



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
TECHIRGHIOI

HOTĂRÂREA

nr.108 din 03.07.2024

privind aprobarea actualizării Devizului general pentru obiectivul "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A IMOBILULUI BIBLIOTECA ORASANEASCA SI GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT S+P+1 E, ORAS TECHIRGHIOI, JUDEȚUL CONSTANTA", cod proiect C10-I3-1275, ca urmare a finalizării procedurilor de achiziție publică și aprobarea cheltuielilor finanțate de la bugetul local

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare
- Prevederile art. 129, alin. 2, lit. b și alin.4, lit. d din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Ținând cont de:

- Referatul de aprobare prezentat de Primarul orașului Techirghiol;
- Raportul de specialitate nr. 16001/20.06.2024 al Serviciului Administrație publică locală - compartiment strategii și proiecte în dezvoltare;

Luând act de:

- Contractul de finanțare nr. 8604/21.01.2023, înregistrat cu nr. 4672/17.02.2023, încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice, în calitate de coordonator de investiție și UAT Oraș Techirghiol, în calitate de beneficiar,
- Prevederile Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planul Național de Redresare și Reziliență - PNRR în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/Componenta 10 - Fondul Local, INVESTIȚIA I. 3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale și I. 1.3 - Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - puncte de reîncărcare vehicule electrice,
- Contract de lucrări nr. 10538/15.04.2024,
- H.C.L. nr. 159/11.10.2023 privind aprobarea Proiectului Tehnic cu Devizul General și a indicatorilor tehnico-economici actualizați la faza Proiect tehnic pentru investiția „Creșterea eficienței energetice a imobilului Biblioteca Oraseneasca și Gradinita cu Program prelungit S+P+1E, oraș Techirghiol, județul Constanta”.
- Solicitarea de actualizare DG nr. 15909/19.06.2024 către proiectant - S.C. UZO PROJECT S.R.L. și răspunsul nr. 15989/20.06.2024,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TECHIRGHIOI

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă actualizarea Devizului general pentru obiectivul "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A IMOBILULUI BIBLIOTECA ORASANEASCA SI GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT S+P+1 E, ORAS TECHIRGHIOI, JUDEȚUL CONSTANTA", cod proiect C10-I3-1275, ca urmare a finalizării procedurilor de achiziție publică, conform Anexei nr.1, parte integrantă.

Art. 2 - Se aprobă cheltuielile finanțate de la bugetul local, în valoare de 2.184.474,95 lei fără TVA (2.593.641,65 lei, TVA inclus), conform Devizului general pentru obiectivul "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A IMOBILULUI BIBLIOTECA ORĂSANEASCĂ SI GRĂDINITA CU PROGRAM PĂRĂȘIT S+P+1 E, ORĂS TEHIRGHIOI, JUDEȚUL CONSTANȚA", cod proiect C10-I3-1275.

Art.3 - Secretarul general al orașului va publica prezenta hotărâre în Monitorul Oficial Local și o va comunica instituțiilor și persoanelor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Niculae BERBEACĂ



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL ORĂȘULUI TEHIRGHIOI,
Niculina PAROȘANU

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 108 / 03.07.2024

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mâinii individual	
HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității absolute a consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	8
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		15
2	Numărul consilierilor locali în funcție		15
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		13
4	Numărul voturilor „PENTRU”		13
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	0
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		2
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 108 / 03.07.2024

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	03.07.2024	
2	Comunicarea către primar		
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	16.07.2024	
4	Comunicarea către prefectul județului		
5	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează		
6	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu		

3.5.3.	Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	57.500,00	10.925,00	68.425,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57.500,00	10.925,00	68.425,00
3.5.4.	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	20.000,00	3.800,00	23.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	71.400,00	13.566,00	84.966,00	0,00	0,00	0,00	0,00	71.400,00	13.566,00	84.966,00
3.7.	Consultanta	30.000,00	5.700,00	35.700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Audit financiar	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.7.3.	Consultanta in achizitii	20.000,00	3.800,00	23.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.8.	Asistenta tehnica	58.957,26	11.201,88	70.159,14	58.957,26	11.201,88	70.159,14	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	11.000,00	2.090,00	13.090,00	11.000,00	2.090,00	13.090,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	2.000,00	380,00	2.380,00	2.000,00	380,00	2.380,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie , avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	9.000,00	1.710,00	10.710,00	9.000,00	1.710,00	10.710,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigentie de santier	47.957,26	9.111,88	57.069,14	47.957,26	9.111,88	57.069,14	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 3		262.857,26	49.942,88	312.800,14	66.436,26	12.622,89	79.059,15	0,00	196.421,00	37.319,99	233.740,99

