



## PROIECT

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-econimici ai Studiului de Fezabilitate  
”Dezvoltarea Durabilă a Turismului în Stațiunea Balneară Techirghiol prin Modernizarea  
Infrastructurii – Zona Strada Dobrogei – Alimentare cu Apă și Canalizare Menajeră,, și a Cererii de  
finanțare pentru Programul Național de investiții „Anghel Saligny”

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința din data de **21.10.2021**,  
Luând în dezbateră proiectul de hotărâre și referatul de aprobare prezentate de d-l primar –  
Iulian-Constantin SOCEANU , precum și avizul Comisiei pe domenii de specialitate nr. 2,

#### **Având în vedere :**

- Devizul General al obiectivului de investiții ”Dezvoltarea Durabilă a Turismului în Stațiunea Balneară Techirghiol prin Modernizarea Infrastructurii – Zona Strada Dobrogei – Alimentare cu Apă și Canalizare Menajeră,, ;
  - Cererii de finanțare pentru Programul Național de investiții „Anghel Saligny” ;
  - Ordonanța de Urgență nr. 95 / 2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții ”Anghel Saligny,, cu Normele Metodologice nr. 1333 / 2021 ;
  - Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții ;
  - Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice ;
  - H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnicoeconomice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Văzând prevederile art. 129, alin.(2), lit. c, din OUG 57/2019 privind CODUL

ADMINISTRATIV,

În temeiul prevederilor art. 139, alin.3, lit.g și art.196, alin.1 din OUG 57/2019 privind CODUL ADMINISTRATIV

### **H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1** – Se aprobă indicatorii tehnico-econimici ai Studiului de Fezabilitate ”Dezvoltarea Durabilă a Turismului în Stațiunea Balneară Techirghiol prin Modernizarea Infrastructurii – Zona Strada Dobrogei – Alimentare cu Apă și Canalizare Menajeră,, .

**Art.2** – Se aprobă Cererea de finanțare pentru Programul Național de investiții „Anghel Saligny” , conform anexei 2 – parte integrată la prezenta.

**Art.3** – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul UAT Techirghiol prin Serviciul urbanism.

**Art.4** – Secretarul general al orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de .... voturi pentru, .... voturi împotriva, .... abțineri din totalul de 15 consilieri în funcție.

**Techirghiol, astăzi – 21.10.2021.**

**Nr. ....**

**INIȚIATOR,  
PRIMAR  
IULIAN - CONSTANTIN SOCEANU**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
DR. JR. NICULINA PAROȘANU**



SERVICIUL Urbanism  
Nr. 23736 / 14.10.2021

Vizat  
PRIMAR,  
SOCEANU IULIAN-CONSTANTIN

## **RAPORT**

Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai Studiului de Fezabilitate  
”Dezvoltarea Durabilă a Turismului în Stațiunea Balneară Techirghiol prin Modernizarea  
Infrastructurii – Zona Strada Dobrogei – Alimentare cu Apă și Canalizare Menajeră,, și a Cererii de  
finanțare pentru Programul Național de investiții „Anghel Saligny”

### **1. TEMEIUL DE FAPT:**

Studiului de Fezabilitate ”Dezvoltarea Durabilă a Turismului în Stațiunea Balneară  
Techirghiol prin Modernizarea Infrastructurii – Zona Strada Dobrogei – Alimentare cu Apă și  
Canalizare Menajeră,,  
Cererea de Finanțare pentru Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”.

### **2. TEMEIUL DE DREPT:**

- Ordonanța de Urgență nr. 95 / 2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții  
”Anghel Saligny,, ;
- Normele Metodologice nr. 1333 / 2021 ;
- Legea nr. 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții ;
- Legea nr. 98 / 2016 privind achizițiile publice ;
- H.G. 907 / 2016 ;
- O.U.G. 57 / 2019 – Codul Administrativ.

### **3. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:**

Se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai Studiului de Fezabilitate ”Dezvoltarea  
Durabilă a Turismului în Stațiunea Balneară Techirghiol prin Modernizarea Infrastructurii – Zona  
Strada Dobrogei – Alimentare cu Apă și Canalizare Menajeră,, , Scenariul 1 și a Cererii de  
Finanțare pentru Programul Național de Investiții „Anghel Saligny,, , privind dezvoltarea unei  
rețele de distribuție de alimentare cu apă și canalizare menajeră în Cartierul A202, zona străzii  
Dobrogei.

Realizarea acestor lucrări va conduce la creșterea calității vieții în orașul Techirghiol.

### **4. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:**

- Ordonanța de Urgență nr. 95 / 2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții  
”Anghel Saligny,, ;



- Normele Metodologice nr. 1333 / 2021 ;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții ;
- H.G. 907 / 2016 ;
- Legea nr. 10 / 1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. 57 / 2019 – Codul Administrativ.

#### 5. **CONCLUZII ȘI PROPUNERI:**

Se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici conform Devizului General ai S.F. ”Dezvoltarea Durabilă a Turismului în Stațiunea Balneară Techirghiol prin Modernizarea Infrastructurii – Zona Strada Dobrogei – Alimentare cu Apă și Canalizare Menajeră”, Scenariul 1 astfel :

- Valoarea totală a investiției, conform devizului general, Scenariul 1 este de
  - 3.110.145,28 fără T.V.A. și 3.695.880,18 lei cu T.V.A.  
din care
  - 2.601.713,58 fără T.V.A. și 3.096.039,16 lei cu TVA reprezintă lucrările C+M (construcții-montaj).
- Indicatori Tehnici :
  - Lungime rețea de distribuție alimentare cu apă (m) – 1.300 m ;
  - Lungime rețea canalizare menajeră (m) – 720 m
  - Număr locuitori deserviți - 250;

Durata estimată pentru execuția lucrărilor este de 24 de luni.

