



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobare efectuare PUZ - introducere în intravilan, în vederea edificării de locuințe și/sau structuri turistice pentru parcela A239/84 în suprafață de 5000,00 mp

Consiliul Local Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **28.05.2021**.

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și referatul de aprobare prezentate de dl primar – Soceanu Iulian-Constantin, avizul Comisiei de specialitate nr.2,

Având în vedere :

- Raportul de specialitate nr. 11735/20.05.2021 al Serviciului urbanism,
- cererea nr. 17082/07.10.2020 a d-ului PARIS STERICA,
- HCL 148/28.06.2018 privind aprobarea lucrării « ACTUALIZAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL al orașului TECHIRGHIOI jud. CONSTANTA si a REGULAMENTULUI GENERAL de URBANISM-varianta preliminară »,
- PLAN URBANISTIC GENERAL al orasului TECHIRGHIOI jud. CONSTANTA si REGULAMENTUL GENERAL de URBANISM,
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul,
- HG 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism,

Văzând prevederile art. 129, alin.(6), lit. c, din OUG 57/2019 privind CODUL ADMINISTRATIV

În temeiul prevederilor art. 139, alin.3, lit.q coroborat cu art.196, alin.1, lit.a din OUG 57/2019 privind CODUL ADMINISTRATIV

HOTĂRĂȘTE:

ART 1. - Se aprobă **EFECTUARE PLAN URBANISTIC ZONAL** parcela **A239/84** în suprafață de 5000,00 mp pentru introducere în intravilan și construire de locuințe, dotări complementare si/sau structuri turistice cu respectarea conditiilor din HCL nr. 148/28.06.2018 privind aprobarea lucrării « ACTUALIZAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL al orașului TECHIRGHIOI jud. CONSTANTA și a REGULAMENTULUI GENERAL de URBANISM-varianta preliminară ».



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

ART 2. – Din punct de vedere funcțional terenul va avea destinația de locuire dotări complementare si/sau structuri turistice.

ART.3 – Cad în sarcina proprietarului obligațiile privind obținerea utilităților publice.

ART.4 – Secretarul general al orașului va face publica prezenta hotărâre prin afișaj si o va comunica persoanelor si instituțiilor interesate iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotrivă, - abțineri, din totalul de 14 consilieri în funcție .

Techirghiol, astăzi – **28.05.2021.**

Nr. **84.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
FLORIN ZISU**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
DR.JR.NICULINA PAROȘANU**