CAPITOLUL 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA

4.1	Constructii și instalații	2.517.707,97	478.354,51	2.996.072,48	1.627.722,31	309.267,24	1.936.989,55	1.627.722,31	889.985,66	169.097,28	1.059.082,94
4.1.1.	OB.05 - Eficienta energetica-lucr eligibile	1.527.722,31	290.267,24	1.817.989,55	1.527.722,31	290.267,24	1.817.989,55	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.2.	OB.06 - Eficienta energetica - neeligibil	669.067,36	127.122,80	796.190,16	0,00	0,00	0,00	669.067,36	127.122,80	796.190,16	0,00
4.1.3.	OB.07 - Amenajarii curte - neeligibil	156.956,56	29.821,75	186.778,31	0,00	0,00	0,00	156.956,56	29.821,75	186.778,31	0,00
4.1.4.	OB.08 - Imprejmuire vecin - neeligibil	63.961,74	12.152,73	76.114,47	0,00	0,00	0,00	63.961,74	12.152,73	76.114,47	0,00
4.1.5.	OB.09 - Statie incarcare masini electrice - eligibil	100.000,00	19.000,00	119.000,00	100.000,00	19.000,00	119.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	90.693,97	17.231,85	107.925,82	19.735,63	3.749,77	23.485,40	19.735,63	70.958,34	13.482,08	84.440,42
4.2.1.	OB.05 - Montaj utilaj termic - eligibil	13.483,26	2.561,82	16.045,08	13.483,26	2.561,82	16.045,08	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.2.	OB.05 - Montaj sistem fotovoltaic 15kv - eligibil	1.154,35	219,33	1.373,68	1.154,35	219,33	1.373,68	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.3.	OB.05 - Montaj utilaj ventilatie - eligibil	5.098,02	968,62	6.066,64	5.098,02	968,62	6.066,64	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.4.	OB.05 - Montaj utilaj desfumare - neeligibil	13.443,82	2.554,33	15.998,15	0,00	0,00	0,00	13.443,82	2.554,33	15.998,15	0,00
4.2.5.	OB.06 - Montaj utilaj detectie,semaiz&incendiu	57.514,52	10.927,76	68.442,28	0,00	0,00	0,00	57.514,52	10.927,76	68.442,28	0,00
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	268.777,50	51.067,73	319.845,23	183.902,50	34.941,48	218.843,98	183.902,50	84.875,00	16.126,25	101.001,25
OB.05	Utilaj eficienta energetica - eligibil	160.835,00	30.558,65	191.393,65	160.835,00	30.558,65	191.393,65	0,00	0,00	0,00	0,00
OB.06	Utilaj eficienta energetica - neeligibil	84.875,00	16.126,25	101.001,25	0,00	0,00	0,00	84.875,00	16.126,25	101.001,25	0,00
OB.09	Utilaj statie incarcare masini electrice - eligibil	23.067,50	4.382,83	27.450,33	23.067,50	4.382,83	27.450,33	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	156.304,00	29.697,76	186.001,76	3.900,00	741,00	4.641,00	3.900,00	152.404,00	28.956,76	181.360,76
4.5.1.	OB.05 - Dotari - Eficienta energetica -eligibil	3.900,00	741,00	4.641,00	3.900,00	741,00	4.641,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.2.	OB.05 - Dotari - Eficienta energetica -neeligibil	27.960,00	5.312,40	33.272,40	0,00	0,00	0,00	27.960,00	27.960,00	5.312,40	33.272,40