Totată se propune spre aprobare Cererea de Finanțare pentru Programul Național de Investiții „Anghel Saligny,, astfel :

- Valoarea solicitată de la bugetul de stat - 3.504.645,16 lei cu T.V.A.
- Valoarea finanțată de la bugetul local – 191.235,02 lei cu T.V.A.
- Valoarea calculată conform standardului de cost – 3.110.145,28 lei fără T.V.A.
- Cost unitar aferent investiției (calculat) – 4.936,74 lei fără T.V.A.

#### 6. **DOCUMENTE JUSTIFICATIVE**

Cererea de Finanțare pentru Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”.

Devizului General ai S.F. ”Dezvoltarea Durabilă a Turismului în Stațiunea Balneară Techirghiol prin Modernizarea Infrastructurii – Zona Strada Dobrogei – Alimentare cu Apă și Canalizare Menajeră,, – Scenariul 1.

**AVIZAT,**  
Arhitect Șef  
JIFCU Marius

**Întocmit,**  
Inspector Tehnic-Investiții,  
GHERASE Alexandru



ANEXĂ LA RAPORT DE SPECIALITATE NR. 23736/14.10.2021

CERERE DE FINANȚARE  
Programul national de investiții „Anghel Saligny”

<b>1. ÎNREGISTRAREA CERERII DE FINANȚARE</b>	
U.A.T. : Techirghiol Județul : Constanța	MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
Număr / data înregistrare (Se completează numărul de către U.A.T.)	(Se completează numărul de înregistrare de la registratura Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.)
<b>2. DATELE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII</b>	
Beneficiar (U.A.T.)	Orașul Techirghiol
Denumirea obiectivului de investiții	”Dezvoltarea Durabilă a Turismului în Stațiunea Balneară Techirghiol prin Modernizarea Infrastructurii – Zona Strada Dobrogei – Alimentare cu Apă și Canalizare Menajeră,,
Tip proiect :	- Proiect cu o singură categorie de investiție
Categoria Investiției :	a)+b) Alimentare cu apă + sisteme de canalizare
Tip Investiție :	- extindere
Amplasament :	Parcela A202 , Oraș Techirghiol
Durata de implementare a obiectivului de investiții (luni)	24 luni
Hotărârea Consiliului Local de aprobare	(număr/data)
Valoarea totală a obiectivului de investiții	3.695.880,18 lei cu T.V.A.
Valoarea solicitată de la bugetul de stat	3.504.645,16 lei cu T.V.A.
Valoarea finanțată de la bugetul local	191.235,02 lei cu T.V.A.
Valoarea calculată conform standarului de cost	3.110.145,28 lei fără T.V.A.
Cost unitar aferent investiției	4.936,74 lei fără T.V.A.
<b>3. REZUMATUL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII</b>	
a)+b) Apă + Canal: Alimentare cu apă : - tip lucrări : extindere ; - Lungime rețea de distribuție (m) – 1.300 m ; - Număr locuitori deserviți - 250; Sisteme de canalizare : - tip lucrări : extindere ; - tip rețea : ape uzate ; - lungime rețea canalizare (colectare) – 720 m ;	



- număr locuitori echivalenți : - 250		
4. DATE DE IDENTIFICARE ALE SOLICITANTULUI		
Adresa poștală a solicitantului		
Strada : Dr. Victor Climescu	Număr : 24	Cod Poștal : 906100
Localitatea : Techirghiol	Județul : Constanța	
Reprezentatul legal al solicitantului		
Nume și prenume : SOCEANU Iulian-Constantin		
Funcție : Primar		
Număr de telefon fix : 0241 735 622		
Număr de telefon mobil :		
Adresă poștă electronică : <a href="mailto:apl@primariatechirghiol.ro">apl@primariatechirghiol.ro</a> ; <a href="mailto:urbanism@primariatechirghiol.ro">urbanism@primariatechirghiol.ro</a>		
Persoana de contact		
Nume și Prenume : GHERASE Alexandru		
Funcție : Inspector Tehnic-Investiții		
Număr de telefon : 0726 959 522		
Adresă poștă electronică : <a href="mailto:urbanism@primariatechirghiol.ro">urbanism@primariatechirghiol.ro</a>		

Subsemnatul, SOCEANU Iulian-Constantin, având funcția de PRIMAR, în calitate de reprezentant legal al U.A.T. TECHIRGHIOI, județul CONSTANȚA, confirm că obiectivul de investiții pentru care solicit finanțare nu este inclus la finanțare în programele derulate din fonduri externe nerambursabile în perioada de programare 2021-2027 sau prin alte programe naționale sau comunitare, inclusiv din contracte de împrumut semnate cu instituții de credit sau instituții financiare interne sau internaționale, confirm că respect prevederile [art. 4 alin. \(10\) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021](#) pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny“, confirm că informațiile incluse în această cerere și detaliile prezentate în documentele anexate sunt corecte. De asemenea, confirm că la data prezentei nu am cunoștință de niciun motiv pentru care proiectul ar putea să nu se deruleze sau ar putea fi întârziat.

PRIMAR,  
SOCEANU Iulian-Constantin

**AVIZAT,**  
Arhitect Șef  
JIFCU Marius

**Întocmit,**  
Inspector Tehnic-Investiții,  
GHERASE Alexandru



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
ORASUL TECHIRGHIOI

---

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100  
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314  
E-mail: [apl@primariatechirghiol.ro](mailto:apl@primariatechirghiol.ro)  
Web: <http://www.primariatechirghiol.ro>