

OBIECTIV: Extinderea infrastructurii de utilitate publica in cartierul Tineretului - Parcela A105-2, Oras Techirghiol, Judetul Constanta - S1

Beneficiar: U.A.T. Oras Techirghiol

Proiectant: S.C. Eco Terra Proiect S.R.L.



Proiect: 2107-Pr-2018

nr: 07

Faza: S.F.

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
Extinderea infrastructurii de utilitate publica in cartierul Tineretului - Parcela A105-2,
Oras Techirghiol, Judetul Constanta - S1
Actualizare Deviz General

Anexa Nr. 7

04.10.2021

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	145.999,41	27.739,89	173.739,30
1.2.1.1	[18.1.1] Plantatii si spatii verzi	145.999,41	27.739,89	173.739,30
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	145.999,41	27.739,89	173.739,30
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1.1.1	[18.8.1.1] Cap. 2 Bransamente	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	TOTAL CAPITOL 2	100.000,00	19.000,00	119.000,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.1.1	Studii de teren	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.1.1.1.1.1	[18.8.2.1] Cap. 3.1 Studii de teren	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.500,00	475,00	2.975,00
3.2.1.1.1	[18.8.2.2] Cap. 3.2 Taxa aviz conf. C.U.	2.500,00	475,00	2.975,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.3.1.1.1	[18.8.2.3] Cap. 3.3 Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	535.500,00	101.745,00	637.245,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.5.3.1.1.1	[18.8.2.4] Cap. 3.5.3 S.F/D.A.L.I.	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	50.500,00	9.595,00	60.095,00
3.5.5.1.1.1	[18.8.2.5.1] Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie - Infrastructura rutiera	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.5.5.1.1.1	[18.8.2.5.2] Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie - Alimentare cu apa	5.500,00	1.045,00	6.545,00

DEVIZUL GENERAL: Extinderea infrastructurii de utilitate publica in cartierul Tineretului - Parcela A105-2, Oras Techirghiol, Judetul Constanta - S1