4.5.3. OB.07 - Dotari - Curte - neeligibil	124.444,00	23.644,36	148.088,35	0,00	0,00	0,00	0,00	124.444,00	23.644,36	148.088,36
4.6. Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4	3.033.483,44	576.361,85	3.609.845,29	1.835.260,44	348.699,48	2.183.959,92	1.198.223,00	227.662,37	1.425.885,37	
CAPITOLUL 5. ALTE CHELTUIELI										
5.1. Organizare de șantier 2%	27.420,85	5.209,96	32.630,81	27.420,85	5.209,96	32.630,81	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	11.800,52	2.242,10	14.042,62	11.800,52	2.242,10	14.042,62	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	15.620,33	2.967,86	18.588,19	15.620,33	2.967,86	18.588,19	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului	30.965,98	0,00	30.965,98	30.965,98	0,00	30.965,98	0,00	0,00	0,00	30.965,98
5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2. Cota aferenta I.S.C. ptr controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% x C+M)	13.620,90	0,00	13.620,90	13.620,90	0,00	13.620,90	0,00	0,00	0,00	13.620,90
5.2.3. Cota aferenta I.S.C. ptr controlul statului in amenajarea teritoriului , urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% x C+M)	2.724,18	0,00	2.724,18	2.724,18	0,00	2.724,18	0,00	0,00	0,00	2.724,18
5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	13.620,90	0,00	13.620,90	13.620,90	0,00	13.620,90	0,00	0,00	0,00	13.620,90
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	1.000,00	0,00	1.000,00	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00
5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute (20% x cap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3, 5, 3, 8, 4)	669.063,58	127.122,08	796.185,66	669.063,58	127.122,08	796.185,66	0,00	0,00	0,00	796.185,66
5.4. Cheltuieli pt. informare si publicitate	7.200,00	1.368,00	8.568,00	7.200,00	1.368,00	8.568,00	0,00	0,00	0,00	8.568,00
TOTAL CAPITOLUL 5	734.650,41	133.700,04	868.350,45	27.420,85	5.209,96	32.630,81	707.229,56	1.368,00	128.490,08	835.719,64
CAPITOLUL 6. CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE										
6.1. Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2. Probe tehnologice si teste	5.000,00	950,00	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	0,00	0,00	5.950,00
TOTAL CAPITOLUL 6	5.000,00	950,00	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	0,00	0,00	5.950,00
TOTAL GENERAL	4.139.968,30	780.710,44	4.920.678,74	1.955.493,35	371.543,74	2.327.037,09	2.184.474,95	409.166,70	2.593.641,65	
din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	2.724.179,65	517.594,13	3.241.773,78	1.685.634,26	320.270,51	2.005.904,77	1.038.545,39	197.323,62	1.235.869,01	
CHELTUIELI ELIGIBILE										
CHELTUIELI NEELIGIBILE										

Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR,
Componenta 10 – Fondul local

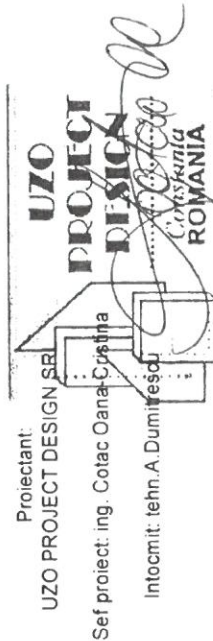
1 euro = 4,9227 lei
Data: 28.04.2023

Valoare proiect conform contract finantare 8604/21.01.2023 1.955.493,35 lei (fara TVA)



Beneficiar: Oras Techirghiol

PRESEDINTE SEDIU
Murcia BSA



Proiectant:
UZO PROJECT DESIGN SRL

Sef proiect: ing. Cotac Oana-Cristina

Intocmit: tehn. A. Dumitrescu

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Murcia PAROSANU

Proiectant general: UZO PROJECT DESIGN SRL

Beneficiar: Oras Techirghiol

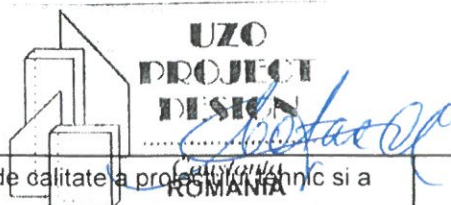
Faza: Actualizare D.G. (Iunie 2024)



DEVIZ GENERAL
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITIE
CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A IMOBILULUI BIBLIOTECA ORASENEASCA SI
GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT S+P+1E,
ORAS TECHIRGHIOI, JUDEȚUL CONSTANȚA

Judetul Constanta, Oras Techirghiol, Bd. Victoriei, nr. 12B

NR. Crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	TOTAL CHELTUIELI		
		VALOARE (fara TVA)	TVA	VALOARE (cu TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea la starea initiala	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOLUL 1		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2. CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2.1.	OB01. Instal.exter.alimentare cu apa - eligibil	10.821,00	2.055,99	12.876,99
2.2.	OB02. Instal.canalizare menaj.+pluviala - eligibil	37.640,68	7.151,73	44.792,41
2.3.	OB03. Instal.exter.gaze naturale - eligibil	15.246,04	2.896,75	18.142,79
2.4.	OB04. Instal.exter.electrice - eligibil	40.269,47	7.651,20	47.920,67
TOTAL CAPITOLUL 2		103.977,19	19.755,67	123.732,86
CAPITOLUL 3. CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren - geo	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	5.000,00	950,00	5.950,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5	Proiectare	148.900,00	28.291,00	177.191,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	57.500,00	10.925,00	68.425,00
	3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	0,00	0,00	0,00



