatul de aprobare.  
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.  
Domnul Președinte supune la vot:  
- 15 voturi pentru
10. Proiect de hotărâre aprobarea Studiului de oportunitate în vederea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 299 mp, str. Samuel Micu, nr.7, domeniul privat al orașului Techirghiol. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 2.  
Dl Primar prezintă Referatul de aprobare.  
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.  
Domnul consilier Florea Ciprian considera ca este necesar in zona un parc pentru bătrâni.  
Domnul Primar menționează faptul că orice propunere este binevenita si va fi luata in considerare in functie de zonele disponibile.  
Domnul Președinte supune la vot:  
- 14 voturi pentru  
- 1 abținere(domnul consilier Florea Ciprian)
11. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei Contractului de închiriere nr. 3955/19.06.2001, chiriaș S.C. PRUNDEANU IMPEX S.R.L. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 2, 3.  
Dl Primar prezintă Referatul de aprobare.  
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.  
Domnul Președinte supune la vot:  
- 15 voturi pentru
12. Proiect de hotărâre privind completarea Listei de priorități în vederea repartizării unei locuințe ANL destinate închirierii, str. A.Pușkin, nr. 3B. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 3.  
Dl Primar prezintă Referatul de aprobare.  
Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100  
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314  
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro  
Web: www.primariatechirghiol.ro

---

Domnul Președinte supune la vot secret :

- 14 voturi pentru
- 1 abținere

**13. Proiect de hotărâre privind completarea H.C.L. nr. 75/29.04.2021. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 3.**

Dl Primar prezintă Referatul de aprobare.

Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.

Domnul Președinte supune la vot secret:

- 15 voturi pentru

#### **PROIECTE SUPLIMENTARE:**

**1. Proiect de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a unui loc de veci doamnei Ungureanu Florica, în calitate de beneficiară a Decretului-Lege Nr. 118 din 30 martie 1990 (\*republicat\*).**

Dl Primar prezintă Referatul de aprobare.

Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.

Domnul Președinte supune la vot secret:

- 15 voturi pentru

**2. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici (faza PT) și a Devizului General, în forma actualizată, pentru proiectul "Creșterea eficienței energetice a clădirii publice - Liceul Teoretic Emil Racoviță, orașul Techirghiol, județul Constanța", COD SMIS 118170.**

Dl Primar prezintă Referatul de aprobare.

Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.

Domnul Președinte supune la vot :

- 15 voturi pentru

**3. Proiect de hotărâre privind acordarea unor premii veteranilor, văduvelor de veterani de război, cuplurilor care aniversează 50 ani de căsătorie și persoanelor care au împlinit vârsta de 85 ani.**

Dl Primar prezintă Referatul de aprobare.

Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.

Domnul Berbeacă propune ca pentru cei care aniversează 50 ani de căsătorie, premiul să se acorde ambilor soți.

Domnul Președinte supune la vot :

- 15 voturi pentru



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100  
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314  
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro  
Web: www.primariatechirghiol.ro

**4. Proiect de hotărâre privind aprobare DARE IN FOLOSINȚĂ GRATUITĂ CĂTRE S.C. E-DISTRIBUȚIE DOBROGEA S.A. A UNEI SUPRAFEȚE DE 223 mp din PARCELA A 105/2 ÎN VEDEREA AMPLASARII A DOI STALPI 12G31, UN STALP 10G31 ECHIPAT CU UN TRANSFORMATOR, O CASETA STRADALA [CS], BMPT si LES JT 95 mmp.**

Dl Primar prezintă Referatul de aprobare.

Domnul Președinte supune dezbaterii proiectul de hotărâre.

Domnul Președinte supune la vot :

- 15 voturi pentru

Domnul Primar prezinta domnilor consilieri adresa nr.9979/2021 a SC FORMIN SA privind licența de exploatare a resurselor de nămol din lacul Techirghiol.

Având în vedere ca nu mai sunt alte mențiuni, Domnul președinte declară ședința închisă.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,  
FLORIN ZISU**

**SECRETAR GENERAL,  
DR.JR. NICULINA PAROȘANU**

**Inspector,  
MELISSA REGEP**