1	2	3	4	5
3.5.5.1.1.1.3	[18.8.2.5.3] Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie - Iluminat public	17.000,00	3.230,00	20.230,00
3.5.5.1.1.1.4	[18.8.2.5.4] Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie - Alimentare cu energie electrica MT / 1 Post Transformare	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	435.000,00	82.650,00	517.650,00
3.5.6.1.1.1.1	[18.8.2.6.1] Proiectare si inginerie (P.T, C.S, D.D.E) - Infrastructura rutiera	200.000,00	38.000,00	238.000,00
3.5.6.1.1.1.2	[18.8.2.6.2] Proiectare si inginerie (P.T, C.S, D.D.E) - Alimentare cu apa	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.5.6.1.1.1.3	[18.8.2.6.3] Proiectare si inginerie (P.T, C.S, D.D.E) - Iluminat public	165.000,00	31.350,00	196.350,00
3.5.6.1.1.1.4	[18.8.2.6.4] Proiectare si inginerie (P.T, C.S, D.D.E) - Alimentare cu energie electrica MT / 1 Post Transformare	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.6.1.1.1	[18.8.2.7] Cap. 3.6 Organizarea procedurilor de achizitie	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.7	Consultanta	140.000,00	26.600,00	166.600,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	105.000,00	19.950,00	124.950,00
3.7.1.1.1.1	[18.8.2.8] Cap. 3.7.1 Consultanta	105.000,00	19.950,00	124.950,00
3.7.2	Auditul financiar	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.7.2.1.1.1	[18.8.2.9] Cap. 3.7.2 Audit financiar	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.8	Asistenta tehnica	339.500,00	64.505,00	404.005,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	132.000,00	25.080,00	157.080,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	132.000,00	25.080,00	157.080,00
3.8.1.1.1.1	[18.8.2.10.1] Asistenta tehnica - din partea Proiectantului - Infrastructura rutiera	75.000,00	14.250,00	89.250,00
3.8.1.1.1.1.2	[18.8.2.10.2] Asistenta tehnica - din partea Proiectantului - Alimentare cu apa	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.8.1.1.1.1.3	[18.8.2.10.3] Asistenta tehnica - din partea Proiectantului - Iluminat public	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.8.1.1.1.1.4	[18.8.2.10.4] Asistenta tehnica - din partea Proiectantului - Alimentare cu energie electrica MT / 1 Post Transformare	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	207.500,00	39.425,00	246.925,00
3.8.2.1.1.1	[18.8.2.11.1] Asistenta tehnica - Dirigentie de santier - Infrastructura rutiera	110.000,00	20.900,00	130.900,00
3.8.2.1.1.1.2	[18.8.2.11.2] Asistenta tehnica - Dirigentie de santier - Alimentare cu apa	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.8.2.1.1.1.3	[18.8.2.11.3] Asistenta tehnica - Dirigentie de santier - Iluminat public	70.000,00	13.300,00	83.300,00
3.8.2.1.1.1.4	[18.8.2.11.4] Asistenta tehnica - Dirigentie de santier - Alimentare cu energie electrica MT / 1 Post Transformare	7.500,00	1.425,00	8.925,00
	TOTAL CAPITOL 3	1.057.500,00	200.925,00	1.258.425,00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	12.427.297,64	2.361.186,56	14.788.484,20
4.1.1.1	[18.2.1] Parte carosabila Str. Vulturului	1.413.858,16	268.633,05	1.682.491,21
4.1.1.2	[18.2.2] Parte carosabila Str. Sitarului	447.916,32	85.104,10	533.020,42
4.1.1.3	[18.2.3] Parte carosabila Str. Randunicii	821.731,65	156.129,01	977.860,66
4.1.1.4	[18.2.4] Parte carosabila Str. Bufnitei	97.037,86	18.437,19	115.475,05
4.1.1.5	[18.2.5] Parte carosabila Aleea Paunului	118.493,15	22.513,70	141.006,85
4.1.1.6	[18.2.6] Parte carosabila Str. Mierlei	516.134,19	98.065,50	614.199,69
4.1.1.7	[18.2.7] Parte carosabila Str. Acvilei	1.749.435,56	332.392,76	2.081.828,32
4.1.1.8	[18.2.8] Siguranta circulatiei	260.732,52	49.539,18	310.271,70
4.1.2.1	[18.9.1] Trouare Str. Vulturului	1.758.180,75	334.054,34	2.092.235,09
4.1.2.2	[18.9.2] Trouare Str. Sitarului	500.349,91	95.066,48	595.416,39
4.1.2.3	[18.9.3] Trouare Str. Randunicii	1.056.349,64	200.706,43	1.257.056,07

DEVIZUL GENERAL: Extinderea infrastructurii de utilitate publica in cartierul Tineretului - Parcela A105-2, Oras Techirghiol, Judetul Constanta - S1

