



Anexa nr.1 la HCL nr. 205/21.12.2021

**Datele de identificare privind vânzarea prin licitație publică a unor
imobile – terenuri , proprietate privată a orașului Techirghiol**

**1. Teren în suprafață de 600 mp, situat în oraș Techirghiol, str. Gh. Asachi nr.66,
Cartier Nenciu Stoian – Ps 273/5/4, pteu K, lot 13**

– nr. cad. 105482/CF.105482

-Certificat de urbanism nr.343/11.11.2021;

-Elemente de pret:

- garanția de participare la licitație egală cu 10% din prețul de pornire – 2280 euro;
- taxă de participare - 300 euro;
- taxa Documentației de atribuire, în valoare de 20 euro;
- prețul de pornire - 38,00 euro/mp. – include TVA.
- plata taxelor, garanției și a prețului terenului se face în moneda națională la cursul euro

BNR din ziua efectuării plății;

-Vecinătățile imobilului – teren sunt următoarele:

- la nord – IE 105483;
- la sud – IE. 105481;
- la est – str. Gh. Asachi;
- la vest – IE 105471;

**2. Teren în suprafața de 600 mp, situat în oraș Techirghiol, str. Gh. Asachi nr.68,
Cartier Nenciu Stoian – Ps 273/5/4, pteu K, lot 12**

– nr. cad. 105481/CF.105481

-Certificat de urbanism nr.344/11.11.2021;

-Elemente de pret:

- garanția de participare la licitație egală cu 10% din prețul de pornire – 2280 euro;
- taxă de participare - 300 euro;
- taxa Documentației de atribuire, în valoare de 20 euro;
- prețul de pornire - 38,00 euro/mp. – include TVA.
- plata taxelor, garanției și a prețului terenului se face în moneda națională la cursul euro

BNR din ziua efectuării plății;

-Vecinătățile imobilului – teren sunt următoarele:

- la nord – IE 105482;
- la sud – IE. 105480;
- la est – str. Gh. Asachi;
- la vest – IE 105472;



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100

Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314

E-mail: apl@primariatechirghiol.ro

Web: www.primariatechirghiol.ro

3. Teren in suprafata de 600 mp, situat in oras Techirghiol, str. Gh. Asachi nr.70, Cartier Nenciu Stoian – Ps 273/5/4, pateu K, lot 11

– nr. cad. 105480/CF.105480

-Certificat de urbanism nr.328/05.11.2021;

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie egala cu 10% din pretul de pornire – 2280 euro;
- taxă de participare - 300 euro;
- taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
- prețul de pornire - 38,00 euro/mp. – include TVA.
- plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro

BNR din ziua efectuării plății;

-Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:

- la nord – IE 105481;
- la sud – IE. 105479;
- la est – str. Gh. Asachi;
- la vest – IE 105473;

4. Teren in suprafata de 600 mp, situat in oras Techirghiol, str. Gh. Asachi nr.72, Cartier Nenciu Stoian – Ps 273/5/4, pateu K, lot 10

– nr. cad. 105479/CF.105479

-Certificat de urbanism nr.329/05.11.2021;

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie egala cu 10% din pretul de pornire – 2280 euro;
- taxă de participare - 300 euro;
- taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
- prețul de pornire - 38,00 euro/mp. – include TVA.
- plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro

BNR din ziua efectuării plății;

-Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:

- la nord – IE 105480;
- la sud – IE. 105478;
- la est – str. Gh. Asachi;
- la vest – IE 105474;

5. Teren in suprafata de 600 mp, situat in oras Techirghiol, str. Gh. Asachi nr.73, Cartier Nenciu Stoian – Ps 273/5/4, pateu L, lot 6

– nr. cad. 105489/CF.105489

-Certificat de urbanism nr.311/28.10.2021;

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie egala cu 10% din pretul de pornire – 2280 euro;
- taxă de participare - 300 euro;
- taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
- prețul de pornire - 38,00 euro/mp. – include TVA.
- plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro

BNR din ziua efectuării plății;

-Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100

Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314

E-mail: apl@primariatechirghiol.ro

Web: www.primariatechirghiol.ro

-
- la nord – IE 105488;
 - la sud – IE. 105490;
 - la est – IE 105494;
 - la vest – str. Gh. Asachi;

6. Teren in suprafata de 732 mp, situat in oras Techirghiol, str. Rozelor nr.17, Cartier Nenciu Stoian – Ps 273/1/1+Ps 273/1/2+Ps 273/4/2, lot 2-lot 33

– nr. cad. 108333/CF.108333

-Certificat de urbanism nr.330/05.11.2021;

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie egala cu 10% din pretul de pornire – 3367,20 euro;
- taxa de participare - 300 euro;
- taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
- prețul de pornire - 46,00 euro/mp. – include TVA.
- plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro

BNR din ziua efectuării plății;

-Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:

- la nord – str. Rozelor;
- la sud – IE. 108334;
- la est – str. Gh. Asachi;
- la vest – IE 108332;

7. Teren in suprafata de 736 mp, situat in oras Techirghiol, str. Rozelor nr.19, Cartier Nenciu Stoian – Ps 273/1/1+Ps 273/1/2+Ps 273/4/2, lot 2-lot 32

– nr. cad. 108332/CF.108332

-Certificat de urbanism nr.333/05.11.2021;

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie egala cu 10% din pretul de pornire – 3091,20 euro;
- taxa de participare - 300 euro;
- taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
- prețul de pornire - 42,00 euro/mp. – include TVA.
- plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro

BNR din ziua efectuării plății;

-Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:

- la nord – str. Rozelor;
- la sud – IE. 108335;
- la est – IE 108333;
- la vest – IE 108331;

8. Teren in suprafata de 736 mp, situat in oras Techirghiol, str. Rozelor nr.21, Cartier Nenciu Stoian – Ps 273/1/1+Ps 273/1/2+Ps 273/4/2, lot 2-lot 31

– nr. cad. 108331/CF.108331

-Certificat de urbanism nr.334/05.11.2021;

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie egala cu 10% din pretul de pornire – 3091,20 euro;
- taxa de participare - 300 euro;



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100

Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314

E-mail: apl@primariatechirghiol.ro

Web: www.primariatechirghiol.ro

-
- taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
 - prețul de pornire - 42,00 euro/mp. – include TVA.
 - plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro BNR din ziua efectuării platii;
- Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:
- la nord – str. Rozelor;
 - la sud – IE. 108336;
 - la est – IE 108332;
 - la vest – IE 108534;

9. Teren in suprafata de 721 mp, situat in oras Techirghiol, str. Cameliei nr.18, Cartier Nenciu Stoian – Ps 273/1/1+Ps 273/1/2+Ps 273/4/2, lot 2-lot 34

– nr. cad. 108334/CF.108334

-Certificat de urbanism nr.332/05.11.2021;

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie egala cu 10% din pretul de pornire – 3316,60 euro;
 - taxă de participare - 300 euro;
 - taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
 - prețul de pornire - 46,00 euro/mp. – include TVA.
 - plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro BNR din ziua efectuării platii;
- Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:
- la nord –IE 108333;
 - la sud – str. Cameliei;
 - la est – str. Gh. Asachi;
 - la vest – IE 108335;

10. Teren in suprafata de 735 mp, situat in oras Techirghiol, str. Cameliei nr.20, Cartier Nenciu Stoian – Ps 273/1/1+Ps 273/1/2+Ps 273/4/2, lot 2-lot 35

– nr. cad. 108335/CF.108335

-Certificat de urbanism nr.331/05.11.2021;

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie egala cu 10% din pretul de pornire – 3087 euro;
 - taxă de participare - 300 euro;
 - taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
 - prețul de pornire - 42,00 euro/mp. – include TVA.
 - plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro BNR din ziua efectuării platii;
- Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:
- la nord –IE 108332;
 - la sud – str. Cameliei - IE 108345;
 - la est – IE 103534;
 - la vest – IE 103536;



