



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100  
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314  
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro  
Web: www.primariatechirghiol.ro

## **HOTĂRÂRE**

### **privind aprobarea modificării art.2 din HCL nr.171/11.07.2018 și însușirea rapoartelor de evaluare pentru schimb de terenuri între proprietari Orașul Techirghiol și Tăbăcaru Elena-Gabriela**

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința din data de **30.09.2021**,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și referatul de aprobare prezentate de d-l primar – Iulian-Constantin Soceanu , precum și avizul Comisiei pe domenii de specialitate nr. 2,

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr.21268/16.09.2021 al Serviciului Cadastru, Patrimoniu;
  - HCL nr.171/11.07.2018 privind aprobarea unui schimb de terenuri între proprietar Oras Techirghiol și proprietar Tăbăcaru Elena-Gabriela;
  - cad.109322/CF.109322 – proprietar Tăbăcaru Elena-Gabriela;
  - cad. 109556/CF. 109556 – proprietar Orasul Techirghiol;
  - rapoartele de evaluare întocmite de evaluator Penco Jelin, adresa nr.3422/16+.02.2021;
- Văzând prevederile art.129 alin.1, 2, lit."c", art.136 și art.196, alin.1, lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

In temeiul prevederilor art.139, alin.2 al O.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

## **HOTĂRĂȘTE:**

Art.1 – Se modifica art. 2 din HCL nr.171/11.07.2018, astfel:

“Art. 2 – Terenul propus pentru schimb de catre Consiliul Local – Orașul Techirghiol este următorul:

- teren intravilan in suprafață totala de 994,00 mp(din care urmează sa se dezmembreze suprafață de 754,00 mp. – teren propus in echivalent catre Tăbăcaru Elena-Gabriela) este situat in oras Techirghiol, parcela Ps 273/1/1+Ps 273/1/2+ Ps273/4/2, pateu A, lot 2, lot 10/2 – cad.109556/CF.109556, cu următoarele vecinătăți:

- la N- Ps273/1/1+Ps 273/1/2+Ps 273/4/2, lot 2, lot 10/1;
- la S - la N- Ps273/1/1+Ps 273/1/2+Ps 273/4/2, lot 2, lot 10/3;
- la E – str. Petuniei -108349;
- la V – str. Bradului – 108348.”

Contravaloarea cheltuielilor de dezmembrare cade in sarcina Orașului Techirghiol.

Art. 2 – Se însușesc rapoartele de evaluare pentru schimb terenuri între proprietari Orasul Techirghiol și Tăbăcaru Elena-Gabriela, conform anexei nr. 1- la prezenta.

Art. 4 - Celelalte prevederi din HCL nr.171/11.07.2018 rămân valabile.

Art. 5 - Se împuternicește primarul Orașului Techirghiol – Soceanu Iulian-Constantin sa semneze, in numele Orasului Techirghiol, contractul de schimb in forma autentica.

Art. 6 - Secretarul general al orașului va face publică hotărârea prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - vot împotriva, 1 abținere din totalul de 15 consilieri în funcție.

**Techirghiol, astăzi – 30.09.2021.**

**Nr. 145.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER  
NICULAE BERBEACĂ**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
DR.JR.NICULINA PAROȘANU**