1	2	3	4	5
4.1.2.4	[18.9.4] Trouare Str. Bufnitei	135.795,99	25.801,24	161.597,23
4.1.2.5	[18.9.5] Trouare Aleea Paunului	137.208,83	26.069,68	163.278,51
4.1.2.6	[18.9.6] Trouare Str. Mierlei	79.957,45	15.191,92	95.149,37
4.1.2.7	[18.9.7] Trouare Str. Acvilei	1.043.578,57	198.279,93	1.241.858,50
4.1.3.1	[18.4.1] Terasamente - Alimentare cu apa	367.722,69	69.867,31	437.590,00
4.1.3.2	[18.4.2] Corp conducta - Alimentare cu apa	1.813.109,90	344.490,88	2.157.600,78
4.1.4.1	[18.6.1] Retea de alimentare cu energie electrica MT - LES 20kV principala, rezerva si interconectare PT	109.704,50	20.843,86	130.548,36
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	1.534.116,77	291.482,19	1.825.598,96
4.2.1.1	[18.5.1] Iluminat public - 152 Stalpi - Montaj (50% Zona 1, Zona 3 - Zona 6)	1.060.290,00	201.455,10	1.261.745,10
4.2.1.2	[18.5.3] Iluminat public - 56 Stalpi - Montaj (50% Zona 1, Zona 2)	391.545,00	74.393,55	465.938,55
4.2.2.1	[18.6.2] Montaj posturi de transformare PT 20/0,4 kV	82.281,77	15.633,54	97.915,31
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	5.114.994,50	971.848,96	6.086.843,46
4.3.1.1	[18.5.2] Iluminat public - 152 Stalpi - Utilaje si echipamente (50% Zona 1, Zona 3 - Zona 6)	3.535.455,00	671.736,45	4.207.191,45
4.3.1.2	[18.5.4] Iluminat public - 56 Stalpi - Utilaje si echipamente (50% Zona 1, Zona 2)	1.307.460,00	248.417,40	1.555.877,40
4.3.2.1	[18.6] Lista echipamente post de transformare PTAB	272.079,50	51.695,11	323.774,61
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	178.750,00	33.962,50	212.712,50
4.5.1.1	[18.3] Lista dotari (cosuri stradale)	178.750,00	33.962,50	212.712,50
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	19.255.158,91	3.658.480,21	22.913.639,12
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	337.300,00	64.087,00	401.387,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	241.000,00	45.790,00	286.790,00
5.1.1.1.1	[18.7.1] Cap. 5.1.1.1 O.S Lucrari de constructii	241.000,00	45.790,00	286.790,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	96.300,00	18.297,00	114.597,00
5.1.2.1.1	[18.7.2] Cap. 5.1.2 .1 O.S Cheltuieli conexe organizarii de santier	96.300,00	18.297,00	114.597,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	148.400,00	0,00	148.400,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	63.400,00	0,00	63.400,00
5.2.2.1.1.1	[18.8.3.1] Cap. 5.2.2.1 Taxa inspectie control calitate: 0.5% din C+I	63.400,00	0,00	63.400,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	12.700,00	0,00	12.700,00
5.2.3.1.1.1	[18.8.3.2] Cap. 5.2.3.1 Taxa pentru inspectie in constructii: 0.1% din C+I	12.700,00	0,00	12.700,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	72.300,00	0,00	72.300,00
5.2.4.1.1.1	[18.8.3.3] Cap. 5.2.4.1 Contributia Casa Sociala a Constructorilor: 0.5% din C+M	72.300,00	0,00	72.300,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	2.038.000,00	387.220,00	2.425.220,00
5.3.1.1.1	[18.8.3.4] Cap. 5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute 10,00%	2.038.000,00	387.220,00	2.425.220,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	25.000,00	4.750,00	29.750,00
5.4.1.1.1	[18.8.3.5] Cap. 5.4.1 Cheltuieli pentru informare si publicitate	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	TOTAL CAPITOL 5	2.548.700,00	456.057,00	3.004.757,00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	72.300,00	13.737,00	86.037,00

DEVIZUL GENERAL: Extinderea infrastructurii de utilitate publica in cartierul Tineretului - Parcela A105-2, Oras Techirghiol, Judetul Constanta - S1

1	2	3	4	5
6.2.1.1.1	[18.8.4.1] Cap. 6.2 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste	72.300,00	13.737,00	86.037,00
TOTAL CAPITOL 6		72.300,00	13.737,00	86.037,00
TOTAL GENERAL		23.179.658,32	4.375.939,10	27.555.597,42
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		14.448.413,82	2.745.198,64	17.193.612,46

INDICATORI

Valoare Cap. 4.1 Construcții și instalații parte carosabilă drumuri în interiorul localităților [LEI]	5.425.339,41	1.030.814,49	6.456.153,90
Valoare Cap. 4.1 Construcții și instalații parte carosabilă drumuri în interiorul localităților [EURO]	1.096.715,00	208.375,84	1.305.090,84
Valoare Cap. 4.1 Construcții și instalații căi de rulare pietoni (trotuare) [LEI]	4.711.421,14	895.170,02	5.606.591,16
Valoare Cap. 4.1 Construcții și instalații căi de rulare pietoni (trotuare) [EURO]	952.398,70	180.955,76	1.133.354,46
Valoare Cap. 4.1 Construcții și instalații Alimentare cu apă [LEI]	2.180.832,59	414.358,19	2.595.190,78
Valoare Cap. 4.1 Construcții și instalații Alimentare cu apă [EURO]	440.848,33	83.761,18	524.609,51
Valoare Cap. 4.1 + 4.2 + 4.3 Rețea de alimentare cu energie electrică [LEI]	6.758.815,77	1.284.175,01	8.042.990,78
Valoare Cap. 4.1 + 4.2 + 4.3 Rețea de alimentare cu energie electrică [EURO]	1.366.272,97	259.591,87	1.625.864,84
Cost/km Cap. 4.1 Construcții și instalații parte carosabilă drumuri în interiorul localităților [LEI]	1.896.971,82	360.424,65	2.257.396,47
Cost/km Cap. 4.1 Construcții și instalații parte carosabilă drumuri în interiorul localităților [EURO]	383.466,78	72.858,69	456.325,47
Cost/beneficiar Cap. 4.1 Construcții și instalații Alimentare cu apă [LEI]	3.461,64	657,71	4.119,35
Cost/beneficiar Cap. 4.1 Construcții și instalații Alimentare cu apă [EURO]	699,76	132,95	832,71

