



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100  
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314  
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro  
Web: www.primariatechirghiol.ro

## **HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea constituirii dreptului de suprafață asupra terenului aferent construcției C1 în suprafață de 292 mp, oraș Techirghiol, str. M. Eminescu nr.46 către Popa Tanti și Popa George-Laurentiu**

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **21.10.2021**,  
Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și referatul de aprobare prezentate de dl Primar – Soceanu Iulian, avizul Comisiei pe domenii de specialitate nr. 2,

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr.24050/20.10.2021 al compartimentului Cadastru-Patrimoniu;
- cererea nr.24026/19.10.2021 a numitului Popa Tanti si Popa George-Laurentiu ;
- plan de situatie intocmit de persoana autorizata PFA. Bandraburu Aurel;
- certificat de mostenitor nr.33/2021; certificat deces Popa Constantin;
- declaratie autentificata sub nr.630/19.10.2021;
- Legea nr.50/1991, rep. si modificata privind autorizarea executării construcțiilor;
- prevederile Cărții a III-a, Titlul III, Capitolul I, art. 693-702 și Cărții a V-a, Titlul II, Capitolul I din Legea nr.71/2011 pentru punerea în executare a Legii nr.287/2009 privind Codul Civil;

Văzând prevederile art.129 alin.1, 2, lit."c" din OUG. nr.57/2019 privind Codul Administrativ

In temeiul prevederilor art. 139, alin.3 si 196, alin.1, lit.a al O.G. nr.57/2019 privind Codul Adimistrativ,

## **HOTĂRĂȘTE :**

Art.1 – Se aproba constituirea dreptului de suprafață asupra terenului aferent construcției C1 în suprafață de 292 mp, oraș Techirghiol, str. M. Eminescu nr.46 catre Popa Tanti si Popa George-Laurentiu, in vederea exploatarii construcției existente C1.

Art. 2- Imobilul-teren menționat la art.1 aparține domeniului privat al orasului Techirghiol si are următoarele vecinătăți:

- la nord – propr. privata str. T. Vladimirescu nr.7;
- la sud – str. M. Eminescu - IE 109252;
- la est – IE 109487;
- la vest – propr. privata str. M. Eminescu nr.48.

Art. 3 - Raportul de evaluare pentru determinarea pretului pentru constituirea dreptului de suprafață, se întocmește de evaluatorul autorizat si agreeat de Consiliul Local Techirghiol, in conditiile legii, iar contravaloarea acestuia va fi achitata de solicitanți.

Art.4 – Dupa efectuarea raportului de evaluare si aprobarea acestuia de catre Consiliul Local Techirghiol, urmează sa se întocmească un contract de constituire cu drept de suprafață intre Orasul Techirghiol si Popa Tanti si Poa George-Laurentiu.

Art.5 - Secretarul general al orașului va face publică hotărârea prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 15 voturi pentru, - voturi împotriva, - abținere, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Techirghiol, astăzi, **21.10.2021**.

Nr. **175**.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER  
NICULAE BERBEACĂ**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
DR.JR.NICULINA PAROȘANU**