



PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea pretului concesiunii fara licitatie catre Zguma Dumitru, Zguma Mihaela si Hasoti Dumitru pentru terenul in suprafata de 60 mp. situat in str. Traian nr.1C, in vederea extinderii constructiei

Primarul orasului Techirghiol, Soceanu Iulian-Constantin

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr.21497/20.09.2021 al Serviciului de Urbanism, Patimoniu Tehnic-Investitii;
- cererea nr. 14365/22.06.2021 a numitilor Zguma Dumitru si Hasoti Dumitru;
- contract de vanzare-cumparare nr.295/02.06.2021;
- CF.109516;
- raport de evaluare intocmit de evaluator Penco Jelin;
- Legea nr.50/1991, republicata si modificata privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii art.15, 17, 36 ;
- HCL. nr.111/29.07.2021 privind aprobarea concesiunii fara licitatie catre Zguma Dumitru, Zguma Mihaela si Hasoti Dumitru pentru terenul in suprafata de 60 mp., str. Traian nr.1C in vederea extinderii constructiei;

Văzând prevederile art.129 alin.1, 2, lit."c" din OUG. nr.57/2019 privind Codul Administrativ

In temeiul prevederilor art.136, 139, alin.1, alin.3, art.196 al O.G. nr.57/2019 privind Codul Adimistrativ

PROIECT DE HOTARARE

Art.1 – Se aproba pretul de concesiune a terenului in suprafata de 60 mp. situat in Techirghiol, str. Traian nr.1C, catre Zguma Dumitru, Zguma Mihaela si Hasoti Dumitru, pentru extinderea constructiei, in suma de 3.33 euro/mp/an (include TVA), reprezentand valoare unitara si 200 euro/an (include TVA), reperezentand valoare totala, conform raportului de evaluare, intocmit de persoana autorizata ec. Penco Jelin.

Art.2- Secretarul oraşului va face publică hotărârea prin afişaj şi o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

INITIATOR
PRIMAR,
Soceanu Iulian- Constantin

SECRETAR GENERAL,
Jr. PAROSANU NICULINA



Serviciul de Urbanism, Patrimoniu, Tehnic - Investitii
Nr. 21497/20.09.2021

Raport de specialitate privind aprobarea pretului concesiunii fara licitatie catre Zguma Dumitru, Zguma Mihaela si Hasoti Dumitru pentru terenul in suprafata de 60 mp. situat in str. Traian nr.1C, in vederea extinderii constructiei

Având în vedere :

- cererea nr. 14365/22.06.2021 a numitilor Zguma Dumitru si Hasoti Dumitru;
- contract de vanzare-cumparare nr.295/02.06.2021;
- CF.109516;
- raport de evaluare intocmit de evaluator Penco Jelin;
- Legea nr.50/1991, republicata si modificata privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii art.15, 17, 36 ;
- HCL. nr.111/29.07.2021 privind aprobarea concesiunii fara licitatie catre Zguma Dumitru, Zguma Mihaela si Hasoti Dumitru pentru terenul in suprafata de 60 mp., str. Traian nr.1C in vederea extinderii constructiei;
- văzând prevederile art.129 alin.1, 2, lit."c" din OUG. nr.57/2019 privind Codul Administrativ

Se propune:

-aprobarea pretului de concesiune a terenului in suprafata de 60 mp. situat in Techirghiol, str. Traian nr.1C, catre Zguma Dumitru, Zguma Mihaela si Hasoti Dumitru, pentru extinderea constructiei, in suma de 3.33 euro/mp/an (include TVA), reprezentand valoare unitara si 200 euro/an (include TVA), reprezentand valoare totala, conform raportului de evaluare, intocmit de persoana autorizata ec. Penco Jelin.

Arh. Sef,
Ing. MARIUS JIFCU

Intocmit,
Insp. Dumitrache Camelia



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
ORASUL TECHIRGHIOI

PRIMARIA TECHIRGHIOI
Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: <http://www.primariatechirghiol.ro>

Nr..... din

REFERAT DE APROBARE

asupra proiectului de hotărâre privind aprobarea prețului concesiunii fără licitație către Zgumă Dumitru, Zgumă Mihaela și Hașoti Dumitru, pentru terenul în suprafață de 60 mp, Techirghiol, str. Traian, nr.1C

Prin HCL nr.111/29.07.2021 s-a aprobat concesiunea fara licitatie catre Zguma Dumitru, Zguma Mihaela si Hasoti Dumitru pentru terenul in suprafata de 60 mp, str. Traian nr.1C in vederea extinderii constructiei.

Ca urmare, s-a elaborat Raportul de evaluare si propun aprobarea pretului privind concesiunea , in valoare totala de 200 euro/an (include TVA), respectiv 3.33 euro/mp/an (include TVA).

***PRIMAR,
IULIAN-CONSTANTIN SOCEANU***