Lungime străzi lățime parte carosabilă L > 6,00 m	2,00 km
Suprafață străzi lățime parte carosabilă L > 6,00 m	14.845,40 mp
Lungime străzi lățime parte carosabilă L ≤ 6,00 m	0,86 km
Suprafață străzi lățime parte carosabilă L ≤ 6,00 m	6097,17 mp
Număr beneficiari rețea alimentare cu apă	630 persoane

TOTAL GENERAL	23.179.658,32	4.375.939,10	27.555.597,42
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	14.448.413,82	2.745.198,64	17.193.612,46

1 euro = 4,95 lei , curs la data de 04.10.2021

Intocmit,
Ing. Stefan MariaVerificat,
Ing. Bogdan Vintila

Beneficiar,

OBIECTIV: Extinderea infrastructurii de utilitate publica in cartierul Tineretului - Parcela A105-2, Oras Techirghiol, Judetul Constanta - S1

Beneficiar: U.A.T. Oras Techirghiol

Proiectant: S.C. Eco Terra Proiect S.R.L.



Proiect: 2107-Pr-2018

nr: 07

Faza: S.F.

DOcp - DEVIZUL OBIECTULUI ACTUALIZAT

ANEXA Nr. 8

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
1.2	Amenajarea terenului	145.999,41	27.739,89	173.739,30
1.2.1	[18.1] Amenajari pentru protectia mediului	145.999,41	27.739,89	173.739,30
1.2.1.1	[18.1.1] Plantatii si spatii verzi	145.999,41	27.739,89	173.739,30
2	CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	100.000,00	19.000,00	119.000,00
2.1	[18.9] Cheltuieli estimative diverse	100.000,00	19.000,00	119.000,00
2.1.1	[18.8.1] Capitol.2 - DG	100.000,00	19.000,00	119.000,00
2.1.1.1	[18.8.1.1] Cap. 2 Bransamente	100.000,00	19.000,00	119.000,00
4.1	Constructii si instalatii	12.427.297,64	2.361.186,56	14.788.484,20
4.1.1	[18.2] Infrastructura rutiera (7 Strazi) in Cartierul Tineretului - parte carosabila	5.425.339,41	1.030.814,49	6.456.153,90
4.1.1.1	[18.2.1] Parte carosabila Str. Vulturului	1.413.858,16	268.633,05	1.682.491,21
4.1.1.2	[18.2.2] Parte carosabila Str. Sitarului	447.916,32	85.104,10	533.020,42
4.1.1.3	[18.2.3] Parte carosabila Str. Randunicii	821.731,65	156.129,01	977.860,66
4.1.1.4	[18.2.4] Parte carosabila Str. Bufnitei	97.037,86	18.437,19	115.475,05
4.1.1.5	[18.2.5] Parte carosabila Aleea Paunului	118.493,15	22.513,70	141.006,85
4.1.1.6	[18.2.6] Parte carosabila Str. Mierlei	516.134,19	98.065,50	614.199,69
4.1.1.7	[18.2.7] Parte carosabila Str. Acvilei	1.749.435,56	332.392,76	2.081.828,32
4.1.1.8	[18.2.8] Siguranta circulatiei	260.732,52	49.539,18	310.271,70
4.1.2	[18.3] Infrastructura rutiera (7 Strazi) in Cartierul Tineretului - cale rulare pietoni	4.711.421,14	895.170,02	5.606.591,16
4.1.2.1	[18.9.1] Trouare Str. Vulturului	1.758.180,75	334.054,34	2.092.235,09
4.1.2.2	[18.9.2] Trouare Str. Sitarului	500.349,91	95.066,48	595.416,39
4.1.2.3	[18.9.3] Trouare Str. Randunicii	1.056.349,64	200.706,43	1.257.056,07
4.1.2.4	[18.9.4] Trouare Str. Bufnitei	135.795,99	25.801,24	161.597,23
4.1.2.5	[18.9.5] Trouare Aleea Paunului	137.208,83	26.069,68	163.278,51
4.1.2.6	[18.9.6] Trouare Str. Mierlei	79.957,45	15.191,92	95.149,37
4.1.2.7	[18.9.7] Trouare Str. Acvilei	1.043.578,57	198.279,93	1.241.858,50
4.1.3	[18.5] Retele de utilitati - Alimentare cu apa	2.180.832,59	414.358,19	2.595.190,78
4.1.3.1	[18.4.1] Terasamente - Alimentare cu apa	367.722,69	69.867,31	437.590,00
4.1.3.2	[18.4.2] Corp conducta - Alimentare cu apa	1.813.109,90	344.490,88	2.157.600,78
4.1.4	[18.7] Retea de alimentare cu energie electrica MT	109.704,50	20.843,86	130.548,36
4.1.4.1	[18.6.1] Retea de alimentare cu energie electrica MT - LES 20kV principala, rezerva si interconectare PT	109.704,50	20.843,86	130.548,36
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	241.000,00	45.790,00	286.790,00
5.1.1.1	[18.8] Organizare de santier	241.000,00	45.790,00	286.790,00
5.1.1.1.1	[18.7.1] Cap. 5.1.1.1 O.S Lucrari de constructii	241.000,00	45.790,00	286.790,00
1				

