



PROIECT DE HOTARARE

privind prelungire durata contract de inchiriere nr.3955/19.06.2001 cu actele aditionale nr.9683/05.01.2004, 10644/19.07.2016 – chiras SC. PRUNDEANU IMPEX SRL.

Primarul orasului Techirghiol, Soceanu Iulian-Constantin

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr.19113/19.08.2021 al Serviciului de Cadastru si patrimoniu din cadrul Primariei Techirghiol;
- cererea nr.15979/12.07.2021 a numitului Vraciu Ion.;
- contractul de inchiriere nr.3955/19.06.2001 cu actele aditionale nr.9683/05.01.2004, 10644/19.07.2016;
- Art.555-566;1777-1810 Cod Civil;

Văzând prevederile art.129 alin.1, 2, lit."c" din OUG. nr.57/2019 privind Codul Administrativ

In temeiul prevederilor art.136, 139, 196 al O.G. nr.57/2019 privind Codul Adimistrativ

PROIECT DE HOTARARE

Art.1 – Se aproba prelungirea cu 1 an a duratei contractului de inchiriere nr.3955/19.06.2001 cu actele aditionale nr.9683/05.01.2004, 10644/19.07.2016 – chiras SC. PRUNDEANU IMPEX SRL, respective pana la data de 19.06.2022.

Art. 2 – Celelalte prevederi ale contractului de inchiriere nr.3955/19.06.2001 cu actele aditionale nr.9683/05.01.2004, 10644/19.07.2016, raman valabile.

Art 3 - Secretarul oraşului va face publică hotărârea prin afişaj şi o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

INITIATOR

Primar,
Soceanu Iulian-Constantin

Secretar general,
Jr. Parosanu Niculina



Serviciul de Urbanism, Patrimoniu, Tehnic - Investitii
Nr. 19113/19.08.2021

Raport de specialitate privind prelungire durata contract de inchiriere nr.3955/19.06.2001 cu actele aditionale nr.9683/05.01.2004, 10644/19.07.2016 – chirias SC. PRUNDEANU IMPEX SRL.

Având în vedere :

- cererea nr.15979/12.07.2021 a numitului Vraciu Ion.;
- contractul de inchiriere nr.3955/19.06.2001 cu actele aditionale nr.9683/05.01.2004, 10644/19.07.2016;
- Art.555-566;1777-1810 Cod Civil;
- văzând prevederile art.129 alin.1, 2, lit."c" din OUG. nr.57/2019 privind Codul Administrativ

Se propune:

- aprobarea prelungirii cu 1 an a duratei contractului de inchiriere nr.3955/19.06.2001 cu actele aditionale nr.9683/05.01.2004, 10644/19.07.2016 – chirias SC. PRUNDEANU IMPEX SRL, respectiv pana la data de 19.06.2022, avand in vedere tacita relocatiune prevazuta de art. 555-566;1777-1810 din Cod Civil si faptul ca a fost achitata chiria la zi de catre petent.
- Celelalte prevederi ale contractului de inchiriere nr.3955/19.06.2001 cu actele aditionale nr.9683/05.01.2004, 10644/19.07.2016, raman valabile.
- Facem precizarea ca terenul in suprafata de 510 mp. este situat pe str. Apusului nr.6, Techirghiol pe care se afla o constructie parter (deposit lemne) – proprietatea SC. PRUNDEANU IMPEX SRL

Arh. Sef,
Ing. MARIUS JIFCU

Intocmit,
Insp. Dumitrache Camelia



Nr..... din

REFERAT DE APROBARE

asupra proiectului de hotărâre privind prelungirea duratei Contractului de închiriere nr. 3955/19.06.2001, chiriaș S.C. PRUNDEANU IMPEX S.R.L.

Având în vedere Contractul de închiriere nr.3955/19.06.2001 – titular S.C. PRUNDEANU IMPEX S.R.L. și ca urmare a cereri nr.15979/12.07.2021 a domnului Vraciu Ion, propun aprobarea prelungirii cu 1 an a duratei contractului de închiriere, respectiv pana la data de 19.06.2022, având in vedere tacita relocațiune prevăzută de Codul Civil si faptul ca a fost achitata chiria la zi de către petent.

Terenul in suprafață de 510 mp este situat pe str. Apusului nr. 6, Techirghiol pe care se afla o construcție parter (depozit de lemne) – proprietatea S.C. PRUNDEANU IMPEX S.R.L.

***PRIMAR,
IULIAN-CONSTANTIN SOCEANU***