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100

Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314

E-mail: apl@primariatechirghiol.ro

Web: www.primariatechirghiol.ro

11. Teren in suprafata de 600 mp, situat in oras Techirghiol, str. Garoafei nr.3, Cartier Nenciu Stoian – Ps 273/5/4, Pateu G, lot 2

– nr. cad. 105416/CF.105416

-Certificat de urbanism nr.322/03.11.2021;

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie egala cu 10% din pretul de pornire – 2160 euro;
- taxă de participare - 300 euro;
- taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
- prețul de pornire - 36,00 euro/mp. – include TVA.
- plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro

BNR din ziua efectuării plății;

-Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:

- la nord –IE 105415;
- la sud – IE 105417;
- la est – IE 105427;
- la vest – str. Garoafei;

12. Teren in suprafata de 600 mp, situat in oras Techirghiol, str. Garoafei nr.5, Cartier Nenciu Stoian – Ps 273/5/4, Pateu G, lot 3

– nr. cad. 105417/CF.105417

-Certificat de urbanism nr.321/03.11.2021;

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie egala cu 10% din pretul de pornire – 2160 euro;
- taxă de participare - 300 euro;
- taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
- prețul de pornire - 36,00 euro/mp. – include TVA.
- plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro

BNR din ziua efectuării plății;

-Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:

- la nord –IE 105416;
- la sud – IE 105418;
- la est – IE 105426;
- la vest – str. Garoafei;

13. Teren in suprafata de 600 mp, situat in oras Techirghiol, str. Garoafei nr.7, Cartier Nenciu Stoian – Ps 273/5/4, Pateu G, lot 4

– nr. cad. 105418/CF.105418

-Certificat de urbanism nr.318/03.11.2021;

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie egala cu 10% din pretul de pornire – 2160 euro;
- taxă de participare - 300 euro;
- taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
- prețul de pornire - 36,00 euro/mp. – include TVA.
- plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro

BNR din ziua efectuării plății;

-Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100

Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314

E-mail: apl@primariatechirghiol.ro

Web: www.primariatechirghiol.ro

-
- la nord – IE 105417;
 - la sud – IE 105419;
 - la est – IE 105425;
 - la vest – str. Garoafei;

14. Teren in suprafata de 600 mp, situat in oras Techirghiol, str. Garoafei nr.9, Cartier Nenciu Stoian – Ps 273/5/4, Pateu G, lot 5

– nr. cad. 105419/CF.105419

-Certificat de urbanism nr.319/03.11.2021;

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie egala cu 10% din pretul de pornire – 2160 euro;
- taxă de participare - 300 euro;
- taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
- prețul de pornire - 36,00 euro/mp. – include TVA.
- plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro

BNR din ziua efectuării plății;

-Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:

- la nord – IE 105418;
- la sud – IE 105420;
- la est – IE 105424;
- la vest – str. Garoafei;

15. Teren in suprafata de 598 mp, situat in oras Techirghiol, str. Garoafei nr.10, Cartier Nenciu Stoian – Ps 273/5/4, Pateu F, lot 8

– nr. cad. 105408/CF.105408

-Certificat de urbanism nr.337/11.11.2021;

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie egala cu 10% din pretul de pornire – 2152,80 euro;
- taxă de participare - 300 euro;
- taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
- prețul de pornire - 36,00 euro/mp. – include TVA.
- plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro

BNR din ziua efectuării plății;

-Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:

- la nord – IE 105409;
- la sud – str. Daliei;
- la est – str. Garoafei;
- la vest – IE 105407;

16. Teren in suprafata de 600 mp, situat in oras Techirghiol, str. Garoafei nr.11, Cartier Nenciu Stoian – Ps 273/5/4, Pateu G, lot 6

– nr. cad. 105420/CF.105420

-Certificat de urbanism nr.320/03.11.2021;

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie egala cu 10% din pretul de pornire – 2160 euro;
- taxă de participare - 300 euro;



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100

Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314

E-mail: apl@primariatechirghiol.ro

Web: www.primariatechirghiol.ro

-
- taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
 - prețul de pornire - 36,00 euro/mp. – include TVA.
 - plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro BNR din ziua efectuării platii;
- Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:
- la nord –IE 105419;
 - la sud – IE 105421;
 - la est – IE 105423;
 - la vest – str. Garoafei;

17. Teren in suprafata de 600 mp, situat in oras Techirghiol, str. Garoafei nr.12, Cartier Nenciu Stoian – Ps 273/5/4, Pateu F, lot 9

- nr. cad. 105409/CF.105409
- Certificat de urbanism nr.338/11.11.2021;
- Elemente de pret:
- garantia de participare la licitatie egala cu 10% din pretul de pornire – 2160 euro;
 - taxă de participare - 300 euro;
 - taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
 - prețul de pornire - 36,00 euro/mp. – include TVA.
 - plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro BNR din ziua efectuării platii;
- Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:
- la nord –IE 105410;
 - la sud – IE 105408;
 - la est – str. Garoafei;
 - la vest – IE 105406;

18. Teren in suprafata de 600 mp, situat in oras Techirghiol, str. Garoafei nr.14, Cartier Nenciu Stoian – Ps 273/5/4, Pateu F, lot 10

- nr. cad. 105410/CF.105410
- Certificat de urbanism nr.339/11.11.2021;
- Elemente de pret:
- garantia de participare la licitatie egala cu 10% din pretul de pornire – 2160 euro;
 - taxă de participare - 300 euro;
 - taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
 - prețul de pornire - 36,00 euro/mp. – include TVA.
 - plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro BNR din ziua efectuării platii;
- Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:
- la nord –IE 105411;
 - la sud – IE 105409;
 - la est – str. Garoafei;
 - la vest – IE 105405;



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100

Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314

E-mail: apl@primariatechirghiol.ro

Web: www.primariatechirghiol.ro

19. Teren in suprafata de 598 mp, situat in oras Techirghiol, str. Garoafei nr.15, Cartier Nenciu Stoian – Ps 273/5/4, Pateu K, lot 1

– nr. cad. 105470/CF.105470

-Certificat de urbanism nr.327/05.11.2021;

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie egala cu 10% din pretul de pornire – 2152,80 euro;
- taxă de participare - 300 euro;
- taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
- prețul de pornire - 36,00 euro/mp. – include TVA.
- plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro

BNR din ziua efectuării plății;

-Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:

- la nord – str. Daliei;
- la sud – IE 105471;
- la est – IE 105483;
- la vest – str. Garoafei;

20. Teren in suprafata de 600 mp, situat in oras Techirghiol, str. Garoafei nr.17, Cartier Nenciu Stoian – Ps 273/5/4, Pateu K, lot 2

– nr. cad. 105471/CF.105471

-Certificat de urbanism nr.326/05.11.2021;

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie egala cu 10% din pretul de pornire – 2160 euro;
- taxă de participare - 300 euro;
- taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
- prețul de pornire - 36,00 euro/mp. – include TVA.
- plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro

BNR din ziua efectuării plății;

-Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:

- la nord – IE 105470;
- la sud – IE 105472;
- la est – IE 105482;
- la vest – str. Garoafei;

21. Teren in suprafata de 600 mp, situat in oras Techirghiol, str. Garoafei nr.19, Cartier Nenciu Stoian – Ps 273/5/4, Pateu K, lot 3

– nr. cad. 105472/CF.105472

-Certificat de urbanism nr.325/05.11.2021;

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie egala cu 10% din pretul de pornire – 2160 euro;
- taxă de participare - 300 euro;
- taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
- prețul de pornire - 36,00 euro/mp. – include TVA.
- plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro

BNR din ziua efectuării plății;

-Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100

Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314

E-mail: apl@primariatechirghiol.ro

Web: www.primariatechirghiol.ro

-
- la nord – IE 105471;
 - la sud – IE 105473;
 - la est – IE 105481;
 - la vest – str. Garoafei;

22. Teren in suprafata de 600 mp, situat in oras Techirghiol, str. Garoafei nr.21, Cartier Nenciu Stoian – Ps 273/5/4, Pateu K, lot 4

