



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

HOTĂRÂRE

privind prorogarea până la 01.01.2023 a aplicării prevederilor art.2 din H.C.L. nr. 186/26.11.2021

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de 26.01.2022, Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și referatul de aprobare prezentate de d-l primar Iulian-Constantin Soceanu, precum și avizul Comisiei pe domenii de specialitate nr. 2;

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 1850/25.01.2022 al Serviciului urbanism,
- contractele de închiriere pentru terenurile aferente construcțiilor cumparate în baza Legii nr.112/1995 și a contractelor de vanazare cumparare ulterior aparitiei Legii 112/1995,
- Legea nr.112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului;
- Legea locuintei nr.114/1996, actualizata,
- Art.11 coroborat cu art. 27, alin. 2.1. din Legea nr. 18/1991, rep., cu modificarile și completările ulterioare,
- H.C.L. nr.186/26.11.2021 privind prelungirea contractelor de închiriere și actualizarea prețului chiriei pentru terenurile aferente construcțiilor cumparate în baza Legii nr.112/1995 și contractelor de vanzare cumparare ulterioare aparitiei Legii nr.112/1995,
- H.G. nr. 34/06.01.2022 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 8 ianuarie 2022, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19,

Văzând prevederile art. 129, alin.1, 2, lit. c din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

În temeiul prevederilor art. art. 139, alin.3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 – (1) Se aprobă prorogarea actualizării prețului chiriei terenului aferent construcțiilor, stabilit conform art. 2 din HCL nr. 186/26.11.2021 până la data de **01.01.2023**.

(2) Contractele de închiriere vor fi prelungite în condițiile de preț stabilite inițial la încheierea acestora.

Art.2 – Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 186/26.11.2021 rămân valabile.

Art.3 – Secretarul general al orașului va face publică hotărâre prin afișaj, o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 15 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție .

Techirghiol, astăzi – **26.01.2022**.

Nr. **18**.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
CURTACAI TANHER**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
DR.JR.NICULINA PAROȘANU**