DEVIZUL OBIECTULUI:

1	2	3	4	5
	TOTAL I - subcap. 4.1	12.914.297,05	2.453.716,45	15.368.013,50
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	1.534.116,77	291.482,19	1.825.598,96
4.2.1	[18.6] Retele de utilitati - Iluminat public	1.451.835,00	275.848,65	1.727.683,65
4.2.1.1	[18.5.1] Iluminat public - 152 Stalpi - Montaj (50% Zona 1, Zona 3 - Zona 6)	1.060.290,00	201.455,10	1.261.745,10
4.2.1.2	[18.5.3] Iluminat public - 56 Stalpi - Montaj (50% Zona 1, Zona 2)	391.545,00	74.393,55	465.938,55
4.2.2	[18.7] Retea de alimentare cu energie electrica MT	82.281,77	15.633,54	97.915,31
4.2.2.1	[18.6.2] Montaj posturi de transformare PT 20/0,4 kV	82.281,77	15.633,54	97.915,31
	TOTAL II - subcap. 4.2	1.534.116,77	291.482,19	1.825.598,96
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	5.114.994,50	971.848,96	6.086.843,46
4.3.1	[18.6] Retele de utilitati - Iluminat public	4.842.915,00	920.153,85	5.763.068,85
4.3.1.1	[18.5.2] Iluminat public - 152 Stalpi - Utilaje si echipamente (50% Zona 1, Zona 3 - Zona 6)	3.535.455,00	671.736,45	4.207.191,45
4.3.1.2	[18.5.4] Iluminat public - 56 Stalpi - Utilaje si echipamente (50% Zona 1, Zona 2)	1.307.460,00	248.417,40	1.555.877,40
4.3.2	[18.7] Retea de alimentare cu energie electrica MT	272.079,50	51.695,11	323.774,61
4.3.2.1	[18.6] Lista echipamente post de transformare PTAB	272.079,50	51.695,11	323.774,61
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	178.750,00	33.962,50	212.712,50
4.5.1	[18.4] Mobilier urban (cosuri stradale)	178.750,00	33.962,50	212.712,50
4.5.1.1	[18.3] Lista dotari (cosuri stradale)	178.750,00	33.962,50	212.712,50
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	5.293.744,50	1.005.811,46	6.299.555,96
Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		19.742.158,32	3.751.010,10	23.493.168,42

