



## HOTĂRÂRE

**privind completarea H.C.L. nr. 81/28.05.2021 prin care se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al orașului Techirghiol a clădirii C5-magazie parter, corp de clădire din cadrul imobilului Liceul Teoretic Emil Racovița Techirghiol, str. Nicolae Bălcescu nr. 14**

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința din data de **29.07.2021**.

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și referatul de aprobare prezentate de dl. primar – Soceanu Iulian-Constantin,

Având în vedere :

- Raportul de specialitate nr. 16740/20.07.2021 al Serviciului Urbanism,
- Adresa din partea Instituția Prefectului – județul Constanța cu nr. 16309/24.06.2021 înregistrată la Primăria Orașului Techirghiol cu nr.15375/02.07.2021;
- Referatul pentru desființare corp C5 înregistrat cu nr. 16514/15.07.2021 din partea S.C. A&C TOPO PROIECT S.R.L
- Prevederile art. 354-361 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ;
- H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- H.G. nr. 407/2019 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța;
- art.1 și art.2 din O.G. nr.112/2000 aprobată prin Legea nr. 246/2001, pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții;
- Contractului de finanțare nr. 4347/23.05.2019 încheiat cu Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020. COD SMIS 118170;

Văzând prevederile art.129, alin.(2), lit.”c” din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.139, alin.(3), lit.”g”, coroborat cu art.196, alin.(1), lit.”a” din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** - Se completează art.1 din H.C.L. nr. 81/28.05.2021 după cum urmează:.

**„Alin. (2)** - *Încetarea uzului local este justificat de următoarele:*

*Corpul C5 din incinta imobilului Liceul Teoretic “Emil Racovița” nu respectă cerințele fundamentale:*

- rezistența mecanică si stabilitate,
- securitate la incendiu,
- igiena, sănătate si mediu înconjurător,
- siguranța si accesibilitate în exploatare,



---

*Propunerea desființării corpului C5 este motivată de faptul că imobilul se află în stare avansată de degradare și reprezintă un potențial pericol, data fiind amplasarea lui în incinta unei instituții de învățământ în care circula copii.*

*Corpul C5 a avut destinația de magazie pentru depozitarea combustibililor solizi (lemn și cărbuni), folosiți pentru încălzirea sălilor de clasă. În prezent, încălzirea sălilor de clasă este asigurată de la centrala termică proprie și nu prin combustibil solid, nemaifiind necesară existența unui astfel de depozit.*

*Anul de construire a imobilului este 1961, iar durata sa de exploatare este expirată.”*

**Art.2** – Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 81/28.05.2021 rămân valabile.

**Art.3** – Secretarul general al orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție .

Techirghiol, astăzi – **29.07.2021**.  
Nr. **116**.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER  
FLORIN ZISU**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
DR.JR.NICULINA PAROȘANU**