	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	71.400,00	13.566,00	84.966,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.7.3. Consultanta in achizitii	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.8.	Asistenta tehnica	58.957,26	11.201,88	70.159,14
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	11.000,00	2.090,00	13.090,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie , avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	9.000,00	1.710,00	10.710,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	47.957,26	9.111,88	57.069,14
TOTAL CAPITOLUL 3		262.857,26	49.942,88	312.800,14

CAPITOLUL 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ

4.1	Construcții și instalații	2.517.707,97	478.364,51	2.996.072,48
	4.1.1. OB.05 - Eficienta energetica-lucr.eligibile	1.527.722,31	290.267,24	1.817.989,55
	4.1.2. OB.06 - Eficienta energetica - neeligibil	669.067,36	127.122,80	796.190,16
	4.1.3. OB.07 - Amenajare curte - neeligibil	156.956,56	29.821,75	186.778,31
	4.1.4. OB.08 - Imprejmuire vecin - neeligibil	63.961,74	12.152,73	76.114,47
	4.1.5. OB.09 - Statie incarcare masini electrice - eligibil	100.000,00	19.000,00	119.000,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	90.693,97	17.231,85	107.925,82
	4.2.1. OB.05 - Montaj utilaj termic - eligibil	13.483,26	2.561,82	16.045,08
	4.2.2. OB.05 - Montaj sistem fotovoltaic 15kv - eligibil	1.154,35	219,33	1.373,68
	4.2.3. OB.05 - Montaj utilaj ventilatie - eligibil	5.098,02	968,62	6.066,64
	4.2.4. OB.06 - Montaj utilaj desfumare - neeligibil	13.443,82	2.554,33	15.998,15
	4.2.5. OB.06 - Montaj utilaj detectie,semnaliz&incendiu	57.514,52	10.927,76	68.442,28
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	268.777,50	51.067,73	319.845,23
	OB.05 - Utilaj eficienta energetica - eligibil	160.835,00	30.558,65	191.393,65
	OB.06 - Utilaj eficienta energetica - neeligibil	84.875,00	16.126,25	101.001,25
	OB.09 - Utilaj statie incarcare masini electrice - eligibil	23.067,50	4.382,83	27.450,33
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	156.304,00	29.697,76	186.001,76
	4.5.1. OB.05 - Dotari - Eficienta energetica -eligibil	3.900,00	741,00	4.641,00
	4.5.2. OB.06 - Dotari - Eficienta energetica -neeligibil	27.960,00	5.312,40	33.272,40
	4.5.3. OB.07 - Dotari - Curte - neeligibil	124.444,00	23.644,36	148.088,36
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		3.033.483,44	576.361,85	3.609.845,29

CAPITOLUL 5. ALTE CHELTUIELI

5.1.	Organizare de șantier 2%	27.420,85	5.209,96	32.630,81
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	11.800,52	2.242,10	14.042,62
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	15.620,33	2.967,86	18.588,19
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	30.965,98	0,00	30.965,98

	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta I.S.C. ptr controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% x C+M)	13.620,90	0,00	13.620,90
	5.2.3. Cota aferenta I.S.C. ptr controlul statului in amenajarea teritoriului , urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% x C+M)	2.724,18	0,00	2.724,18
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	13.620,90	0,00	13.620,90
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	1.000,00	0,00	1.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20% x cap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	669.063,58	127.122,08	796.185,66
5.4	Cheltuieli pt. informare si publicitate	7.200,00	1.368,00	8.568,00
TOTAL CAPITOLUL 5		734.650,41	133.700,04	868.350,45
CAPITOLUL 6. CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	5.000,00	950,00	5.950,00
TOTAL CAPITOLUL 6		5.000,00	950,00	5.950,00
TOTAL GENERAL		4.139.968,30	780.710,44	4.920.678,74
din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2.724.179,65	517.594,13	3.241.773,78

Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR,
Componenta 10 – Fondul local

1 euro = 4,9227 lei
Data: 28.04.2023

Valoare proiect conform contract finantare
8604/21.01.2023

1.955.493,35 lei (fara TVA)

Beneficiar: Oras Techirghiol

Proiectant:
UZO PROJECT DESIGN SRL

Sef proiect: ing. Cotaș Oana-Cristina



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Niculae BERBEACĂ



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL ORAȘ TECHIRGHIOI
Niculina PAROȘANU