– nr. cad. 105473/CF.105473

-Certificat de urbanism nr.324/05.11.2021;

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie egala cu 10% din pretul de pornire – 2160 euro;
- taxă de participare - 300 euro;
- taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
- prețul de pornire - 36,00 euro/mp. – include TVA.
- plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro

BNR din ziua efectuării plății;

-Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:

- la nord – IE 105472;
- la sud – IE 105474;
- la est – IE 105480;
- la vest – str. Garoafei;

23. Teren in suprafata de 600 mp, situat in oras Techirghiol, str. Garoafei nr.23, Cartier Nenciu Stoian – Ps 273/5/4, Pateu K, lot 5

– nr. cad. 105474/CF.105474

-Certificat de urbanism nr.340/11.11.2021;

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie egala cu 10% din pretul de pornire – 2160 euro;
- taxă de participare - 300 euro;
- taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
- prețul de pornire - 36,00 euro/mp. – include TVA.
- plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro

BNR din ziua efectuării plății;

-Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:

- la nord – IE 105473;
- la sud – IE 105475;
- la est – IE 105479;
- la vest – str. Garoafei;

24. Teren in suprafata de 600 mp, situat in oras Techirghiol, str. Garoafei nr.25, Cartier Nenciu Stoian – Ps 273/5/4, Pateu K, lot 6

– nr. cad. 105475/CF.105475

-Certificat de urbanism nr.341/11.11.2021;

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie egala cu 10% din pretul de pornire – 2160 euro;
- taxă de participare - 300 euro;



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100

Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314

E-mail: apl@primariatechirghiol.ro

Web: www.primariatechirghiol.ro

-
- taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
 - prețul de pornire - 36,00 euro/mp. – include TVA.
 - plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro BNR din ziua efectuării platii;
- Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:
- la nord – IE 105474;
 - la sud – IE 105476;
 - la est – IE 105478;
 - la vest – str. Garoafei;

25. Teren in suprafata de 653 mp, situat in oras Techirghiol, str. Garoafei nr.27, Cartier Nenciu Stoian – Ps 273/5/4, Pateu K, lot 7

- nr. cad. 105476/CF.105476
- Certificat de urbanism nr.342/11.11.2021;
- Elemente de pret:
- garantia de participare la licitatie egala cu 10% din pretul de pornire – 2350,80 euro;
 - taxă de participare - 300 euro;
 - taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
 - prețul de pornire - 36,00 euro/mp. – include TVA.
 - plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro BNR din ziua efectuării platii;
- Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:
- la nord – IE 105475;
 - la sud – str. Trandafirului;
 - la est – IE 105477;
 - la vest – str. Garoafei;

26. Teren in suprafata de 69 mp, situat in oras Techirghiol, str. Republicii nr.7A,

- nr. cad. 109826/CF.109826
- Certificat de urbanism nr.365/10.12.2021;
- Elemente de pret:
- garantia de participare la licitatie egala cu 10% din pretul de pornire – 690 euro;
 - taxă de participare - 300 euro;
 - taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
 - prețul de pornire - 100,00 euro/mp. – include TVA.
 - plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro BNR din ziua efectuării platii;
- Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:
- la nord – 106718;
 - la sud – propr. oras Techirghiol;
 - la est – IE 106718;
 - la vest – IE 107026;

27. Teren in suprafata de 218 mp, situat in oras Techirghiol, str. Fragilor nr.10A,

- nr. cad. 108868/CF.108868
- Certificat de urbanism nr.364/10.12.2021;



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100

Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314

E-mail: apl@primariatechirghiol.ro

Web: www.primariatechirghiol.ro

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie egala cu 10% din pretul de pornire – 1308 euro;
- taxă de participare - 300 euro;
- taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
- prețul de pornire - 60,00 euro/mp. – include TVA.
- plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro

BNR din ziua efectuării plății;

-Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:

- la nord – str. Al. Puskin nr.23;
- la sud – str. Fragilor;
- la est – IE 100415;
- la vest – propr. privata;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
CURTACAI TANHER**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
DR.JR.NICULINA PAROȘANU**