Intocmit,
Ing. Stefan Maria

Verificat,
Ing. Bogdan Vintila



Beneficiar,

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT- Infrastructură rutieră
al obiectivului de investiție : "Extinderea infrastructurii de utilitate publică în cartierul Tineretului - Parcela A105-2, Oras
Techirghiol, Judetul Constanta - S1"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	145.999,41	27.739,89	173.739,30
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	145.999,41	27.739,89	173.739,30
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	470.000,00	89.300,00	559.300,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	385.000,00	73.150,00	458.150,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.7	Consultanță	120.000,00	22.800,00	142.800,00
3.8	Asistență tehnică	307.500,00	58.425,00	365.925,00
	TOTAL CAPITOL 3	934.500,00	177.555,00	1.112.055,00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	10.246.465,05	1.946.828,36	12.193.293,41
4.1.1	Pentru care există standard de cost	5.425.339,41	1.030.814,49	6.456.153,90
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	4.821.125,64	916.013,87	5.737.139,51
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1.534.116,77	291.482,19	1.825.598,96
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	1.534.116,77	291.482,19	1.825.598,96
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	5.114.994,50	971.848,96	6.086.843,46
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	5.114.994,50	971.848,96	6.086.843,46
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.5	Dotări	178.750,00	33.962,50	212.712,50
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	178.750,00	33.962,50	212.712,50
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	17.074.326,32	3.244.122,01	20.318.448,33
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	286.000,00	54.340,00	340.340,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	205.000,00	38.950,00	243.950,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	81.000,00	15.390,00	96.390,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	126.200,00	0,00	126.200,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	53.900,00	0,00	53.900,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	10.800,00	0,00	10.800,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	61.500,00	0,00	61.500,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.733.000,00	329.270,00	2.062.270,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	TOTAL CAPITOL 5	2.165.200,00	387.410,00	2.552.610,00
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	61.500,00	11.685,00	73.185,00
	TOTAL CAPITOL 6	61.500,00	11.685,00	73.185,00
	TOTAL GENERAL	20.381.525,73	3.848.511,90	24.230.037,63
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	12.131.581,23	2.305.000,44	14.436.581,67

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	24.230.037,63
buget de stat	23.509.492,63
buget local	720.545,00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	5.425.339,41	11.648.986,91
Valoare investitie	6.476.196,64	13.905.329,09
Cost unitar aferent investiției	2.264.404,42	4.862.003,18
Cost unitar aferent investiției (EURO)	457.742,11	982.838,38

Data	04.10.2021
Curs Euro	4,9469
Valoare de referință standard de cost (locuitor)	2,86

Beneficiar:



Proiectant:

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT - Alimentare cu Apă
al obiectivului de investiție : "Extinderea infrastructurii de utilitate publică în cartierul Tineretului - Parcela A105-2, Oras
Techirghiol, Judetul Constanta - S1"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	TOTAL CAPITOL 2	100.000,00	19.000,00	119.000,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500,00	95,00	595,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	65.500,00	12.445,00	77.945,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.500,00	1.045,00	6.545,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7	Consultanță	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.8	Asistență tehnică	32.000,00	6.080,00	38.080,00
	TOTAL CAPITOL 3	123.000,00	23.370,00	146.370,00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.180.832,59	414.358,19	2.595.190,78
4.1.1	Pentru care există standard de cost	2.180.832,59	414.358,19	2.595.190,78
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		2.180.832,59	414.358,19	2.595.190,78
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	51.300,00	9.747,00	61.047,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	36.000,00	6.840,00	42.840,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	15.300,00	2.907,00	18.207,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	22.200,00	0,00	22.200,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9.500,00	0,00	9.500,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.900,00	0,00	1.900,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10.800,00	0,00	10.800,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	305.000,00	57.950,00	362.950,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00
TOTAL CAPITOL 5		383.500,00	68.647,00	452.147,00
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	10.800,00	2.052,00	12.852,00
TOTAL CAPITOL 6		10.800,00	2.052,00	12.852,00
TOTAL GENERAL		2.798.132,59	527.427,19	3.325.559,78
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.316.832,59	440.198,19	2.757.030,78

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	3.325.559,78
buget de stat	3.221.077,78
buget local	104.482,00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	2.180.832,59	0,00
Valoare investitie	2.798.132,59	0,00
Cost unitar aferent investiției	4.441,48	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	897,83	0,00

Data	04.10.2021
Curs Euro	4,9469
Valoare de referință standard de cost (locuitor	630 persoane

Beneficiar:



Proiectant: