



HOTĂRÂRE

privind aprobarea în principiu a constituirii dreptului de suprafață asupra terenului aferent construcțiilor C1, C2 în suprafață [REDACTED] către Cojocaru Elena

Consiliul Local Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **29.04.2021**.

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și referatul de aprobare prezentate de dl. primar – Soceanu Iulian-Constantin, avizul Comisiei pe domenii de specialitate nr. 2,

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr.9447/21.04.2021 al compartimentului Cadastru-Patrimoniu;
- cererea nr.9419/21.04.2021 a numitei Cojocaru Elena ;
- extras CF. [REDACTED]/Techirghiol; Nota de constatare privind existenta unor constructii nr.5461/10.03.2021;
- Adeverinta nr.6901/25.03.2021;
- Legea nr.50/1991, rep. si modificata privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor;
- În conformitate cu prevederile Cărții a III-a, Titlul III, Capitolul I, art. 693-702 și Cărții a V-a, Titlul II, Capitolul I din Legea nr.71/2011 pentru punerea în executare a Legii nr.287/2009 privind Codul Civil;

Văzând prevederile art.129 alin.1, 2, lit."c" din OUG. nr.57/2019 privind Codul Administrativ In temeiul prevederilor art.136, 139, alin.3 si 196, alin.1, lit.a al O.G. nr.57/2019 privind Codul Adimistrativ

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Se aprobă în principiu constituirea dreptului de suprafață asupra terenului aferent construcțiilor C1, C2 în suprafață de [REDACTED], situat în oraș Techirghiol, [REDACTED] către Cojocaru Elena în vederea exploatării construcțiilor existente C1 și C2.

Art. 2 - Imobilul-teren menționat la art.1, aparține domeniului privat al orașului Techirghiol și are următoarele vecinatati:

- la nord – IE 109837;
- la sud – IE 106440;
- la est – IE 109237;
- la vest – IE 109848.

Art. 3 - Raportul de evaluare pentru determinarea pretului pentru constituirea dreptului de suprafață, se întocmește de evaluatorul autorizat și agreeat de Consiliul Local Techirghiol, în condițiile legii, iar contravaloarea acestuia va fi achitată de Cojocaru Elena.

Art.4 – După efectuarea raportului de evaluare și aprobarea acestuia de către Consiliul Local Techirghiol, urmează să se întocmească un contract de constituire cu drept de suprafață între Orașul Techirghiol și Cojocaru Elena.

Art.5 – Secretarul general al orașului va face publică hotărârea prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 15 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție .

Techirghiol, astăzi – **29.04.2021**.
Nr. **71**.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
DĂNUȚ-DUMITRU PUCICHI

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
DR.JR.NICULINA PAROȘANU