



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

HOTĂRÂRE privind aprobarea completării H.C.L nr.75/29.04.2021

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința din data de **26.08.2021**,
Luând în dezbateră proiectul de hotărâre și referatul de aprobare prezentate de d-l primar
–Iulian-Constantin Soceanu , precum și avizul Comisiei pe domenii de specialitate nr. 3,

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 18939/17.08.2021,
- H.G 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;
- O.U.G nr.30/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;
- H.G nr. 304/05.05.2017 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001;
- prevederile Anexei 16 la Normele metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.2097/2019 pentru stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat, pentru anul 2019, în vederea vânzării locuințelor pentru tineri;
- prevederile Legii nr.278/2017 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 28/2017 pentru completarea art. 6 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, precum și pentru stabilirea unor măsuri de aplicare a acesteia;
- În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) și alin.(3), lit.c) și ale art.196, alin.1, lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare, art.1777-1850;
- H.C.L. nr.147/17.12.2020 privind stabilirea și impozitelor locale pentru anul 2021;

Văzând prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. d, art.332, art.333 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

În temeiul prevederilor art. 139, alin. 3 coroborat cu prevederile art. 196 din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 – Se aprobă completarea H.C.L nr.75/29.04.2021, respectiv prelungirea pe termen de 1 an a Contractelor de închiriere de pe str. A.S. Pușkin nr.3B, bl. ANL, prin Act Adițional, conform anexei – parte integrantă.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

Art.2 – Se aprobă actualizarea chiriei conform coeficienților din Legea 152/1998 republicată, cu modificările și completările ulterioare, și indexarea cu rata de inflație de 3,8%, aprobată prin H.C.L. nr.147/17.12.2020.

Art.3 – Serviciul Administrație Publică Locală prin Compartimentul Relații cu publicul-Info Cetățeni va întocmi Actele Adicionale și va recalcula cuantumul chiriei aferent fiecărui contract.

Art.4 – Secretarul general al orașului va face publică hotărâre prin afișaj, o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 15 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Techirghiol, astăzi – **26.08.2021**.
Nr. **133**.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
NICULAE BERBEACĂ**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
DR.JR.NICULINA PAROȘANU**