



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea concesiunii fără licitație către Zgumă Dumitru, Zgumă Mihaela și Hașoti Dumitru pentru terenul în suprafață de 60 mp, str. Traian nr.1C, în vederea extinderii construcției

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **29.07.2021**.

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și referatul de aprobare prezentate de d-l primar – Iulian-Constantin Soceanu, avizul Comisiei de specialitate nr. 1, 2,

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr. 14590/24.06.2021 al Serviciului de Cadastru-Patrimoniu;
- cererea nr. 14365/22.06.2021 a domnilor Zguma Dumitru și Hasoti Dumitru;
- contract de vânzare - cumpărare nr.295/02.06.2021; CF.109516;
- Legea nr.50/1991, republicată și modificată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții art.15, 17, 36 ;

Văzând prevederile art.129 alin.1, 2, lit."c" din OUG. nr.57/2019 privind Codul Administrativ

În temeiul prevederilor art.136, 139, alin.1, alin.3, art. 196 al O.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aproba concesiunea fără licitație a terenului în suprafață de 60 mp. situat în oraș Techirghiol, str. Traian nr.1C, către Zguma Dumitru, Zguma Mihaela și Hașoti Dumitru, pentru extinderea construcției.

Art.2 – Vecinătățile terenului aparținând domeniului privat al orașului Techirghiol menționat la art.1 sunt următoarele:

- la nord – IE 108365
- la sud – str. Traian
- la est – propr. Oraș Techirghiol
- la vest – IE 108987.

Art.3 - Prețul de concesiune va fi stabilit în baza unui raport de evaluare întocmit de evaluatorul agreat de Consiliul Local Techirghiol. Contravaloarea raportului de evaluare, cadastru și intabulare cad în sarcina beneficiarului terenului în cauză.

Art.4 - Concesionarul este obligat să solicite emiterea autorizației de construire și să înceapă construcția în termen de cel mult un an de la data obținerii actului de concesiune a terenului.

Art.5 - În caz de încălcare a obligației prevăzute la art.4, concesiunea își pierde valabilitatea.

Art.6 - Secretarul general al orașului va face publică hotărârea prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție .

Techirghiol, astăzi – **29.07.2021**.

Nr. **111**.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
FLORIN ZISU**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
DR.JR.NICULINA PAROȘANU**